《企业对外投资国别（地区）营商环境指南》

编委会

主　　任	高　燕
副　主　任	卢鹏起　张慎峰　陈建安　柯良栋 张少刚　于健龙
成　　员	冯耀祥　聂文慧　李庆霜　刘　超 蔡晨风　孙　俊　俞海燕　张　顺 刘　晖　赵　萍

编　写　组	张智超　李宏伟　周　全　谢睿哲 罗胜兰　马　磊　张红阳
审　校　组	郭周明　云　天　张永生　刘静知 唐小薇　周舒阳　汪卫媛

卷首语

改革开放以来，中国从“引进来”到“走出去”，从加入世界贸易组织到共建“一带一路”，连续多年对世界经济增长的贡献率超过30%，是世界经济增长的主要稳定器和动力源。党的十九大报告强调，要以“一带一路”建设为重点，坚持“引进来”和“走出去”并重，创新对外投资方式，促进国际产能合作，加快培育国际经济合作和竞争新优势，为新时代贸易投资促进工作指明了方向。

中国贸促会认真贯彻党的十九大精神，充分发挥体制机制优势、贸促系统优势及国际化资源优势，通过30个驻外代表处和300多个多双边工商合作机制，为企业对外投资搭建平台、提供信息、开展培训、维护权益，发起成立“一带一路”国际商事争端预防与解决组织、全国企业合规委员会，发布《中国境外经贸合作区投资指南》，助力“一带一路”国际合作和中国企业对外投资行稳致远。

企业是对外投资合作的主力军。近年来，中国企业积极开展对外投资，投资范围遍及世界各地，投资领域日益拓展。同时，企业在对外投资中也面临着对东道国（地区）政策法规、营商环境及潜在风险不了解，实用经贸信息匮乏等困难，导致企业在对外投资过程中水土不服甚至遭受不必要的损失。特别是新冠肺炎疫情冲击下的世界正在发生深刻变化，企业对外投资面临更多不稳定不确定因素，需要及时了解东道国（地区）吸引外资政策变化，准确评估投资风险和机遇。

为推动对外投资合作平稳、有序、健康发展，帮助企业更好地开拓国际市场，中国贸促会依托驻外代表处，与国内外专业机构合作，组织编写《企业对外投资国别（地区）营商环境指南》系列丛书，运用数据、案例和特别提示，系统介绍一些重点国家（地区）的经贸概况、吸收外资环境及政策、中国企业投资状况、中国企业融资渠道、合规运营及工作生活基本信息等。同时，将不定期根据东道国（地区）形势变化、国家政策调整、企业需求等情况进行更新。

《企业对外投资国别（地区）营商环境指南》力求贴近现实、通俗实用、全面准确。欢迎社会各界批评指正、贡献智慧，使本系列丛书不断完善，成为中国企业对外投资的重要参考。

中国国际贸易促进委员会会长
中国国际商会会长　　高燕

目　　录

第一篇

阿尔巴尼亚概况

1　国家概况

1.1 地理环境 2

1.2 政治制度 2

1.3 司法体系 4

1.4 外交关系 4

1.5 社会人文 5

2　经济概览

2.1 宏观经济 6

2.2 发展规划 8

2.3 地区情况 9

2.4 经贸协定 11

2.5 经济园区 12

第二篇

阿尔巴尼亚吸收外资环境及政策

1　阿尔巴尼亚营商环境

1.1 各方评价 14

1.2 优化营商环境举措 15

1.3 基础设施 17

1.4 生产要素 18

2　阿尔巴尼亚吸收外资基本情况

2.1 竞争优势 19

2.2 基本情况 21

3　阿尔巴尼亚吸收外资政策法规

3.1 主管部门 22

3.2 市场准入 23

3.3 外资安全审查 23

3.4 土地使用 23

3.5 企业税收 24

3.6 优惠政策 25

第三篇

中国企业对阿尔巴尼亚投资

1　中阿经贸合作

1.1　中阿双边贸易　30

1.2　中国对阿投资概况　31

1.3　中阿经贸合作机制　32

1.4　中阿工商界交流与合作　33

1.5　境外经贸合作区　34

2　对阿投资形式

2.1　设立实体　34

2.2　兼并收购　39

2.3　工程承包　40

2.4　联合研发　42

3　投资目标行业　42

4　在阿投资建议与典型案例

4.1　投资建议　45

4.2　典型案例　46

第四篇

中国企业融资

1　阿金融市场概况

1.1　银行体系　51

1.2　证券市场　52

1.3　保险市场　53

1.4　监管机构　53

1.5　外汇相关规定　55

2　融资渠道及方式

2.1　境内融资　55

2.2　在阿融资　64

2.3　国际市场融资　64

2.4　多双边合作基金　69

第五篇

合规运营及经贸纠纷解决

1 境内合规

1.1 相关政策法规 76

1.2 境外投资核准或备案 77

1.3 境外直接投资外汇管理 79

2 在阿合规运营

2.1 劳工雇佣 81

2.2 财务及税务 82

2.3 知识产权保护 84

2.4 数据及隐私保护 85

2.5 贸易管制 86

2.6 环境保护 87

2.7 反不正当竞争、反商业贿赂及反洗钱 89

2.8 社会责任 91

3 经贸纠纷解决

3.1 诉讼 93

3.2 仲裁 93

4 中国贸促会经贸纠纷解决特色服务

4.1 国际商事争端预防与解决组织 94

4.2 商事仲裁 94

4.3 知识产权保护 94

4.4 “两反一保”服务 95

4.5 商事认证服务 96

4.6 商事调解服务 96

4.7 合规建设服务 96

4.8 其他相关服务 96

第六篇

在阿尔巴尼亚工作生活基本信息

1 入境及居留

1.1 签证 102

1.2 居留证 103

1.3 注意事项 104

2 租房

2.1 租用办公用房 104

2.2 租用住宿用房 105

2.3 主要租房中介机构 105

2.4 租房注意事项 106

3 医疗及保险

3.1 医疗概览 106

3.2 医疗保险 106

3.3 就医与买药 106

4 开设银行账户

4.1 开设个人账户 107

4.2 开设公司账户 108

5 交通出行

5.1 购车 108

5.2 驾车 109

5.3 其他交通方式 109

附录一

中国国际贸易促进委员会简介 111

附录二

阿尔巴尼亚主要政府部门和相关机构联系方式 112

附录三

中国驻阿主要政府部门和相关机构联系方式 113

附录四

阿尔巴尼亚主要商协会联系方式 114

附录五

阿尔巴尼亚主要第三方服务机构联系方式 115

附录六

在阿尔巴尼亚主要中资企业一览表 116

附录七

阿尔巴尼亚大型展览会简介 117

附录八

阿尔巴尼亚投资数据主要来源 118

附录九

案例索引 119

鸣谢 120

第一篇　阿尔巴尼亚概况

1 国家概况

1.1 地理环境

地理位置

阿尔巴尼亚共和国（The Republic of Albania，Republika e Shqipërisë，简称阿尔巴尼亚）。国土面积 2.87 万平方公里，位于东南欧巴尔干半岛西部，北部和东北部分别同塞尔维亚、黑山和北马其顿接壤，南部与希腊为邻，西临亚得里亚海，隔奥特朗托海峡同意大利相望。[①]

阿尔巴尼亚属东一区，比北京时间晚 7 小时。每年 3 月至 10 月实行夏令时，期间比北京时间晚 6 小时。

气候

属亚热带地中海式气候，降雨量充沛，年均降雨量为 1300 毫米。平均气温 1 月 1℃ ~8℃，7 月 24℃ ~27℃。[②]

人口

截至 2021 年 5 月，全国人口总数为 282.97 万人，相较 2020 年 1 月下降了 0.6%。[③]

首都

首都地拉那（Tirana），位于阿尔巴尼亚中西部伊什米河畔，是全国第一大城市，也是全国政治、经济、文化与交通中心，人口数量为 91.12 万（2021 年 5 月）。

行政区划

全国划分为 12 个州，下辖 61 个市。[④]

1.2 政治制度

宪法

1998 年 11 月，阿尔巴尼亚经全民公决通过新宪法。后于 2007 年、2008 年和 2012 年对宪法进行了修订。宪法规定，阿为议会制共和国，实行自由、平等、普遍和定期的选举制度。[⑤]

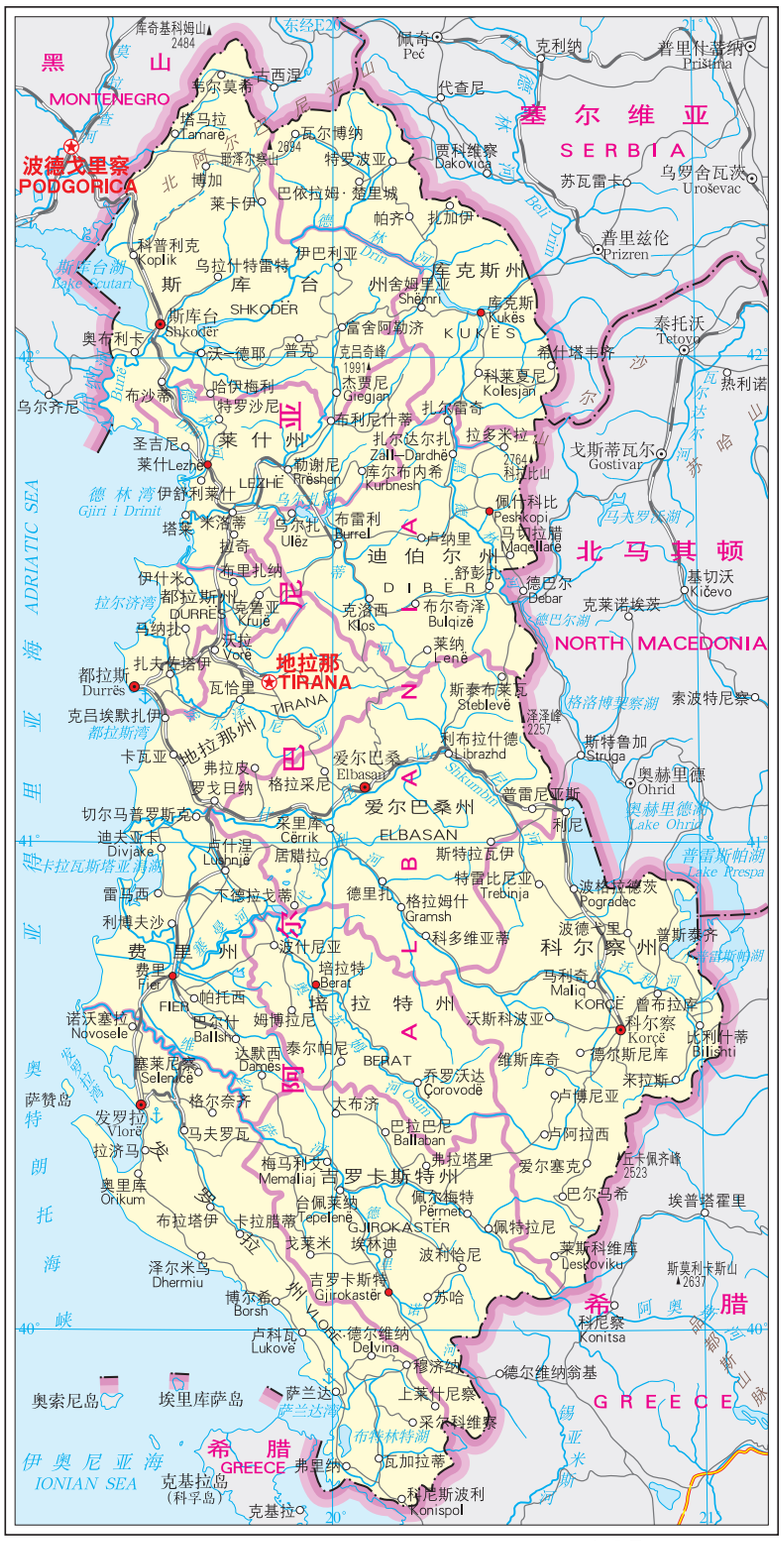
总统

根据阿尔巴尼亚宪法，总统为国家元首，由议会以无记名方式选举产生，每届任期 5 年，可连任一届。总统任命总理，根据总理提名任命政府成员。现任总统伊利尔·梅塔（Ilir META），2017 年 7 月就职。

议会

议会是国家最高权力机关和立法机构，

① 中国外交部 . https://www.fmprc.gov.cn.
② 同①。
③ 阿尔巴尼亚国家统计局 . http://www.instat.gov.al.
④ 同①。
⑤ 阿尔巴尼亚宪法 .https://wipolex.wipo.int.



审图号：GS(2021)7794号　　*比例尺　1：1 850 000*

图 1–1　阿尔巴尼亚地图①

① 地图来源：中国地图出版社。

实行一院制，任期4年。本届议会于2017年9月产生，现有议员106人。其中，社会党议员团75人、民主和正义议员团11人、民主党议员团11人、无党派议员团9人。议会下设9个专门委员会。议长为格拉莫兹·鲁奇（Gramoz RUÇI）。[①]

政府

部长议会是国家最高行政机构，任期4年。2017年9月，新一届政府成立，社会党单独组阁，总理为埃迪·拉马（Edi RAMA），副总理为埃里昂·布拉切（Erion BRAÇE）。政府由11个部门组成，分别为：欧洲和外交事务部，国防部，内务部，财政和经济部，基础设施和能源部，教育、体育和青年部，司法部，文化部，农业和农村发展部，卫生和社会保障部，旅游和环境部。另设4个国务部，分别为侨民国务部、企业保护国务部、议会关系国务部、灾后重建国务部。[②]

政党

阿尔巴尼亚主要政党包括：社会党（PS）、民主党（PD）、社会一体化运动党（LSI）、社会民主党（PDS）、正义一体化团结党（PDIU）、民主联盟（AD）、基督教民主同盟（LDK）、马其顿欧洲一体化联盟（AMIE）、国家发展运动党（LZHK）等。[③]其中社会党是阿尔巴尼亚现执政党。

1.3 司法体系

阿尔巴尼亚属于大陆法系国家，其法律体系由宪法、民法典、刑法典、民事程序法、刑事程序法、企业与公司法、版权法、工业产权法、竞争保护法、外商投资法等组成。

最高法院院长[④]和总检察院检察长由议会选举产生。[⑤]检察院体系，设有总检察院、上诉法院平级检察院、一审法院平级检察院、特别检察院。[⑥]法院体系，设有宪法法院、最高法院、上诉法院、一审法院和特别法院。最高法院和各级法院行使审判权。现任宪法法院院长是维托蕾·图沙（Vitore TUSHA）、总检察长是奥尔西安·切拉（Olsian ÇELA）。

1.4 外交关系

阿尔巴尼亚奉行务实的外交政策，以加入欧盟为优先目标，注重发展同西方国家关系，重视发展和改善同邻国的关系，并积极倡导和参与区域合作。[⑦]现已与150多个国家建立了外交关系。

① 中国外交部 . https://www.fmprc.gov.cn.
② 阿尔巴尼亚总统办公室 . https://kryeministria.al.
③ 同②。
④ 阿尔巴尼亚宪法 . https://wipolex.wipo.int/en.
⑤ 阿尔巴尼亚总检察院官网 . http://www.pp.gov.al.
⑥ 阿尔巴尼亚《检察院组织与职能法》第13条。
⑦ 阿尔巴尼亚外交部 . https://punetejashtme.gov.al.

与中国关系

1949 年 11 月 23 日，阿尔巴尼亚与中国正式建立外交关系。两国于 1954 年互派大使。1971 年，阿为恢复中国在联合国的合法席位作出重要贡献。2019 年 11 月，国家主席习近平、国务院总理李克强分别同阿总统梅塔、总理拉马就中阿建交 70 周年互致贺电。阿方积极推动中阿传统友好关系发展和在经贸、农业、旅游、文化、教育等领域的务实合作，并积极参与共建“一带一路”、中国—中东欧国家合作等。[①]

与欧盟关系

2006 年，阿尔巴尼亚和欧盟签署了《稳定与联系协议》（SAA）。2009 年 4 月，阿正式申请加入欧盟。2014 年 6 月，欧盟理事会同意授予阿候选国地位。2020 年 3 月，欧盟同意启动阿尔巴尼亚的入盟谈判。

与美国关系

1991 年，阿尔巴尼亚与美国正式建交。两国在安全、经济、执法等领域积极开展合作，美国支持阿加入欧盟的战略目标。[②]两国签有双边贸易协定和双边投资协定等。2009 年 4 月 1 日，阿尔巴尼亚正式加入以美国为首的北大西洋公约组织。

1.5 社会人文

中国企业赴阿开展经贸活动，需了解当地社会人文基本信息，以便更好地开展投资合作。

表 1–1　阿尔巴尼亚社会人文基本信息[③]

国旗	旗地为深红色，中央绘有一只黑色的双头鹰	国歌	《团结在我们的国旗的周围》
民族	阿尔巴尼亚族（约占 82.58%），其余还有希腊族、罗马尼亚族、马其顿族、罗姆族等	官方语言	阿尔巴尼亚语
货币	列克（Lek）	主要宗教	伊斯兰教（56.7%）、天主教（10.1%）、东正教（6.75%）、

① 中国一带一路网 . https://www.yidaiyilu.gov.cn.
② 美国外交部 . https://www.state.gov.
③ 中国外交部 . https://www.fmprc.gov.cn.

续　表

重要节日	● 内夫路斯节：3 月 22 日 ● 特蕾莎修女祝福日：9 月 5 日 ● 国庆日：11 月 28 日	教育	阿实行 9 年制义务教育，教育较为普及，全国有超过 5000 所学校
新闻出版	● 主要报刊：《全景报》《阿尔巴尼亚报》《当代报》等。 ● 主要电视台：阿尔巴尼亚广播电视总台、Top Channel 电视台、TV Klan 电视台等。		
习俗	● 阿尔巴尼亚人“点头不算摇头算”，即点头表示否定、不同意，而摇头表示肯定、赞同。 ● 见面礼节以握手为主。 ● 喝咖啡是阿国人的偏好。 ● 阿尔巴尼亚人的午饭时间一般较晚，通常在下午三、四点钟，而晚饭时间则为晚上九、十点钟。		

2　经济概览

2.1 宏观经济

根据国际货币基金组织统计数据，2016—2020 年，阿尔巴尼亚经济增速波动较大，年增长率最高为 4.1%，最低为 -3.5%。2020 年，阿国内生产总值（GDP）为 151.5 亿美元，人均 GDP 为 5290 美元（见表 1-2）。

受新冠肺炎疫情影响，2020 年阿经济发展受到严重冲击，[①]其中科研与技术创新产业受影响最深，该产业 GDP 负增长率为 8.82%，销售行业、汽修行业、物流业及餐饮住宿行业等的 GDP 负增长率达 12.15%。房地产业仍是阿经济增长的驱动力，2020 年 GDP 增长率达 6.74%。[②]

表 1-2　阿尔巴尼亚主要宏观经济数据[③]

指标	2016	2017	2018	2019	2020
GDP（亿美元）	118.6	130.5	151.5	152.8	151.5
人均 GDP（美元）	4120	4540	5280	5320	5290

① 阿尔巴尼亚银行 . https://www.bankofalbania.org.
② 阿尔巴尼亚国家统计局 . http://www.instat.gov.al.
③ 国际货币基金组织 . https://www.imf.org/en.

续　表

指标	2016	2017	2018	2019	2020
实际 GDP 增率（%）	3.3	3.8	4.1	2.2	−3.5
通货膨胀率	1.3	2	2	1.4	1.6
失业率（%）	15.2	13.7	12.3	11.5	12.5
政府负债率（占 GDP 百分比）	73.3	71.9	69.5	67.8	76

对外贸易情况

阿长期处于贸易逆差，对外贸依赖程度较高，易受不利的外部环境冲击。阿国家统计局数据显示，2020 年阿尔巴尼亚货物贸易出口总额为2719.6亿列克（约26.8亿美元），进口总额为6052.6亿列克（约59.7亿美元），贸易逆差 3333 亿列克（约 32.9 亿美元）（见图 1-2）。2020 年，阿前五大出口目的国（地区）为意大利（45.4%）、科索沃地区（9.7%）、西班牙（6.1%）、德国（5.9%）、希腊（4.9%）；前五大进口来源国为意大利（25.1%）、土耳其（9.6%）、希腊（9.0%）、中国（8.9%）、德国（7.7%）。[①]

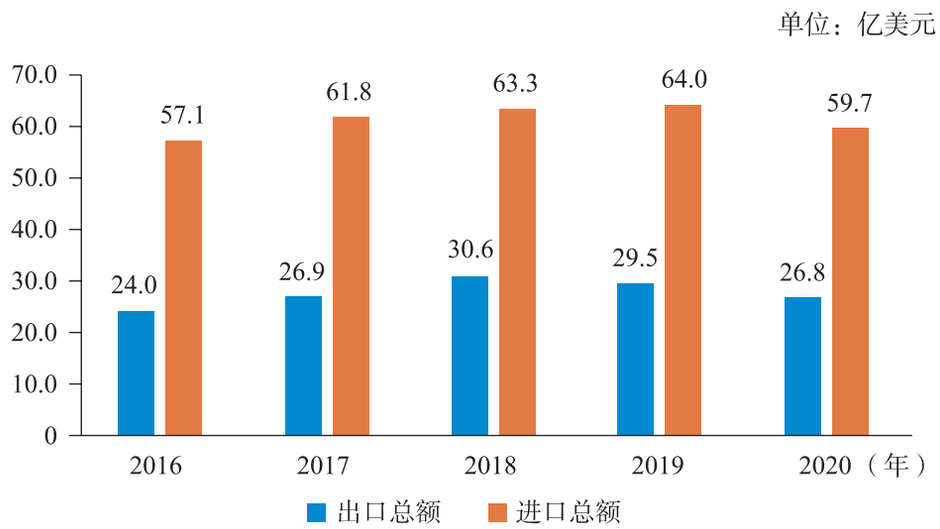


图 1-2　2016—2020 年阿尔巴尼亚对外贸易情况[②]

① 阿尔巴尼亚国家统计局 . http://www.instat.gov.al.
② 同①。

阿主要出口产品包括纺织品和鞋，建材和金属，矿产和能源，食品、饮料和烟草；主要的进口商品包括机械设备和零配件，食品、饮料和烟草，化工和塑料制品，纺织品和鞋，建材和金属（见图 1-3、图 1-4）。[①]

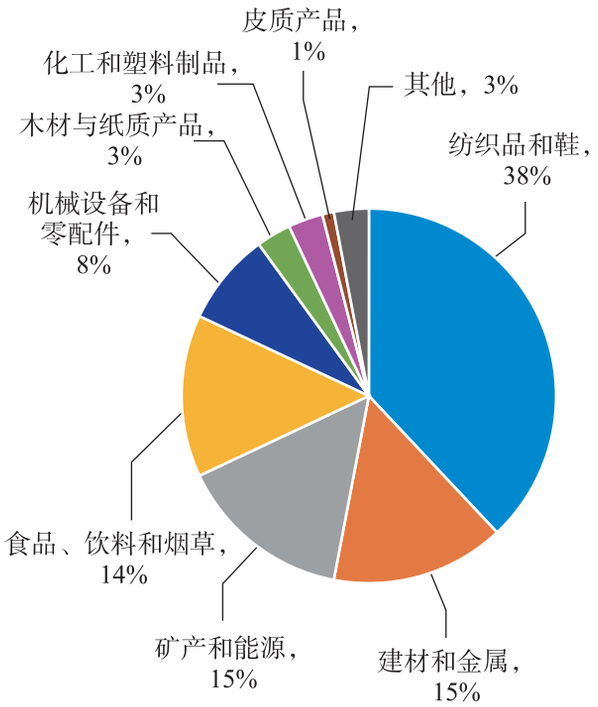


图 1-3　阿尔巴尼亚主要出口产品占比

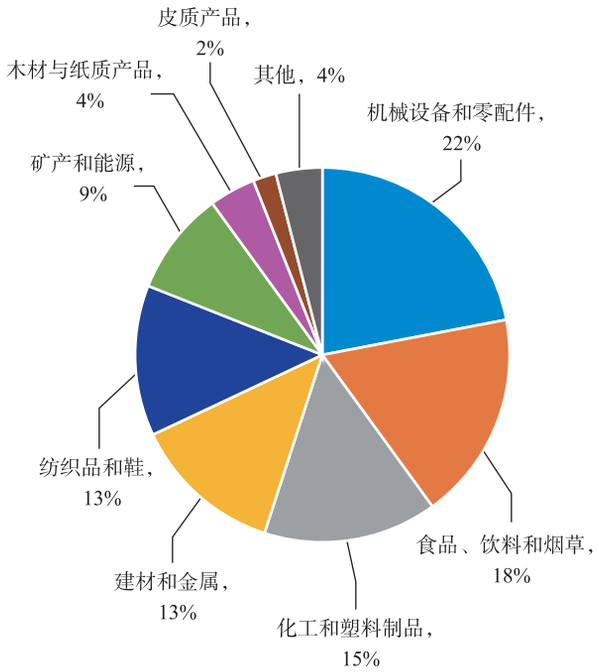


图 1-4　阿尔巴尼亚主要进口产品占比

2.2 发展规划

《2014—2020 国家发展和一体化战略（二期）》（NSDI II）

2013 年，阿尔巴尼亚政府发布《2014—2020 国家发展和一体化战略（二期）》（以下简称《二期发展战略》），阐明了其国家改革方向与发展规划。阿政府继续以加入欧盟为首要目标，并通过推动国家制度与环境改革，进一步提升政府治理能力、促进国家经济稳步发展、改善社会环境、提升居民生活福利。[②]

持续推进加入欧盟计划

阿尔巴尼亚政府始终以加入欧盟为短期内国家发展的首要目标。阿政府持续推动东南欧地区经济发展，并以对欧贸易为导向开展经贸活动。阿政府还将继续推进结构性改革，扩大市场经济自由发展，逐步与欧盟法规衔接兼容，促进私有制经济积极健康发展。

① 阿尔巴尼亚国家统计局 . http://www.instat.gov.al.
② 联合国环境规划署“一个地球”网络平台 . https://www.oneplanetnetwork.org.

同时，阿政府还将加快进度解决国内现存问题，如基础设施落后、公共治理能力薄弱、产权管理不清晰、产业竞争力差、就业市场不景气等。

持续推动经济稳定发展

推动经济稳定发展是阿尔巴尼亚政府的一项重要长期目标。促进发展经济是阿政府实现国民经济增长、居民生活水平提高的首要路径。阿政府将在中短期内推动国内产业的强势发展，在中长期内实现环境友好型的可持续发展目标。阿政府将重点扩大交通运输、能源供应、水资源利用、信息通信等领域的基础设施建设。同时，阿政府还将提升全民教育质量，提升劳工受教育水平，推进劳动力市场发展。

持续改善居民生活福利

在《二期发展战略》项下，阿政府将以居民福利为导向，积极推进社会均衡发展。阿政府将统一制定和实施国家发展规划，保障不同区域、不同产业的均衡发展，并根据不同地区的就业需要，提供促进产业发展、扩大就业、加强职业培训等方面的支持保障。阿政府还将持续改进居民生活质量与生活环境，提供平等生活与就业机会。同时，阿政府将持续减少地区差异，增强地区间的互联互通，扩大城市与农村地区的合作，推进社会均衡发展。

持续加强民主法制建设

长期以来，阿政府公共治理能力薄弱，国家法制建设面临诸多挑战，如：居民对政府的信任度下滑，司法系统有效性缺失，对公民和企业权利保障不足，政府保障公共安全能力薄弱等。在《二期发展战略》项下，阿政府将以欧盟政策法规制度为目标，推动立法、司法改革，从严打击犯罪，有效执行政府行政指令，扩大人权保障，并不断推动政府透明执法，增强公共治理能力。

2.3 地区情况

阿尔巴尼亚的行政区划见图 1-5。

图 1-5　阿尔巴尼亚行政区划图①

① 阿尔巴尼亚行政区划介绍 . https://mapuniversal.com.

阿尔巴尼亚现有 12 个州，下辖 61 个市（见表 1-3）。[①]

表 1-3　阿尔巴尼亚各州概况

地理区位	州	首府	面积[②]（km^2）	GDP 贡献[③]	人口数量[④]（万人）
北部	迪勃拉（Dibër）	佩什科比（Peshkopi）	2507	521.1 亿列克（约 4.86 亿美元）	11.32
	都拉斯（Durrës）	都拉斯市（Durrës）	827	1623.8 亿列克（约 15.47 亿美元）	29.16
	库克斯（Kukës）	库克斯市（Kukës）	2373	279.4 亿列克（约 2.61 亿美元）	7.36
	莱什（Lezhë）	莱什市（Lezhë）	1581	509.7 亿列克（约 4.99 亿美元）	12.20
	斯库台（Shkodër）	斯库台市（Shkodër）	2373	836.2 亿列克（约 8.25 亿美元）	19.81
中部	爱尔巴桑（Elbasan）	爱尔巴桑市（Elbasan）	3278	1103.8 亿列克（约 10.41 亿美元）	26.60
	地拉那（Tiranë）	地拉那市（Tiranë）	1586	6969.5 亿列克（约 64.20 亿美元）	91.12
南部	贝拉特（Berat）	贝拉特市（Berat）	1802	585.5 亿列克（约 5.80 亿美元）	11.90
	费里（Fier）	费里市（Fier）	1887	1783.7 亿列克（约 16.37 亿美元）	28.58
	吉诺卡斯特（Gjirokastër）	吉诺卡斯特市（Gjirokastër）	2883	355.2 亿列克（约 3.40 亿美元）	6.0
	科尔察（Korçë）	科尔察市（Korçë）	3711	878.4 亿列克（约 8.35 亿美元）	20.09
	发罗拉（Vlorë）	发罗拉市（Vlorë）	2706	920.7 亿列克（约 8.57 亿美元）	18.68

注：1. 州排序按阿国家统计局公开报告顺序排列。
2. 阿国家统计局各州 GDP 贡献仅更新到 2018 年。

① 阿尔巴尼亚行政区划介绍 . http://www.statoids.com.
② 阿尔巴尼亚行政区划 . http://www.statoids.com.
③ 阿尔巴尼亚国家统计局 . http://www.instat.gov.al.
④ 同③。

地拉那州在全国是经济较为发达地区，首府地拉那市是阿最大，同时也是人口最多的城市，由于劳动力充足，该地区网络服务、纺织、建筑等行业发展较快。地拉那产业园（Tirana Idustrial Park）是阿首个产业园区，园区面积 75000 平方米。园区鼓励产业研发，积极打造高质量仓储设施，提供优质物流服务。[①]同时，地拉那州气候和土壤优势突出，农业较发达，盛产多种蔬菜水果。[②]

都拉斯州以港口经济为主。都拉斯市是阿第二大城市，也是阿重要的经济与工业城市。都拉斯港是全国第一大港，也是全国最大的渔业中心。因港口经济的拉动，都拉斯制造业发展较好，其皮革制品、塑料制品以及烟草产品较为知名。[③]

费里州石化产业基础较好。费里市是阿西南部重要城市，费里市及其周边地区是阿重要的石化产业基地，石油、沥青及化工产业发展较好。同时，费里市是连接阿南北地区的重要交通纽带。费里州的马拉卡斯特尔市是阿重要的油气资源城市，该地区蕴藏大量石油、天然气资源。[④]

科尔察州是阿最大的州，科尔察市曾是阿商业和农业中心，目前是阿主要小麦产区，酿酒产业和面粉、糖加工业发达。该州褐煤资源丰富。[⑤]

发罗拉州以港口经济为主。发罗拉市是阿西南部港口市，发罗拉港是全国第二大港，港口及其腹地建有渔场、罐头工厂、橄榄油提炼厂和酒坊等。发罗拉州天然沥青资源丰富，沥青是发罗拉港的重要出口货物。[⑥]

2.4 经贸协定

阿尔巴尼亚是世界贸易组织（WTO）、黑海经济合作组织（BSEC）、中欧倡议国组织（CEI）、欧洲复兴开发银行（EBRD）等国际和区域组织的成员国。[⑦]

多双边贸易协定（FTA）

阿尔巴尼亚已签订并生效的多边贸易协定主要有中欧自由贸易协定（Central European Free Trade Agreement，CEFTA）、欧洲自由贸易联盟（EFTA）、稳定与联系协议（SAA）等。阿与中国、土耳其、英国、美国、俄罗斯、德国、希腊、意大利、马来西亚等国家签订了自由贸易协定。[⑧]

① 地拉那产业园 . https://edilal.com.
② 阿尔巴尼亚投资信息网 . https://invest-in-albania.org.
③ 同②。
④ 同②。
⑤ 同②。
⑥ 同②。
⑦ 巴尔干半岛信息分析网 . http://www.balkanalysis.com.
⑧ WTO 地区贸易协定资料库 . http://rtais.wto.org.

双边投资协定（BIT）

阿尔巴尼亚与中国、美国、英国、俄罗斯、阿联酋、德国、韩国等 39 个国家及地区签订了双边投资协定。[①]

避免双重征税协议

阿尔巴尼亚目前与 22 个国家和地区签订并批准生效了避免双重征税协定，包括中国、俄罗斯、瑞士、法国、意大利、比利时、马来西亚、埃及等。[②]

2.5 经济园区

2008 年以来，阿尔巴尼亚政府以授予特许经营权等方式陆续批准建设了 9 个经济开发区（8 个工业园区和 1 个自贸区），但由于土地产权不明晰、基础设施建设不到位等原因，至今尚未建成。

2016 年，阿尔巴尼亚财政和经济部再次启动经济技术开发区建设，发布都拉斯斯皮塔里经济技术开发区招标公告。开发区规划地点位于阿尔巴尼亚最大的港口城市都拉斯市，占地面积 101.2 公顷，紧邻都拉斯港，距阿首都地拉那 37 公里，距地拉那国际机场 30 公里。中标者将获得开发区的建设、开发、维护和运营权，合同期限 99 年。根据阿经济部规划，斯皮塔里开发区主要涉及 3 类生产经营活动：一是制造业、工业和农产品加工活动；二是贸易和货物仓储；三是服务业。[③]目前，该开发区尚未建成运营。

① 联合国贸发会议 . https://investmentpolicy.unctad.org.
② 阿尔巴尼亚投资信息网 . https://invest-in-albania.org.
③ 阿尔巴尼亚投资发展署 . www.aida.gov.al/en.

第二篇　阿尔巴尼亚吸收外资环境及政策

1 阿尔巴尼亚营商环境

1.1 各方评价

世界银行

根据世界银行公布的《2020 全球营商环境报告》，阿尔巴尼亚营商环境便利度在 190 个国家和地区中排名第 82 位，相比 2019 年下降 19 位。[①]各细项排名见表 2-1。根据相关数据，阿尔巴尼亚在跨境贸易、企业信贷和办理破产方面表现较好，但在企业财产登记、供电用电、股东权益保护以及税收方面仍有待改善。

表 2-1　2020 年阿尔巴尼亚主要营商环境指标全球排名[②]

指标	全球排名（共 190 个经济体）	得分（满分 100）
跨境贸易	25	96.3
办理破产	39	67.7
获得信贷	48	70.0
设立公司	53	91.8
财产登记	98	63.4
获得电力	107	71.0
小股东权益保护	111	46.0
纳税	123	65.2
合同执行	120	53.5
办理施工许可	166	52.7
整体营商环境	82	67.7

世界经济论坛

根据世界经济论坛发布的《2019 全球竞争力报告》，[③]阿尔巴尼亚在全球最具竞争力的 141 个国家（地区）中排第 81 名，得分 57.6（满分 100），相比 2018 年排名下降 5 名，行政效率、宏观经济稳定性、产品市场、商业活力、创新能力等指标排名均同步下降（见表 2-2）。[④]

① 世界银行 .《2020 年阿尔巴尼亚营商环境报告》。
② 同①。
③ 《2020 全球竞争力报告》未做国别排名，故此援引 2019 年报告。
④ 世界经济论坛 .《2019 年全球竞争力报告》。

表 2–2　阿尔巴尼亚全球竞争力指标排名情况（满分 100）

指标	2018 年排名	2019 年排名	排名趋势
行政效率	68	76	↓
基础设施	100	98	↑
信息通信技术应用	74	75	↓
宏观经济稳定性	97	104	↓
（国民）健康	45	46	↓
（国民）技能	47	50	↓
产品市场	58	75	↓
劳动力市场	34	38	↓
金融系统	105	102	↑
市场规模	108	111	↓
商业活力	48	63	↓
创新能力	91	110	↓

主权信用评价

2021 年 2 月，标准普尔确认阿尔巴尼亚主权信用评级为“B+”，展望稳定。标准普尔预测，如新冠肺炎疫情防控形势持续稳定，2021 年阿尔巴尼亚济增长率将在 4.5% 左右；如疫情发生大规模反弹，阿国内经济形势将继续下行。[①]

2020 年 12 月，穆迪确认阿尔巴尼亚主权信用评级为“B1”，展望稳定。穆迪强调，尽管阿尔巴尼亚在 2019 年和 2020 年分别经历了地震和新冠肺炎疫情冲击，但阿在国际市场上的信用地位仍然稳定。[②]

1.2 优化营商环境举措

阿尔巴尼亚作为通往巴尔干半岛和东欧的门户城市，积极推进改革，优化营商环境，提升国家区域战略地位，吸引外资落地。

简化程序

阿尔巴尼亚政府不断简化审批程序，提升政府服务效率。2015 年撤销原国家注册中心与国家许可中心，新设国家商业中心，履行原注册、许可中心职能。国家商业中心内设不同服务窗口，企业可根据需要在中心办

① 阿尔巴尼亚每日新闻 . https://albaniandailynews.com/news.
② 同①。

理企业注册、财税申报、社保缴纳、申办许可等事项。国家商业中心隶属于阿尔巴尼亚财政与经济部，总部设在首都地拉那市，并在都拉斯、爱尔巴桑、发罗拉、费里、贝拉特、吉诺卡斯特、科尔察、库克斯等 36 个城市设有分支机构，为各州不同城市的企业提供公共服务。[①]

推进政府采购

为了更好地与欧盟相关法案对接，阿尔巴尼亚积极推动政府采购改革方案的实施。2017 年世界银行联合伊斯兰开发银行对阿政府采购改革进行评估，认为阿政府采购在管理、透明度、执行与效率等方面得到了极大的改善，尤其在国际化方面，基本实现国内外投标人无差别待遇。[②]同时，阿政府积极推动线上采购平台的建设，采购程序便利化与采购效率大幅提升。另外，阿政府积极推动政府和社会资本合作项目（PPP 项目），尤其在基础设施建设、发电与供水、污水与污泥处理、教育、医疗健康等领域，鼓励社会资本参与，优先支持 PPP 项目并给予社会资本较长的经营期限。[③]

税制改革

近年来为扩大内需、吸引投资、刺激经济发展，阿尔巴尼亚政府不断推进税制改革，先后修订了《增值税法》《增值税法条例》，对旅游产业、农业以及特定商品进口给予税收大幅减免。同时，阿政府持续扩大企业所得税优惠范围，对旅游服务公司、酒店、IT 公司等特定产业给予更多税收减免政策。在提供税收优惠的同时，阿政府还加入了《实施税收协定相关措施以防止税基侵蚀和利润转移（BEPS）的多边公约》，成为加入该公约的第 88 个管辖区，旨在税务领域促进阿与主要经济体之间协调一致，开展务实合作，构建公平和现代化的税收体系。[④]

政府补贴

2017 年开始，阿尔巴尼亚政府启动了一项 10 亿美元的产业资金项目，重点支持国内基础设施建设、医疗、公共教育等领域发展。同时，为应对新冠肺炎疫情冲击，阿政府提供了一系列的资金支持，用于强化公共应对疫情能力、支持商业发展与就业稳定、提升社会公共福利等，具体包括：

（1）向卫生部提供 2500 万美元支持购买抗疫物资；

（2）向中大型企业提供 1 亿美元贷款用于发放员工工资与其他福利；

（3）向小微企业和公民提供 6500 万美元的救济金，以应对事业与其他紧急情况；

（4）提供每人每月约 390 美元的生活补贴。

① 阿尔巴尼亚国家商业中心 . https://qkb.gov.al.
② 阿尔巴尼亚政府采购与合同执行审查 . https://openknowledge.worldbank.org.
③ 促进 PPP 项目发展 . https://www.hg.org.
④ 资料来源：《中国居民赴阿尔巴尼亚共和国投资税收指南》。

1.3 基础设施

阿尔巴尼亚基础设施总体情况落后于欧洲绝大多数国家，但近年来随着加入欧盟计划的深入推进，阿政府积极完善基础设施建设。为加大建设力度，政府积极推动政府与社会资本合作，联合各方资金投入建设。

公路

阿尔巴尼亚公路设施薄弱，阿尔巴尼亚国家统计局数据显示，截至 2020 年末，全国在统公路总长度为 3676 公里。阿尔巴尼亚公路运输以城市间二级公路为主，总长度约 2821 公里，城市间主干道路总长度仅为 268 公里。其余道路多为各州内部的市区与市郊公路，道路质量相对较差。为促进资源、商品、劳动力及资本的流动，修建和完善公路基础设施始终是阿尔巴尼亚重要的建设任务。[①]

铁路

阿尔巴尼亚铁路线总长度 334 公里，主要连接都拉斯、爱尔巴桑、斯库台、地拉那、发罗拉等城市。2020 年阿铁路货运总量为 26 万吨，比 2019 年下降 11.2%。受新冠肺炎疫情影响，2020 年铁路客运总量仅为 1.8 万人次，较 2019 年下降 70%。[②]2021 年 4 月，阿基础设施和能源部签署地拉那—都拉斯新建铁路项目，该铁路长 5.7 公里，与地拉那国际机场直接相连，该工程预计 2023 年夏季竣工。[③]

空运

地拉那特蕾莎修女国际机场（Tirana International Airport，TIA）目前是阿尔巴尼亚唯一运营的民用机场。统计数据显示，2020 年阿共开通 14 条航线，航线数量较 2019 年减少 3 条。目前在该机场运营的航空公司共 7 家，分别是美国忠实航空、美国捷蓝航空、达美航空、美国边疆航空、美国联合航空、美国航空、美国西南航空。数据显示，特蕾莎修女国际机场 2020 年货运总量为 2000 吨，与 2019 年持平。受新冠肺炎疫情影响，客运总量为 131.1 万人次，较 2019 年下降了 60.7%。[④]为分担特蕾莎修女机场承载压力，进一步拉动地区经济，阿政府已联合瑞士资方新建发罗拉机场，该项目总投资约 1.21 亿美元，竣工后投资人将享有 35 年特许经营权。[⑤]

水运

阿尔巴尼亚全国共有 4 个港口，分别是都拉斯港（Durrës Harbor）、发罗拉港（Vlorë Harbor）、萨兰达港（Sarandë Harbor）和申津港（Shëngjin Harbor）。其中，都拉斯港是阿最大的港口，同意大利的里雅斯特

① 阿尔巴尼亚国家统计局 . http://www.instat.gov.al.
② 同①。
③ 阿尔巴尼亚每日新闻 . https://albaniandailynews.com/news.
④ 同①。
⑤ 同③。

港和巴里港通航。阿国家统计局数据显示，2020 年，全国港口货物吞吐量 427.7 万吨，同比下降 4%；受新冠肺炎疫情影响，客运量为 37.9 万人次，较 2019 年下降 75.9%。[①]

电力

阿尔巴尼亚电力供给一直处于紧张状态，2020 年电力总进口量达 323.9 万兆瓦时。由于发罗拉火电厂（国内唯一一座火电厂）一直处于关停状态，国内供电主要依靠水利，[②]2020 年阿尔巴尼亚境内总发电量 531.5 万兆瓦时，其中水力发电量占 99.4%。[③]阿主要水电站包括菲尔查水电站（国有）、科曼水电站（国有）、瓦乌—德耶水电站（国有）、发罗拉水电站（国有）、[④]莫格里兹水电站（外资）、德沃尔水电站（外资）、巴尼亚水电站（外资）等。[⑤]

信息通信

国际电信联盟 ITU 数据显示，2020 年阿尔巴尼亚家庭网络覆盖率为 83.3%，较上一年度上升 1.1 个百分点，宽带入户率为 68.7%。2020 年，阿 3G/4G 等无线网络使用率为 90.7%，较上一年度上升 1.8 个百分点。[⑥]阿政府于 2020 年 6 月发布“数字基础设施可持续发展国家战略”，计划 2025 年实现宽带入户率 100%，各主要城市、交通枢纽及战略区域实现 5G 联网。[⑦]

1.4 生产要素

用电

截至 2020 年，阿尔巴尼亚居民用电平均价格为每千瓦时 0.111 美元，企业用电年平均价格为每千瓦时 0.124 美元（包含所有相关费用，如电费、配电费、税费等）。阿用电成本低于同时期全球平均水平，即居民用电年平均价格每千瓦时 0.138 美元，企业用电年平均价格每千瓦时 0.125 美元，其中企业用电量以百万千瓦时年消耗量计。[⑧]

用气

截至 2021 年 4 月，阿尔巴尼亚液化气价格为每升 0.44 美元（约合每加仑 1.666 美元），同时期全球平均价格为每升 0.672 美元。[⑨]

用工

2019 年 1 月 1 日起，阿尔巴尼亚国家最低工资变更为 26000 列克 / 月，并作为缴纳

① 阿尔巴尼亚国家统计局 . http://www.instat.gov.al.
② 阿尔巴尼亚商业导览 . https://www.export.gov.
③ 同①。
④ 阿尔巴尼亚国家电力公司 . http://www.kesh.al/en.
⑤ 挪威国家电力公司 . https://www.statkraft.com.
⑥ 同①。
⑦ 阿尔巴尼亚 5G 展望 . https://www.itu.int/en.
⑧ 全球能源价格 . https://www.globalpetrolprices.com.
⑨ 同⑧。

社会保险与医疗保险的最低工资水平计算基数。同时，最低时薪提高到 149 列克 / 小时（之前为 138 列克 / 小时）。[①]2020 年阿平均工资为 53786.75 列克 / 月（约 526.69 美元 / 月）。从行业来看，金融和保险业平均工资最高，为 110094.3 列克 / 月（约 1078.06 美元 / 月），其次为信息通信行业，工资为 80665.8 列克 / 月（约 789.9 美元 / 月）。而工资水平最低的行业是农业，为 33420 列克 / 月（约 327.26 美元 / 月）（见图 2-1）。[②]

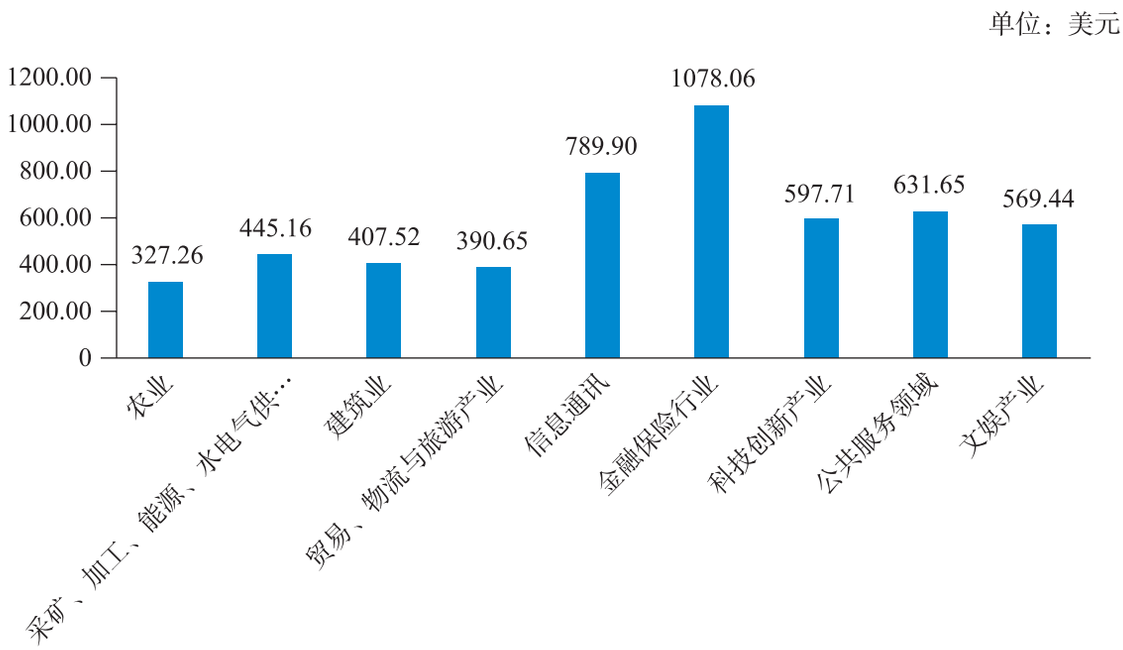


图 2–1　2020 年阿尔巴尼亚各行业劳动力月均工资情况[③]

2　阿尔巴尼亚吸收外资基本情况

2.1 竞争优势

宏观经济稳定

阿尔巴尼亚宏观经济稳定，主要体现在物价稳定、通胀率低、汇率稳定等。世界经济论坛发布的《2019 年全球竞争力报告》显示，阿始终保持低通胀率，在 141 个国家排名第 1 位。[④]阿积极推动稳定物价和市场化汇

① 资料来源：《中国居民赴阿尔巴尼亚共和国投资税收指南》。
② 阿尔巴尼亚国家统计局 . http://www.instat.gov.al.
③ 同②。
④ 世界经济论坛 .《2019 年全球竞争力报告》。

率等货币政策，推动阿经济长期稳定发展，并不断提升社会福利水平，为人民造福。[①]

政策环境宽松

阿尔巴尼亚外资政策较为宽松，阿政府允许外资在阿投资并全资控股，阿政府还积极推动制定外资保护政策，保障外资在阿发展。阿政府还不断优化改革措施，包括降低政府负债，推动区域合作，发展基础设施建设，完善教育体制等，以进一步优化阿在区域内的营商环境，不断吸引国内外资本在阿落地，以拉动区域的发展。[②]

跨境贸易便利

根据世界银行公布的《2020 全球营商环境报告》，阿尔巴尼亚跨境贸易在全球 190 个国家中排名第 25 位。

表 2–3　阿尔巴尼亚跨境贸易时间与费用成本概况[③]

	阿尔巴尼亚		全球最低成本	
	时间成本	费用成本	时间成本	费用成本
对外出口边境审查	9 小时	55 美元	1 小时	0 美元
出口文件审查	6 小时	10 美元	1 小时	0 美元
外贸进口边境审查	10 小时	77 美元	1 小时	0 美元
进口文件审查	8 小时	10 美元	1 小时	0 美元

劳动力素质较高

阿尔巴尼亚用工成本相较欧洲其他国家较低，而工人受教育程度普遍较高，每年大学毕业生超过 10 万人。世界经济论坛发布的《2019 年全球竞争力报告》显示，阿平均受教育年限约为 10.2 年，员工任期内接受培训程度在全球 141 个国家中排名第 35 位。[④]阿人口年轻化是一大优势，15 岁到 40 岁人群占人口总数的 36.5%。在联合国开发计划署的帮助下，阿政府积极鼓励年轻人学习专业技能，提升年轻人的技术能力与创新能力，此举有助于提升其在全球和区域各领域的竞争力。[⑤]

① 阿尔巴尼亚银行 . https://www.bankofalbania.org.
② 阿尔巴尼亚营商环境 . https://www.doingbusinessal.com.
③ 世界银行 .《2020 年阿尔巴尼亚营商环境报告》。
④ 资料来源：《2019 年全球竞争力报告》。
⑤ 联合国开发计划署 . https://www.al.undp.org.

2.2 基本情况

阿尔巴尼亚政府大力吸引外商直接投资，并为外资在阿开拓业务提供了稳定和安全的法律环境。外商投资通常被当地行业和企业视为获取先进技术、出口市场和营运资金的重要渠道。阿政府也借助外商投资提升本土行业和企业竞争力，为产业升级创新与经济发展注入新动力。

阿尔巴尼亚银行（央行）统计数据显示，2020 年阿吸收外国直接投资（FDI）流量约 10.9 亿美元，较 2019 年下降约 13%；累计吸收外国投资存量约为 103.03 亿美元，较 2019 年上浮约 8%（见表 2-4）。[①]

表 2-4　2016—2020 年阿尔巴尼亚 FDI 流量及年末存量[②]

单位：亿美元

外国直接投资	2016	2017	2018	2019	2020
外国直接投资流量	11.02	10.51	11.92	12.52	10.9
外国直接投资存量	66.32	75.43	87.10	95.19	103.03

从地区国别分布看，阿外国投资主要来源地为欧洲国家以及加拿大。截至 2020 年底，对阿投资存量排名前 5 位的国家分别是瑞士、荷兰、加拿大、意大利和土耳其，占阿外商投资存量 64.9%（见图 2-2）。截至 2020 年底，中国对阿投资存量约为 514 万美元。

阿尔巴尼亚国家统计局最新数据显示，截至 2019 年底，在阿注册登记的外资全资企业共 4296 家，合资企业 2174 家，共占全国企业总数的 4.0%。在阿外资企业所属产业以贸易、工业（采矿、加工、能源等）、建工、信息通信、餐饮旅游等为主（见表 2-5）。

单位：亿美元

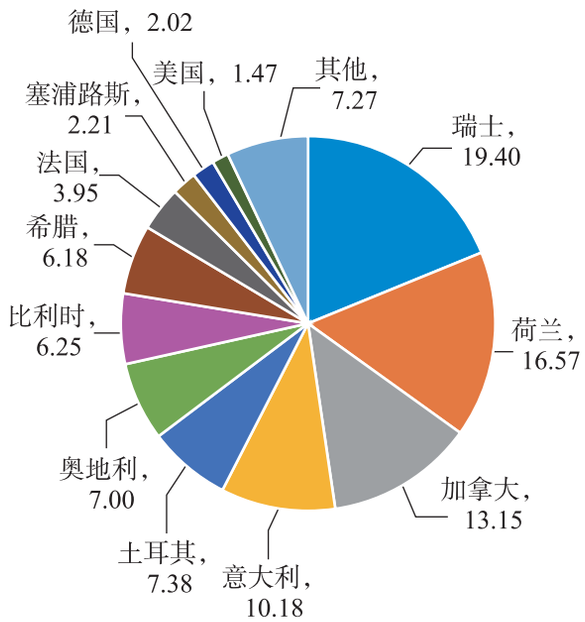


图 2-2　阿尔巴尼亚吸收外国投资存量

① 联合国贸发会 .《2020 年世界投资报告》。
② 联合国贸发会 . https://unctadstat.unctad.org.

表 2-5　阿尔巴尼亚企业数量与行业分布统计[①]

单位：家

行业		本土企业	合资企业	外资企业	在阿企业总数
生产加工	农、林、牧、渔	45630	39	36	45705
	工业（采矿、加工、能源等）	8707	339	584	9630
	建筑工程	4256	128	342	4726
服务业	贸易服务	42604	604	1116	44324
	运输与物流	5498	37	79	5614
	餐饮旅游	18115	139	186	18440
	信息通信	2692	118	279	3089
	其他服务	28397	770	1647	30814

3　阿尔巴尼亚吸收外资政策法规

3.1　主管部门

阿尔巴尼亚财政和经济部是主管外商投资的部门。阿尔巴尼亚投资发展署（Albania Investment Development Agency，AIDA）作为财政和经济部下属机构，承担具体促进外商投资职责，主要包括支持并促进外国对阿投资，提升国内产业竞争力，推动国内对外出口，以及促进国家旅游产业发展。投资发展署下设投资部、中小企业项目部、市场研究部、合作部、服务支持部等 5 个部门，为在阿开展经贸活动的外资企业提供各类经贸信息与联系渠道，针对具体项目的运营投资计划、财税规划等提出专业建议，并为投资项目推进与落地提供全方位协助与支持。

阿尔巴尼亚投资发展署

地址	Rr. Skerdilajd Llagami, Nd. 1, H. 6 Tiranë, 1019
网址	www.aida.gov.al
邮箱	info@aida.gov.al
电话	+355-4-2251001

① 阿尔巴尼亚国家统计局 . http://www.instat.gov.al.

3.2 市场准入

根据阿尔巴尼亚外商投资法，阿政府鼓励外国投资者对各个领域进行投资，同时积极引导外国投资者对农业、旅游业、加工业、采矿业、能源产业以及道路交通、通信等基础设施开展投资。[①]但阿民法规定，在土地收购方面，外国投资者不能取得耕地、林地、草地及牧场的所有权，政府可给予外国投资者长达 99 年的土地租赁权。[②]

2014 年，阿尔巴尼亚政府提高了矿产采掘业的投资准入门槛。有意投资矿业部门的企业在向阿尔巴尼亚国家商业中心（QKB）申请相关许可前，需缴纳投资保证金、环境保证金等费用，费用相当于投资总额的 10%。

3.3 外资安全审查

根据阿尔巴尼亚外商投资法，主管部门主要从三个方面审查外商投资是否对国家安全构成威胁：

（1）是否有损阿国家安全与国防安全；

（2）是否违反有关环境资源保护的法律法规，是否对自然环境造成破坏；

（3）是否有损法律秩序与社会公德，以及是否威胁公民健康。

另外，根据阿外商投资法，外国投资者对阿重要经济产业投资超过1000万美元的项目，须由阿部长议会审批；其他各类产业投资超过 5 万美元的，由财政和经济部审批；低于 5 万美元的外商投资项目，由地方政府审批。[③]

特别提示

外国投资者投资阿尔巴尼亚国有企业，该国有企业必须向上级主管部门报批，获批后方可与其进行投资交易。

3.4 土地使用

世界银行发布的 2020 年《阿尔巴尼亚营商环境报告》显示，阿土地注册相关排名在 190 个国家（地区）中排名第 98 位。从提交申请到完成注册需完成 5 个步骤，耗时约 19 天。具体程序见表 2-6。

表 2-6　土地注册程序情况

步骤	程序内容	耗时	费用
1	土地买卖合同审核、更新土地注册信息、获取土地规划图	8 天	平均为 4850 列克（约 47.5 美元）
2	现场核查土地规划图	2 天	平均为 17500 列克（约 171.36 美元）

① 阿尔巴尼亚《外商投资法》. https://investmentpolicy.unctad.org.
② 阿尔巴尼亚投资发展署 . www.aida.gov.al/en.
③ 同①。

续　表

步骤	程序内容	耗时	费用
3	土地买卖合同认证公证	1 天	平均为 79462.5 列克（约 778.11 美元）
4	缴纳税费	1 天	● 土地转让税：合同价格的 2%（地拉那地区还需额外支付 2000 列克 / 平米（约 19.58 美元 / 平米）的转让费） ● 企业增值税：商业地产需缴纳 15% 的增值税
5	土地主管部门完成登记	7 天	平均为 7350 列克（约 71.97 美元）

3.5 企业税收

阿尔巴尼亚与企业相关的税收主要包括企业所得税、增值税、消费税、关税、地产税、印花税、公证费、企业注册费等。

企业所得税

在阿注册的企业，须就其境内外收入缴纳企业所得税；非在阿注册的企业，仅须缴纳在阿境内收入部分的企业所得税。阿企业所得税税率为 15%，软件开发、农业及农业旅游产业企业税率为 5%。年营业额在 1400 万列克（约 13.8 万美元）以下的企业可免缴企业所得税。[①]

增值税

阿尔巴尼亚增值税基本税率为 20%，部分商品或服务可享受 6% 的税率，还有部分商品或服务可免征增值税。[②]

表 2–7　阿尔巴尼亚增值税税率[③]

税率	课税对象
20%	除明确规定适用低税率或可享免税政策外，所有商品或服务都适用该税率。
6%	酒店服务、经认证的农业旅游业务、广告服务（仅限影音传媒类）、图书出版发行。
5%	人用药品和部分医疗用品；书籍、报纸、乐谱（纸质）；某些大型动物（猪、牛、羊、山羊）的活体标本或屠宰切碎（至某种程度）的肉；新鲜牛奶（包括超高温瞬时灭菌乳和延长货架期的巴氏杀菌奶）；现场食物供应和非酒精饮料；互联网接入；供人类食用的活鱼（观赏鱼除外）；除鲨鱼外，可供人类食用的新鲜、冷却或冷冻鱼类（鱼皮、鱼类产品、鱼糜、鱼肝，其他鱼内脏除外）；新鲜、冷却或冷冻鱼片或鱼肉，鲨鱼肉除外；国内猪肉，新鲜、冷藏、冷冻的肉和食用内脏；特定新建居民楼；酒店服务。

① 阿尔巴尼亚企业所得税 . https://taxsummaries.pwc.com.
② 阿尔巴尼亚增值税 . https://taxsummaries.pwc.com.
③ 同②。

续　表

税率	课税对象
免税	商品出口、国际运输、对阿尔巴尼亚银行供应黄金、公共邮政服务、住院与医疗服务、辅助医疗服务、牙医服务、社会福利与社会保障服务、儿童与青少年保护服务、儿童与青少年教育、大学教育、奖学金、农机产品供应、农业投入、兽医服务等。

消费税

阿尔巴尼亚仅针对特定产品的消费征收消费税，具体应税产品包括：

（1）能源产品（如石油、油气、天然气等）；

（2）烟草产品；

（3）酒精饮料；

（4）其他产品（如烘焙咖啡、烟花等）。

关税

阿尔巴尼亚关税税率范围从 0 到 15% 不等。一般情况下，企业进口的自用机械设备或生产设备享受 0 关税。同时，阿政府对车辆进口采取免税政策。

地产税

建筑物地产税将根据建筑物性质与价值计算税额。农业土地地产税将根据土地所在地区以及土地产量计算税额。非农业土地地产税将根据土地所在地区计算税额（见表 2-8）。

表 2-8　阿尔巴尼亚建筑物地产税税率标准

建筑物类别	税率
居民住宅建筑	0.05%
商业建筑	0.2%
逾期未完工的建筑	30%

印花税与公证费

阿尔巴尼亚对土地及其他财产的交易免征印花税，但收取一定公证费用。不动产交易发生权属变更时，须缴纳 1000 列克（约 9.84 美元）的公证费，动产交易发生权属变更时，须缴纳 700 列克（约 6.89 美元）的公证费。买卖双方可协商确定由一方或双方承担缴纳义务。

企业注册费

在阿尔巴尼亚注册企业时需缴纳 120 列克（约 1.18 美元）的企业注册费，但如在线申请注册企业，则免缴企业注册费。

3.6 优惠政策

战略投资刺激政策

为推动阿尔巴尼亚经济发展，拉动投资，支持国内外投资项目在阿落地。2019 年，阿政府对《阿尔巴尼亚战略投资法案》（以下简称《投资法案》）进行修订，凡《投资法案》确定的战略产业，如能源、采矿、交通、旅游、农业领域的投资或高于 1 亿美元的投资可视为战略投资，符合标准的，政府将优化审查审批手续，并且在程序上提供“单一窗口”对接，以提升效率，节省时间，避免多

部门、多窗口交叉行政带来的程序障碍。同时，《投资法案》扩大了内外资在阿投资的产业范围，明确了享受程序优化的投资标准（见表 2-9）。根据《投资法案》，投资非战略产业，如投资总金额超过约 1.17 亿美元，也可享受《投资法案》程序优化政策。[①]

表 2-9　阿尔巴尼亚战略产业与投资标准[②]

	产业领域	投资金额标准	创造就业数量
1	能源产业	≥ 3000 万欧元（约 3505 万美元）	无
2	采矿业	≥ 3000 万欧元	无
3	交通与电子通讯基础设施建设	≥ 3000 万欧元	无
4	城市污水处理	≥ 3000 万欧元	无
5	旅游产业	≥ 500 万欧元（约 584 万美元）	80
6	农业、渔业	≥ 300 万欧元（约 351 万美元）	50
7	金融产业	≥ 500 万欧元	无
8	政府确定的其他优先发展产业	≥ 100 万欧元（约 117 万美元）	150

注：战略产业，指立法明确的、对阿经济发展有潜在推动力的产业领域。

税收与财政优惠政策

自 2021 年 1 月 1 日起，小型企业利润额小于 1400 万列克（约 13.8 万美元）可免缴企业所得税。另外，凡在经济特区投资经营的企业，可享受多种财税政策优惠（详见表 2-10）。[③]

表 2-10　阿尔巴尼亚经济特区企业优惠政策[④]

序号	优惠政策
1	投资后 5 年内每年可享受 50% 的企业所得税减免
2	投资后 3 年内每年可享受 20% 的相关资本税费的减免
3	对经济特区供应阿尔巴尼亚原产产品可享受 0 关税政策
4	基础设施开发商在投资建设时，可享受特别税费减免政策
5	建筑物完工后 5 年内，免缴地产税
6	地产开发商转让所开发地产时，免缴公证费
7	投资后首年，企业社保金额按实缴金额的 1.5 倍累计
8	投资后 10 年内，员工培训费、企业研发费可被视为财税抵扣项

① 阿尔巴尼亚《战略投资法》. https://investmentpolicy.unctad.org.
② 同①。
③ 阿尔巴尼亚投资信息网 . https://invest-in-albania.org.
④ 同③。

其他补贴

为应对新冠肺炎疫情对阿尔巴尼亚经济的影响，自 2020 年 4 月起，阿政府向企业及职工提供一定财政补贴，[①]具体如下：

（1）年营业额小于 1400 万列克（约 13.8 万美元）的企业及小型企业，其员工每月可享受 26000 列克（约 256.9 美元）的最低工资保障，但有多份工作的仅可享受一份最低工资保障。

（2）年营业额小于 1400 万列克（约 13.8 万美元），同时其家庭成员无其他收入来源的个体户，每月可享受 26000 列克（约 256.9 美元）的最低工资保障。

上述补贴可在阿尔巴尼亚政府服务线上平台申请，网址：www.e-Albania.al。

① 阿尔巴尼亚新冠疫情补贴 . https://home.kpmg/al/en.

第三篇　中国企业对阿尔巴尼亚投资

1 中阿经贸合作

中阿两国经贸关系稳步发展，合作不断密切和深入。中阿签有共建“一带一路”谅解备忘录、贸易协定、保护投资协定等合作文件，两国政府建有经济联委会等机制。[①]

1.1 中阿双边贸易

据阿尔巴尼亚国家统计局数据，2020 年中阿双边贸易额为 590.4 亿列克（约 5.8 亿美元），同比下降 9.8%，占阿尔巴尼亚对外贸易总额的 6.7%。其中，中国从阿进口的商品额为 50 亿列克（约合 0.5 亿美元），同比下降 19.4%；中国对阿出口的商品额 540.4 亿列克（约合 5.3 亿美元），同比下降 9.5%（见图 3-1）；阿对华贸易逆差 490.4 亿列克（约合 4.8 亿美元），同比下降 8.4%。2020 年，中国是阿尔巴尼亚第 5 大贸易伙伴（排在意大利、希腊、德国和土耳其之后）、第 4 大进口来源地（排在意大利、土耳其和希腊之后）及第 7 大出口目的地（排在意大利、科索沃地区、西班牙、德国、希腊、北马其顿之后）。[②]

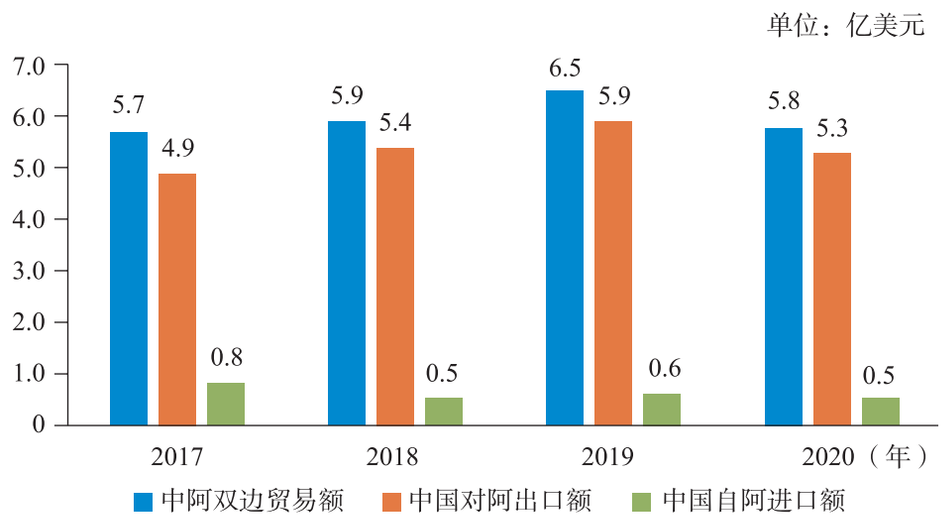


图 3-1　2017—2020 年中阿双边贸易额[③]

据阿尔巴尼亚国家统计局数据，2020 年中国对阿出口商品主要为机械设备和零部件（占比 45.0%）、纺织品和鞋类（占比 18.7%）、建筑材料及金属（占比 11.5%）、

① 中国外交部 . https://www.fmprc.gov.cn.
② 阿尔巴尼亚国家统计局 . http://www.instat.gov.al.
③ 同②。

化工与塑料产品（占比 10.3%）；中国从阿进口商品主要为矿产品（占比 97.7%）。[①]

1.2 中国对阿投资概况

在“一带一路”倡议及“17+1 合作”的引领下，近年来中国对阿尔巴尼亚的直接投资不断提升。根据阿尔巴尼亚银行统计数据，2020 年中国对阿直接投资约为 58.4 万欧元，截至 2020 年底，中国对阿各类投资存量为 513 万美元（见图 3-2）。[②]中国主要投资覆盖贸易、房地产、加工业、电信业等领域，大部分集中在地拉那和都拉斯这两个阿经贸活动相对集中的州。此外，部分中国企业也在阿北部地区投资了工业项目。[③]

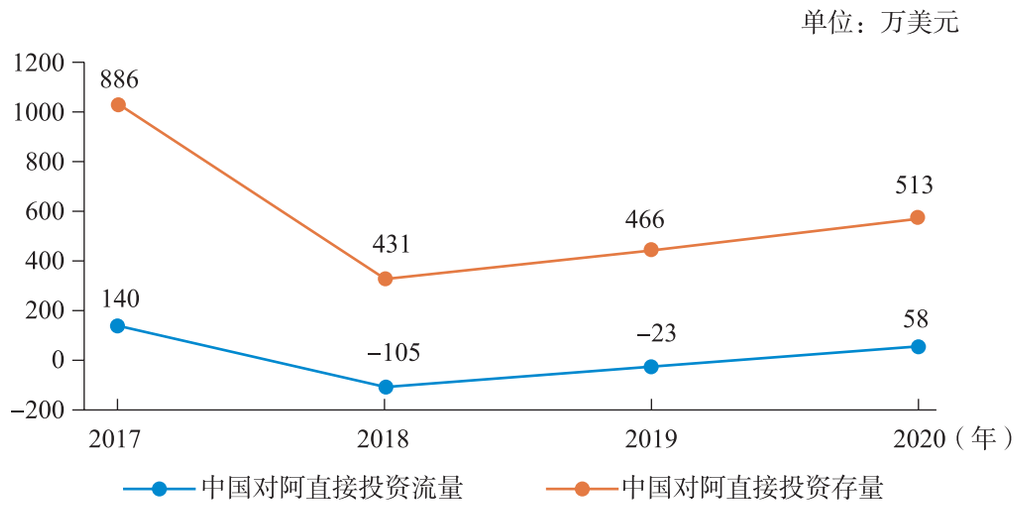


图 3-2　中国对阿投资流量及存量趋势[④]

近年来中资企业在阿投资合作的发展前景较好，多个投资项目相继落地，如光大银行收购地拉那机场，洲际油气收购班克斯油田，华为参与阿通信产业建设等。其中，洲际油气收购的班克斯油田目前是阿最大的外商投资项目，班克斯油田是阿尔巴尼亚最大油田，洲际投资预计可为阿创造 2000 多个就业岗位。[⑤]

特别提示

据阿尔巴尼亚投资发展署（AIDA）信息，阿重点招商产业涵盖矿产与能源开发、基础设施建设、技术研发、制造加工、农业、旅游业等，AIDA 将积极为有投资意向企业与项目方提供对接与合作平台。

① 阿尔巴尼亚国家统计局 . http://www.instat.gov.al.
② 阿尔巴尼亚银行 . https://www.bankofalbania.org.
③ 中国投资促进阿尔巴尼亚经济发展 . http://www.chinaqw.com.
④ 中国商务部、国家统计局、国家外汇管理局 .《2019 年度中国对外直接投资公报》。
⑤ 中企为阿尔巴尼亚油田缔造新生 . http://www.people.com.cn.

1.3 中阿经贸合作机制

中国—中东欧国家合作机制[①]

截至目前，“17+1”合作机制成员包括阿尔巴尼亚、波兰、匈牙利、塞尔维亚、希腊、罗马尼亚等 17 个国家，该机制旨在加强中国—中东欧国家在贸易投资金融、文化教育卫生、创新科技能源等多方面的互联互通，合作与交流的领域宽、层次深。2021 年 2 月，中国国家主席习近平在北京以视频方式主持中国—中东欧国家领导人峰会，中东欧 17 国元首、政府首脑以及观察员代表出席。习近平发表题为《凝心聚力，继往开来 携手共谱合作新篇章》的主旨讲话，强调中国—中东欧国家合作宜坚持共商共建、务实均衡、开放包容、创新进取，中国愿同中东欧国家顺应时代大势，实现更高水平的共同发展和互利共赢，携手推动构建人类命运共同体。[②]

中阿经济贸易合作混合委员会

中国—阿尔巴尼亚政府间经贸混合委员会于 1989 年成立，是两国政府在贸易、投资、承包、劳务等领域交流信息、解决问题、促进合作的重要渠道，是双边经贸合作的重要交流机制。2018 年 6 月，中阿经贸混委会第 9 次会议在宁波举行，会议以全面落实两国领导人达成的共识为目标，深入探讨了贸易、投资、基础设施建设、园区、旅游合作等重点议题。当前，双方正积极推进“一带一路”建设与阿经济优先发展行业的深入对接，拟通过双边经贸混委会，推动在农产品加工贸易、旅游合作开发等重点领域的务实合作，同时力争在基础设施建设项目方面实现新突破，不断巩固中阿经贸关系，实现互利共赢。[③]

中阿投资合作工作组

2021 年 2 月 9 日，中国—中东欧国家领导人峰会上，中华人民共和国商务部与阿尔巴尼亚财政和经济部签署《关于建立投资合作工作组的谅解备忘录》。双方建立投资合作工作组是携手拓展合作空间、提升合作水平的重要举措。新机制建立后，中国商务部将与阿方有关部门以共建“一带一路”为引领，引导企业、行业组织、金融机构和地方政府等投资合作相关方加强政策层面的沟通交流和项目推介，并重点就改善投资环境和保障企业合法权益开展磋商，着力研究解决具体合作项目中存在的障碍和问题，推动两国投资合作实现高质量发展，并在能源、基础设施建设、信息通信等领域推动多个重大项目，为两国经济社会发展作出积极贡献。[④]

中阿贸易和投资部分重要协定见表 3-1。

① 中国外交部 . https://www.fmprc.gov.cn.
② 中国—中东欧国家合作 . http://www.china-ceec.org.
③ 中国商务部 . http://al.mofcom.gov.cn.
④ 同③。

表 3–1　中阿贸易和投资部分重要协定[①]

签署时间	协定名称
1993	《中华人民共和国政府和阿尔巴尼亚共和国政府贸易协定》
1993	《中华人民共和国政府和阿尔巴尼亚共和国政府关于鼓励和相互保护投资协定》
1996、2000、2004	《中华人民共和国和阿尔巴尼亚共和国联合公报》
2004	《中华人民共和国政府和阿尔巴尼亚共和国政府关于对所得和财产避免双重征税和防止偷漏税的协定》
2009	《中华人民共和国和阿尔巴尼亚共和国关于深化传统友好关系的联合声明》
2017	《中华人民共和国政府与阿尔巴尼亚部长会议关于共建“丝绸之路经济带和 21 世纪海上丝绸之路”的谅解备忘录》

1.4 中阿工商界交流与合作

中国—中东欧国家经贸论坛

“中国—中东欧国家经贸论坛”是中国与中东欧 17 国共同举办的经贸论坛，也是中国与中东欧国家“贸易投资金融”合作机制的重要组成部分。2019 年 4 月 12 日，国务院总理李克强出席第九届经贸论坛并致辞。中国与包括阿尔巴尼亚在内的中东欧国家在贸易和投资、金融合作、科技创新与能源合作等领域达成共识，推动互联互通。[②]

阿尔巴尼亚工商联合会（Union of Chambers of Commerce and Industry of Albania）

阿尔巴尼亚工商联合会是阿最大的商会组织，旨在帮助阿行业企业开拓国内外市场。联合会的主要职责是维护在阿行业企业合法权益，加强商业经验分享，促进互利共赢的合作环境，并协助行业企业广泛联系国内外政府机构、民间团体、新闻媒体等，定期组织商贸展览促进经贸合作。

阿尔巴尼亚工商联合会

地址	Rr “Kavajes”, nr. 6，Tirane
电话	+355–4–4500221
邮箱	info@uccial.al
网址	http://uccial.al

① 中国外交部条约数据库 . http://treaty.mfa.gov.cn.
② 中国—中东欧国家合作 . http://www.china–ceec.org.

地拉那工商会（Chamber of Commerce and Industry Tirana）

地拉那工商会是地拉那乃至全国重要的工商组织之一，与国内外工商组织保持长期紧密联系，为地拉那州行业企业提供商业合作平台与对接机会。工商会积极改善地拉那州营商环境，鼓励企业开拓国际市场，不断吸引外商赴阿投资。

地拉那工商会	
地址	Rr.e Kavajes, Nd.2, H.2，Tirane
电话	+355-4-5800932
邮箱	cci.tirana@cci.al
网址	https://www.cci.al/en/

阿尔巴尼亚—中国工商会（Chamber of Commerce and Industry，Albania-China）

阿尔巴尼亚—中国工商会于 2013 年 9 月在地拉那成立，商会是联系两国行业企业的重要商协会组织之一，旨在为中阿行业企业提供交流、合作与发展的平台，促进两国企业的商业拓展、产能合作，对推动双边经济、文化发展发挥着桥梁和纽带作用。

阿尔巴尼亚—中国工商会	
地址	Ismail Qemali Street，Business Center, Building 11, Suite 3F, Tirana
电话	+355-4-2258931
邮箱	info@sinocham.al
网址	www.sinocham.al

1.5 境外经贸合作区

中国在阿尔巴尼亚尚未设立境外经贸合作区。[①]

2 对阿投资形式

2.1 设立实体

外商在阿设立实体开展经贸活动，可选择设立法人实体或设立分支机构 / 代表处。法人实体主要包括：股份有限公司、有限责任公司、合伙企业和个体户。

① 中国境外经贸合作区网 . http://www.cocz.org.

股份有限公司（SH.A.）

大型企业适合设立股份有限公司。公司股份可以私募发行，也可公开发行，股东以其认购的股份为限享有权益、承担责任（见表 3-2）。[①]

表 3–2　股份有限公司概要[②]

股东类型	可以是自然人，也可以是法人。	
股本总额（注册资本）	私募发行：股本总额不得低于 350 万列克（约 3.47 万美元）。	
	公开发行：股本总额不得低于 1000 万列克（约 9.92 万美元）。	
出资形式	股东可以现金出资，也可以财产出资，包括动产、不动产、有价证券等。股东不得以劳务出资。	
股份发行与转让	未经国家商业中心登记注册，不得向股东签发股份，也不得转让已取得的股份。	
决策管理机构	股东大会：公司最高权力机构，对公司运营管理过程中的重大事项拥有决策权，包括制定公司战略，修改公司章程，任命董事会、监事会和经理成员，增加或减少注册资本，决定利润分配、公司注销等。	
	公司可根据需要设立单机构制（即董事会）或双机构制（即监事会与经理）运营管理机构。	董事会：3~21 人组成，同时负责公司的经营决策和监督管理。
		经理：负责公司的经营决策。
		监事会：3~21 人组成，负责公司的监督管理。

有限责任公司（SH.P.K.）

有限责任公司是阿尔巴尼亚最普遍的实体形式，适合于中小型企业。有限责任公司的股份不得向公众公开发行，股东以其认购的股份为限享有权益、承担责任（如表 3-3）。[③]

表 3–3　有限责任公司概要[④]

股东类型	可以是自然人，也可以是法人。
注册资本	不得低于 100 列克（约 0.99 美元）。
出资形式	可以现金出资，也可以财产出资，包括动产、不动产、有价证券等。

① 阿尔巴尼亚《公司法》第 105 条。
② 阿尔巴尼亚《公司法》第 107、108 和 109 条。
③ 阿尔巴尼亚《公司法》第 68 条。
④ 阿尔巴尼亚《公司法》第 68、69、70 和 109 条。

续　表

登记注册	须经国家商业中心登记注册。
决策管理机构	股东会：公司最高权力机构，对公司运营管理过程中的重大事项拥有决策权，包括制定公司战略，修改公司章程，任命公司经理，增加或减少注册资本，决定利润分配、公司注销等。
	经理：负责公司的日常经营活动。

合伙企业

合伙企业分为普通合伙（SH.O.）和有限合伙（SH.K.）两种形式（见表 3-4）。

表 3-4　合伙企业概要[①]

	普通合伙	有限合伙
定义	至少两名合伙人，每名合伙人对合伙企业承担无限连带责任。	至少两名合伙人，其中至少一名合伙人以出资为限对合伙企业负有限责任（即普通合伙人），其他合伙人对合伙企业承担无限连带责任。
登记注册	须经国家商业中心登记注册。	
出资形式	现金、财产、权益、劳务等。	
企业管理	除章程另有约定外，所有合伙人对企业均有管理权。	普通合伙人依章程约定对合伙企业行使管理权，有限合伙人不享有管理权。
对外代表权	除章程另有约定外，每名合伙人均可对外代表企业开展业务。	有限合伙人不得对外代表合伙企业开展业务。

个体户（N.R.）

个体户是《公司法》下最简单且规模最小的经营实体形式，单个自然人经登记注册后可独立开展经贸活动（见表 3-5）。[②]

表 3-5　常见个体户

续　表

专业技能类	1. 律师
	2. 会计师
	3. 公证师
	4. 医生
	5. 工程师
	6. 建筑师
	7. 艺术家
农业类	1. 个人从事农业生产销售
	2. 个人从事林业生产销售
商贸类	1. 贸易代理
	2. 贸易经纪

① 阿尔巴尼亚《公司法》第 22、23、25、31、38、56、59 和 61 条。
② 阿尔巴尼亚《公司法》第 2 条。

个体户须经国家商业中心登记注册后才可开展经贸活动，个体户以其个人全部资产对所开展的经贸活动承担责任。[①]

分支机构／代表处

阿尔巴尼亚《公司法》允许外国企业在阿设立分支机构或代表处（见表 3-6）。

表 3–6　分支机构和代表处的特点[②]

	分支机构	代表处
独立法人资格	不具有独立法人资格，不能以自己的名义独立对外开展业务。	
登记注册	须经国家商业中心登记注册。	
机构名称	可注册独立的机构名称。	仅可注册为母公司代表处。
决策管理机制	拥有独立的决策管理体系。	没有独立的决策管理体系，由海外母公司直接管理。
职责范围	可独立对外开展业务，以母公司名义对外签署合同。	根据母公司安排开展业务。

实体设立流程

在阿尔巴尼亚设立经营实体，必须在国家商业中心注册登记。根据《2020 年世界银行集团营商环境报告》，在阿设立实体一般情况下需 4.5 天。[③]设立流程见表 3-7。

表 3–7　阿尔巴尼亚设立实体流程[④]

序号	程序要求	办理机构	具体内容	耗时	成本
1	申请注册登记证明和商业识别代码	国家商业中心	● 提交注册申请 ● 可现场提交，也可通过阿尔巴尼亚电子平台（https://e-albania.al）在线提交	约 1 天	● 100 列克（约 0.99 美元） ● 线上提交免申请费
2	雇员登记	国家税务局	● 员工入职的 24 小时前，须另行向国家税务局办理员工税务申报登记 ● 可现场提交，也可通过国家税务局网站（www.tatime.gov.al）在线填写并提交《E-sig 27 申报表》	通过线上系统提交，约 0.5 天	● 免费 ● 未能在员工入职前的 24 小时前完成税务申报登记的，罚款 100 列克（约 9.9 美元）

① 阿尔巴尼亚《公司法》第 2 条。
② 阿尔巴尼亚《公司法》第 9 条。
③ 世界银行 .《2020 年阿尔巴尼亚营商环境报告》。
④ 同③。

续　表

序号	程序要求	办理机构	具体内容	耗时	成本
		国家劳工监察局	雇主每季度应向国家劳工监察局提交以下材料： （1）每名雇员的申报表，下载网址：http://shkp.gov.al/punedhenes； （2）每名雇员连续 3 个月的工资单，须有员工签字并盖单位章。	不定	不定
3	市政登记与地区税费缴纳	地区市政主管部门	● 完成国家商业中心登记注册后，实体所在地区的市政主管部门将评估所需缴纳的地区税费 ● 需向地区市政主管部门提交以下材料： （1）申请表； （2）国家商业中心签发的注册登记证明； （3）实体内部基本文件，如公司章程、合伙人章程等； （4）财产权属文件或租赁协议等。	约 1 天	以地拉那市政委员会为例，每年征收以下税费： （1）广告费：≤ 2㎡，免费；≥ 2㎡，4500 列克（约 44.4 美元）； （2）清洁费：2 万 ~17 万列克（约 197.3~1677.4 美元）；特定消费品销售企业（如服装、香水、珠宝），且年营业额达 800 万列克（约 7.9 万美元）以上的，须缴纳 3 万列克清洁费（约 296 美元）； （3）临时教育税：9000~27000 列克（约 88.8~266.4 美元）；年营业额达 800 万列克（约 7.9 万美元）以上的，须缴纳 2.7 万列克清洁费（约 266.4 美元）。
4	预购发票	国家税务局	完成国家商业中心登记注册后，须向国家税务局申请购买发票，发票上印有实体的商业识别代码。任何实体必须使用国家税务局印发的发票。	约 1 天	360 列克（约 3.55 美元）/50 张
5	制作单位公章	任何刻章机构均可	根据 2016 年总理第 70 号令，原则上取消了单位公章制度。但在实践中，很多政府机构以及商业实体要求相对方提供加盖公章的文件。	约 1 天	3000~5000 列克（约 29.6~49.3 美元）

2.2 兼并收购

阿尔巴尼亚主管兼并收购的机构是国家竞争管理局（Autoriteti i Konkurrencës）和国家商业中心（Qendra Kombëtare e biznesit）。竞争管理局主要负责对交易进行反不正当竞争与反垄断审查，国家商业中心主要负责兼并收购过程中的相关注册登记事宜。兼并收购所涉及的法律法规主要有《竞争法》《公司法》《申请经营者集中程序规则》《经营者集中审查规则》等。[①]

强制申报标准

在国内外发生的任何形式的兼并收购，只要对阿市场（可能）产生限制或排除竞争影响，阿竞争管理局均有审查权。主要的兼并收购形式包括公司合并、股权收购、设立合资公司等。

兼并收购达到如下任一标准时，必须报阿竞争管理局审批：[②]

（1）参与兼并收购的所有交易方全球年营业额累计超过70亿列克（约6900万美元），并且至少一名交易方在阿年营业额超过2亿列克（约197万美元）；

（2）参与兼并收购的所有交易方在阿年营业额累计超过4亿列克（约395万美元），并且至少一名交易方在阿年营业额超过2亿列克（约197万美元）。

特别提示

兼并收购未达到强制申报标准的，各方为确保兼并收购顺利，也可自愿向阿竞争管理局申报。

申报程序

表 3–8　兼并收购申报程序

申报时间[③]	符合强制申报标准或自愿申报的，交易各方须在以下任一交易行为完成后30天内，向阿竞争管理局申报： （1）签署并购协议； （2）取得控股权； （3）设立合资公司； （4）发布征寻收购方的招标公告。
申报主体[④]	● 公司合并：参与各方均须提交。 ● 股权收购：由收购方提交。 ● 设立合资公司：对合资公司有控股权的一方提交。

① 阿尔巴尼亚竞争管理局 . http://caa.gov.al.
② 阿尔巴尼亚《竞争法》第12条。
③ 同②。
④ 同②。

续　表

申报材料[1]	● 须提交“经营者集中申报表”（表格下载地址：http://caa.gov.al），申报时应详细阐述以下内容： （1）兼并收购类型，如公司合并、股权收购、设立合资公司等； （2）参与交易各方当事人信息； （3）相关市场界定； （4）兼并收购对相关市场的影响，包括积极影响和消极影响。 ● 其他补充文件，如：兼并收购协议、各方财务报表、各方商业登记文件等。
相关费用[2]	● 申报费：15000 列克（约 148 美元）。 ● 临时审批费：30 万列克（约 2960 美元）。 ● 最终审批费：50 万列克（约 4933.5 美元）。 ● 其他交易证明申请费：15000 列克（约 148 美元）。

审批程序

阿竞争管理局对兼并收购的审查期限一般为 2 个月，自管理局确认申报资料无缺无误之日起算。[3]

经调查，如交易对市场没有限制或排除竞争影响的，管理局将批准交易；如交易对市场有限制或排除竞争影响的，管理局将开展深入调查，并在深入调查启动之日起 3 个月内作出决定，批准 / 附条件批准交易，或禁止交易。[4]

登记要求

参与兼并收购的交易各方应向国家商业中心提交登记申请，并附兼并收购相关协议、会议记录、决策记录等，条件允许的情况下，相关兼并收购信息应在交易各方官网公开。如果兼并收购交易涉及各交易方注册资本的增减时，交易各方还应同时提交注册资本变更登记申请。[5]

2.3 工程承包

总量统计

据阿尔巴尼亚国家统计局数据，近年来每年新建建筑工程项目数量变化较小。2020 年全国新建建筑工程项目共 961 个，总面积达 161 万平方米。其中，住宅建筑工程项目有 660 个，非住宅建筑工程项目 301 个。具体数据详见表 3-9。

① 阿尔巴尼亚竞争管理局 . http://caa.gov.al.
② 同①。
③ 阿尔巴尼亚《竞争法》第 56 条。
④ 阿尔巴尼亚《竞争法》第 58 条。
⑤ 阿尔巴尼亚《公司法》第 220 条。

表 3-9　2016—2020 年阿尔巴尼亚新建建筑工程项目数量统计[①]

单位：个

类别	2016	2017	2018	2019	2020
住宅建筑	295	524	770	741	660
一居室住宅	120	199	290	192	226
两居室住宅	132	192	338	381	279
三居及以上住宅	43	129	132	147	143
小区	0	4	10	21	12
非住宅建筑	160	295	424	353	301
酒店	11	53	75	67	23
办公楼	8	10	13	4	8
商贸楼	37	98	82	81	65
工厂	57	70	133	114	106
其他建筑	47	64	121	87	99
总计	455	819	1194	1094	961

主要领域

据阿尔巴尼亚国家统计局数据，近年来每年工程项目投资总量呈增长态势，2020 年全国工程项目投资总额达 766 亿列克（约 7.56 亿美元）。其中，建筑工程项目投资额为 579 亿列克（约 5.71 亿美元），土木工程项目投资额为 187 亿列克（约 1.84 亿美元）。从投资领域分布来看，全年总投资额排名前 5 位的工程项目类型分别是，住宅建筑（415 亿列克 / 约 4.09 亿美元），电缆、通信线路和石油管道项目（96.6 亿列克 / 约 9500 万美元），交通设施项目（78.1 亿列克 / 约 7700 万美元），工厂项目（57.4 亿列克 / 约 5700 万美元），酒店项目（29.2 亿列克 / 约 2900 万美元）（见图 3-3）。[②]

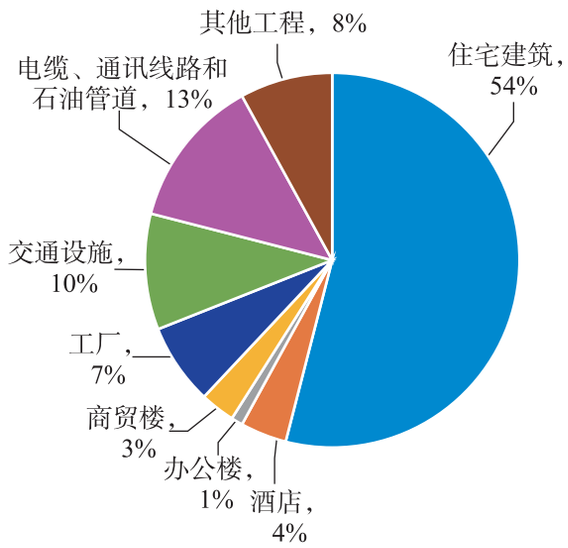


图 3-3　2020 年阿尔巴尼亚各领域工程项目投资额占比

① 阿尔巴尼亚竞争管理局 . http://caa.gov.al.
② 同①。

BOT/PPP

阿尔巴尼亚政府一直积极吸引外资帮助其发展国家经济，因此几乎所有产业均向外资开放，可与企业以 BOT 的方式展开合作，特许经营权合同一般为 35 年，可延长。目前在当地开展 BOT 的外资企业主要来自挪威、奥地利、土耳其等国。挪威和奥地利涉及的项目主要在电站、矿业等领域。土耳其涉及的项目主要在电站和钢铁制造、集装箱码头经营等。阿尔巴尼亚政府也在积极推动公私合营（PPP）的投资模式。

2.4 联合研发

为促进中国同阿尔巴尼亚在科技领域平等、互利的合作，中阿两国先后 3 次签署科技合作协定，具体如下：[①]

（1）《中华人民共和国和阿尔巴尼亚共和国技术和技术科学合作协定》，1954 年 10 月 14 日签署；

（2）《中国科学院和阿尔巴尼亚共和国科学院科学合作协定》，1973 年 11 月 21 日签署；

（3）《中华人民共和国政府和阿尔巴尼亚共和国政府科学技术合作协定》，1996 年 1 月 16 日签署。

3 投资目标行业

3.1 能源产业[②]

得益于地中海盆地的优越地理位置，阿尔巴尼亚拥有较丰富的新能源资源，如水能、风能、太阳能、生物能和地热能等。同时，阿传统油气资源和矿产资源储量丰富。阿政府鼓励能源尤其是新能源开发，主要支持政策包括：

（1）发电量达 15 兆瓦（MW）的，可享受至少 15 年的特许经营权；

（2）太阳供暖系统的生产与组装可免缴关税和增值税；

（3）因楼宇卫生需要或工厂技术加工需要，凡进口太阳能供热系统的生产材料或安装组件的，可享受海关退税。

阿尔巴尼亚能源产业优势见表 3-10。

① 中国外交部 . https://www.fmprc.gov.cn.

② 阿尔巴尼亚投资发展署 . www.aida.gov.al.

表 3–10　能源产业优势概况

资源类别	特点与优势
水能	（1）水文高度：高于海平面 700 米。 （2）境内河流流量：1245m^3/s。 （3）河流水量储备：400 亿立方米。 （4）总装机容量：1466MW。 （5）潜在装机容量：4500MW。 （6）平均发电量：5283GWh。 （7）潜在年发电量：16TWh。
风能	● **资源特点：** （1）年平均风速：6~8m/s。 （2）平均能量密度：250~600W/m^2。 （3）潜在风力发电区数量：≥ 20。 ● **政策目标：** 每年全国总供电量的 5% 由风力发电供应。
太阳能	（1）年均太阳能辐射功率：1185~1700KWh/m^2。 （2）日均太阳能辐射功率：4.1KWh/m^2。 （3）年均日照时长：2400 小时。 （4）年均日照天数：240~300 天。
油气资源	（1）石油产量：140 万吨 / 年。 （2）石油储量：约 5 亿桶。 （3）Patos–Marinza 油田石油储量：2 亿桶。
矿产资源	● **铬矿** （1）3 大主要矿区：东北地区、中部地区和东南地区。 （2）全国现已发放 260 张开采许可证。 （3）已开采量：3119 万吨。 ● **铜矿** （1）6 大主要矿区：科尔察州、米尔迪塔地区、普卡地区、斯库台州、库克斯州、哈斯地区。 （2）全国现已发放 14 张开采许可证。

随着“一带一路”建设的深入推进，中国能源产业“走出去”由点到面，呈现出全产业、全品牌、全球化拓展趋势。“十四五”纲要提出要加快发展非化石能源，因此中国能源企业可抓住政策红利与市场机遇，适时开拓阿尔巴尼亚能源市场，不断丰富合作模式，提升合作内涵。

3.2 旅游产业[①]

旅游产业是阿尔巴尼亚重要支柱产业之一，世界旅游业理事会（World Travel and Tourism Council，WTTC）发布的2020年《旅游业经济影响力报告》显示，2019年阿旅游业贡献占GDP总量的21.2%，全国旅游行业工作岗位共25.4万个，占就业总数的22.2%。同时，阿政府鼓励国内外投资者进一步投资开发旅游产业，主要支持政策包括：

（1）酒店服务、经认证的农业旅游业务可享受6%的增值税税率；

（2）四星或五星级酒店以及国际知名品牌或商标所有人，经批准可在10年内免缴企业所得税；

（3）四星或五星级酒店以及国际知名品牌或商标所有人，经批准可免缴建筑物地产税；

（4）公共土地可享有最长99年租赁期。

阿尔巴尼亚旅游产业优势见表3-11。

表3-11　旅游产业优势概况

地区	特点与优势
地拉那	首都地拉那不断开发完善基础设施建设，力争打造成为区域商业、文化和旅游中心，吸引召开各类商业活动，提升周末短期旅游客流量
阿尔卑斯山区	适合发展山地运动、山地旅游项目
新南部地区	南部海岸线与沿海山地结合，适合发展海滨与山地旅游结合项目。南部地区拟建新机场，未来将进一步促进南部沿海地区旅游产业发展
码头与港口	阿尔巴尼亚拟增建6个高级港口，开辟海上入境通道，进一步开拓游轮产业

随着中国出境旅游市场规模的不断增长，中国旅游产业投资者也在不断开拓国际化经营新方向。近年来阿尔巴尼亚对中国游客的吸引力显著提升，阿政府还定期对中国游客出台免签政策，因此中国企业可把握时机，开辟新路径，深度挖掘阿尔巴尼亚旅游市场潜力。

3.3 农业[②]

农业是阿尔巴尼亚国民经济的重要支柱产业，发展潜力较大。阿尔巴尼亚国家统计局数据显示，2019年农业对阿GDP总量的贡献率达17.8%；全国农业人口约占人口总数的32%。2019年全国蔬菜产量125.8万吨；共有

① 阿尔巴尼亚投资发展署 . www.aida.gov.al.

② 同①。

牲畜41.6万头，牛奶产量14万吨；捕鱼量1.5万吨；全国森林及草地覆盖率达60.5%，覆盖面积174万公顷。阿政府鼓励国内外投资者进一步投资开发农业，主要支持政策包括：

（1）经认证的农业旅游业务可享受6%的增值税税率，农业旅游产业企业可享受5%的企业所得税税率；

（2）农机产品供应、农业投入、兽医服务等可免缴增值税；

（3）投资建设渔港基础设施及船舶维修设施，当投资金额超过1亿列克（约99万美元），相关服务合同期限最长可达20年；

（4）租赁渔业基础设施的，租金为每月100列克（约0.99美元）/m^2。

阿尔巴尼亚农业优势见表3-12。

表3-12　农业优势概况

自然环境	● 地中海气候，冬季温和湿润，夏季阳光充足； ● 不同地区的气候差别适合种植各类作物； ● 全年日照时间达300天； ● 约56万公顷土地可用于农垦； ● 土地肥沃，水资源丰富。
国家农业补贴	政府提供70亿列克（约6900万美元）资金支持以下农业活动： （1）加强环保、降低生产成本； （2）提升畜牧产量、作物产量； （3）扩大种植药用植物； （4）有机农产品认证； （5）农村地区多元化发展。
欧盟农业补贴	欧盟和阿政府联合设立IPARD补贴项目，用于支持以下农业项目： （1）投资农业实物资产； （2）投资用于加工和销售作物、水产的实物资产； （3）农业多元化发展与商业开拓。

4　在阿投资建议与典型案例

4.1 投资建议

利用在阿中国资源

中国企业应加强与其他在阿中资企业的联系合作，形成聚集效应、规模效应，延伸产业链，最大限度降低成本，有效开展境外生产和经营活动。[①]

① 《中国对外投资合作发展报告2020》. http://www.gov.cn.

关注保险和担保机制

中国企业在对阿开展投资前可关注中国政策性保险机构提供的包括政治风险、商业风险在内的信用风险保障产品，以及中国进出口银行等政策性银行提供的风险担保，为在阿可能发生的国有化征收、政府违约等风险造成的经济损失提供保障。

关注劳工法律环境

中国企业投资前需全面了解阿尔巴尼亚《劳工法》等法律法规，熟悉当地工会组织的发展状况、制度规章和运行模式。中国企业需严格遵循阿关于雇用、解聘、社会保障等方面的规定，依法签订雇用合同，按时足额发放员工工资，缴纳相关社会保险，并对员工进行必要的技能培训。

关注当地生态环境

阿尔巴尼亚生态环保的重点是水体、土壤、植被、矿产、能源等。中国企业应事先关注阿环境保护方面的政策和法规，并在规划设计过程中选好解决方案。

4.2 典型案例

案例 1

中国洲际油气股份有限公司收购加拿大班克斯公司

案例简况

2016 年 9 月，中国洲际油气股份有限公司等中资企业联合收购加拿大班克斯公司 100% 股权，实现了对阿尔巴尼亚班克斯油田的投资、生产和管理。班克斯油田位于费尔市，距首都地拉那 120 公里，是俄罗斯以外欧洲陆地上最大的在产油田。油田出产阿近 90% 的石油，直接影响全国经济发展。目前，班克斯公司是阿尔巴尼亚最大的外商投资企业。

主要实践

重视技术升级创新。洲际油气通过先进的开采技术、科学的开发规划和完备的工作预案，带动油田年产量史无前例的增长，并稳步提升。预计 2026 年油田年产量将达到 330 万吨，成为欧洲陆地上最大的油田。

积极承担社会责任。在班克斯油田上班的 550 名员工中有 500 人来自费尔市，另外有 1500 多名本土承包服务商员工，班克斯油田总计为阿尔巴尼亚创造了 2000 多个工作岗位。稳定和可观的薪资待遇使班克斯成为当地较受欢迎的公司。

启示

顺应发展需要。在“17+1 合作”及“一带一路”倡议支持下，阿中合作更加密切，中国投资响应双方合作需要，顺应时代发展要求，将为两地区带来共赢。

积极有效利用资源。阿尔巴尼亚是东欧地区重要国家，油田资源丰富，陆路、海路运输便利，是洲际油气在东欧地区投资的优选目的地。

积极创造社会福利。班克斯油田在拉动就业、增加税收、造福民生方面发挥了积极作用，中国企业不断为阿能源可持续发展作出贡献。

案例 2

光大集团收购地拉那国际机场案

案例简况

2016 年，光大集团旗下中国光大控股完成对地拉那国际机场 100% 股权的收购，并获得机场特许经营权至 2027 年。地拉那机场是阿最重要的交通枢纽和唯一的国际机场，最早在 20 世纪 60 年代初由中国援建。地拉那机场是欧洲增长最快的机场之一，客运量从 2005 年的 60 万人次，增长到 2015 年的 200 万人次。收购完成后，2019 年机场客运量达 419 万人次。光大集团收购地拉那机场是中国加强与欧洲贸易纽带的重要举措，是“一带一路”倡议在阿落地的重大项目。

主要实践

改善基础设施建设。2016 年之前，该机场跑道、停机坪等已有近 30 年未进行翻新维修，光大接管经营后，投入大量资金对设施进行升级改造，并增设各类餐饮购物服务，候机环境不断升级，满足国内外旅客对机场设施的高要求。

积极拓展业务合作。光大集团积极增设航班航线，共有 16 家航空公司在地拉那国际机场开展运营，每年新增多条航线。同时，光大集团积极同阿农业部沟通，为阿特色农产品销往中国牵线搭桥。

启示

把握“一带一路”合作机遇。阿尔巴尼亚政府积极响应“一带一路”倡议，大力支持并希望可以更多地参与其中，光大集团把握好形势机遇，积极对阿投资，不但改善了地拉那机场的经营状况，也使该机场成为中阿共建“一带一路”的成功案例。

积极参与促进当地经贸发展。阿尔巴尼亚不断增长的海外人口和经停转机客流，对阿航空客运能力提出更高要求。中资参与运营后，以促进当地经济社会发展作为机场发展目标，用更好的运营、更多的投入，将机场打造为阿标志性国际门户。

第四篇　中国企业融资

1 阿金融市场概况

阿尔巴尼亚金融市场主要包括中央银行、商业银行、保险机构、非银行金融机构等。近年来，随着外资在阿金融市场扩大投资与经营，阿金融环境得到一定改善，金融市场发展形势较好。[①]但由于阿政府经济基础薄弱，再加之新冠肺炎疫情冲击，阿尔巴尼亚列克贬值幅度较大。[②]

表 4–1 阿尔巴尼亚主要金融机构[③]

中央银行			
阿尔巴尼亚银行（Banka e Shqipërisë）			
主要本土商业银行			
地拉那银行（Tirana Bank）			
主要外资银行			
阿尔法银行（Alpha Bank）	美国投资银行（American Bank of Investment）	第一投资银行（First Investment Bank）	
联合圣保罗银行（Intesa Sanpaolo Bank）	国家商业银行（National Commercial Bank）	瑞福森银行（Raiffeisen Bank）	
证券交易所			
地拉那证券交易所（Tirana Security Exchange，TSE）	阿尔巴尼亚证券交易所（Albanian Securities Exchange，ALSE）		
主要保险公司			
Insig	Sigma Interalbanian	Sigal	Atlantik
Eurosig	Ansig		
金融监管机构			
阿尔巴尼亚银行（Banka e Shqipërisë）	金融监管委员会（Financial Regulatory Commision，FRC）		

① 阿尔巴尼亚投资概况 . https://taxsummaries.pwc.com.
② 经济合作与发展组织 . https://www.oecd.org.
③ 阿尔巴尼亚银行 . https://www.bankofalbania.org.

1.1 银行体系

阿尔巴尼亚银行体系分由银行、非银行金融机构、外汇兑换处、外国银行代表处等构成。

中央银行

根据阿宪法，阿尔巴尼亚银行（Banka e Shqipërisë）是阿中央银行，承担货币当局和银行业监管的职能。[①]其总部位于首都地拉那，并在斯库台、爱尔巴桑、吉诺卡斯特、科尔察、卢什涅等 5 个城市设有分支机构。

商业银行

截至 2020 年底，阿尔巴尼亚有商业银行 12 家，见表 4-2。

表 4–2　阿尔巴尼亚商业银行联系方式[②]

序号	银行名称	联系方式
1	阿尔法银行 （Alpha Bank）	股东：[③]希腊阿尔法国际控股集团全资控股 网址：http://www.alphabank.al
2	美国投资银行 （American Bank of Investment）	股东：美国 NHC 资本全资控股 网址：http://www.abi.al
3	Credins 银行	股东：由英国 Amryta 资本 (6.45%)、荷兰 B.F.S.E. 控股 (15.21%)、阿尔巴尼亚本国自然人（27.25%）联合控股 网址：https://www.bankacredins.com
4	第一投资银行 （First Investment Bank）	股东：保加利亚第一投资银行全资控股 网址：http://www.fibank.al
5	联合圣保罗银行 （Intesa Sanpaolo Bank）	股东：意大利联合圣保罗银行全资控股 网址：http://www.intesasanpaolobank.al
6	国家商业银行 （National Commercial Bank）	股东：土耳其 Çalik 财务公司全资控股 网址：http://www.bkt.com.al
7	OPT 银行	股东：匈牙利 OPT 银行全资控股 网址：www.otpbank.al

① 阿尔巴尼亚银行 . https://www.bankofalbania.org.
② 同①。
③ 阿尔巴尼亚银行只列出股权超过 5% 的股东。

续　表

序号	银行名称	联系方式
8	Procredit 银行	股东：德国 Procredit 控股全资控股 网址：https://www.procreditbank.com.al
9	瑞福森银行 （Raiffeisen Bank）	股东：德国瑞福森控股全资控股 网址：http://www.raiffeisen.al
10	地拉那银行 （Tirana Bank）	股东：地拉那 Balfin 公司（90.12 %）、塞尔维亚 KOMER CIJALNA 银行（9.88%）联合控股 网址：http://www.tiranabank.al
11	联合银行 （Union Bank）	股东：美国西联财务公司（89.72%）、欧洲复兴开发银行（6.74%） 网址：https://www.unionbank.al
12	阿尔巴尼亚合众银行 （United Bank of Albania）	股东：沙特阿拉伯伊斯兰发展银行（86.7%） 网址：https://www.uba.com.al

非银行金融机构

非银行金融机构即在法律法规允许的范围内从事相关金融服务的机构，主要服务包括：贷款、低息小额贷款、应收账款保理、融资租赁、支付与转账服务、发行电子货币、国际汇兑等。全国现有非银行金融机构 32 家，具体信息可在阿尔巴尼亚银行网站查询（https://www.bankofalbania.org）。

外汇兑换处（Foreign Exchange Bureaus）

外汇兑换处主要提供本国货币与外国货币的兑换业务。经阿尔巴尼亚银行许可，还可提供其他金融服务。全国现有外汇兑换处 545 家，具体信息可在阿尔巴尼亚银行网站查询（https://www.bankofalbania.org）。

外国银行代表处

外国银行代表处是外国银行经阿央行许可在阿直接设立的办事机构，可在阿进行银行产品市场需求调研，但不得提供银行及其他金融服务。目前，阿尔巴尼亚暂无外国银行代表处。

目前，中资银行在阿尔巴尼亚尚无分支机构。

1.2 证券市场

地拉那证券交易所（Tirana Security Exchange，TSE）

2002 年地拉那股票交易所从阿尔巴尼亚银行分拆出来并开始独立运营。但长期以来因 TSE 未能建立起较为完善的金融交易市场，

阿尔巴尼亚金融监管局于 2014 年暂停了对 TSE 的证券交易所许可。[①]

阿尔巴尼亚证券交易所（Albanian Securities Exchange，ALSE）

阿尔巴尼亚证券交易所是全国第一个民营交易所，2014 年设立。交易所最初是在 Credins 银行的资助下，由众多金融与证券市场专家启动的金融项目，旨在国内建立一个民营电子交易平台，以满足国内市场对证券，尤其是股票的交易需求。2017 年阿尔巴尼亚金融监管局许可 ALSE 开展证券交易所业务。2018 年 2 月 ALSE 正式开放国债交易。目前，ALSE 主要交易政府和公司债券，尚无公司上市及股票交易活动。[②]

1.3 保险市场

据阿尔巴尼亚银行统计，阿尔巴尼亚现有 9 家保险公司（见表 4-3），主要产品和服务包括人寿险、医疗险、灾害险、意外险、担保、资产证券化等。

表 4-3　阿尔巴尼亚保险公司联系方式[③]

序号	公司名称	联系方式
1	Insig	股东：阿尔巴尼亚政府 网址：www.insig.com.al
2	Sigma Interalbanian	股东：维也纳保险集团 网址：https://sivig.al

续　表

序号	公司名称	联系方式
3	Sigal	股东：奥地利 UNIQA 集团 网址：https://sigal.com.al
4	Atlantik	股东：全内资 网址：http://atlantik.com.al
5	Intersig	股东：维也纳保险集团 网址：https://intersig.al
6	Alasig	股东：全内资 网址：https://www.albsig.al
7	Eurosig	股东：全内资 网址：https://eurosig.al
8	Ansig	股东：全内资 网址：www.ansig.al
9	Sicred	股东：全内资 网址：http://www.sicred.com.al

1.4 监管机构

阿尔巴尼亚金融监管局（Albanian Financial Supervisory Authority）

阿尔巴尼亚金融监管局（AFSA）负责监管全国非银行金融系统。AFSA 设立于 2006 年，独立运行并对议会负责，主要职责包括：金融政策制定与执法，保护消费者权益，监管证券、保险及养老金企业，稳定保险、证券及养老金市场等。[④]AFSA 机构设置情况见图 4-1。

① 地拉那证券交易所 . http://www.tse.com.al.
② 阿尔巴尼亚证券交易所 . https://alse.al.
③ 阿尔巴尼亚银行 . https://www.bankofalbania.org.
④ 阿尔巴尼亚金融管理局 . https://amf.gov.al.

阿尔巴尼亚银行

阿尔巴尼亚银行成立于 1992 年，行使中央银行职能，对议会负责，主要职责包括制定、执行货币政策，印发货币，稳定物价与市场，调控金融系统，支持并协助实施政府经济政策等。[①]其机构设置情况见图 4-2。

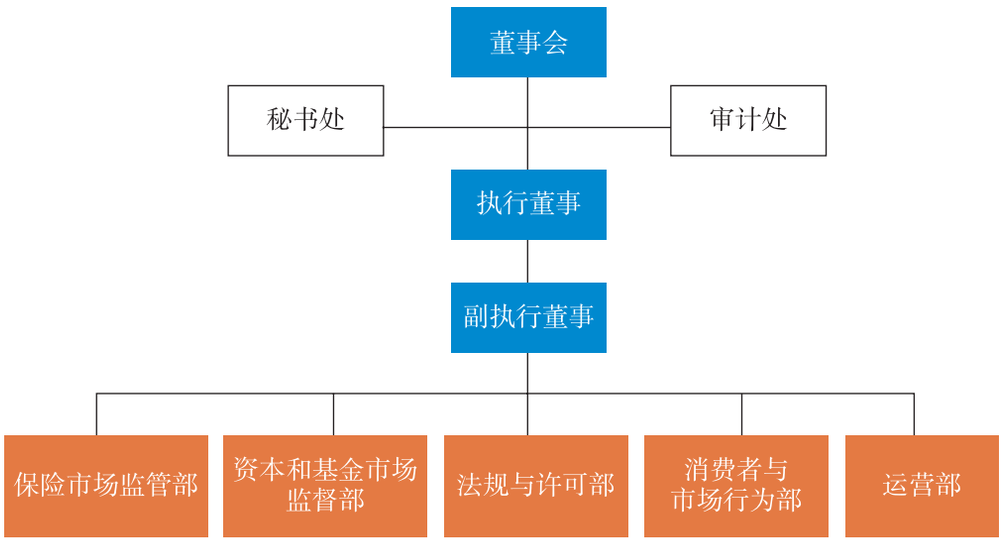


图 4–1　阿尔巴尼亚金融监管局（AFSA）机构设置

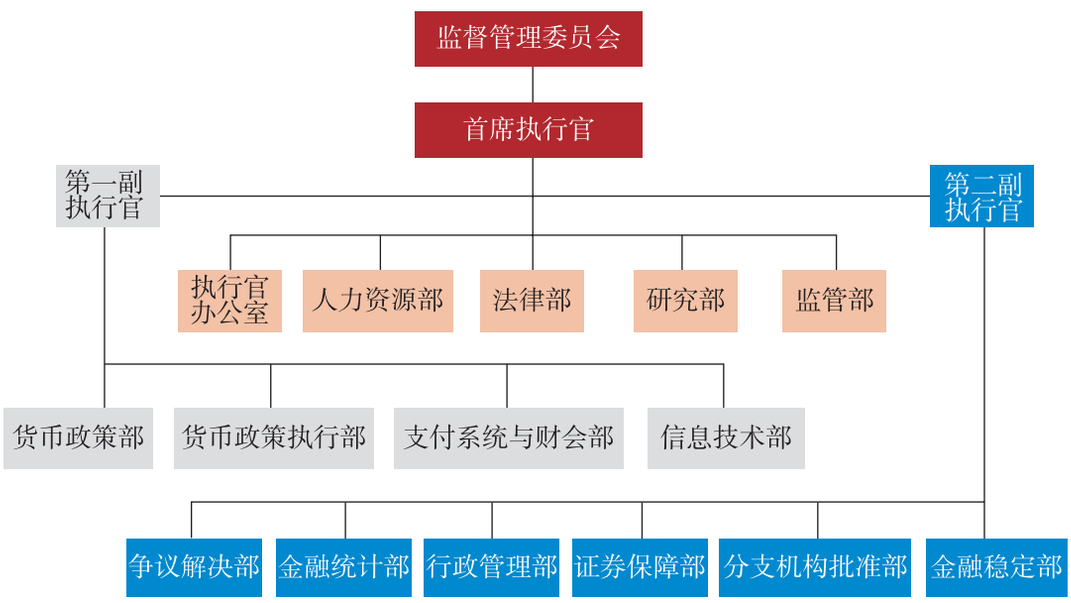


图 4–2　阿尔巴尼亚银行机构设置

① 阿尔巴尼亚金融管理局 . https://amf.gov.al.

1.5 外汇相关规定

阿尔巴尼亚实行自由浮动汇率制度，阿尔巴尼亚列克兑换外币的汇率由外汇市场自由决定，汇率波动反映了阿尔巴尼亚与贸易伙伴的货物和资本流动情况及金融交易现状。自然人、法人可在阿自由兑换外币、对外汇款，但必须通过银行进行。[①]

特别提示

如需向境外支付货款、服务费、运输费、利息等，必须向银行提交相关发票、单证、单据等文件。

2　融资渠道及方式

随着“一带一路”建设的深入推进，中国企业对外投资步伐加快，融资需求日益增长，在境内外融资的渠道及方式也日趋丰富和多元化。

2.1 境内融资

企业在境内融资一般采用信贷融资、债券融资、股权融资等三大类方式。下面主要介绍与企业对外投资紧密相关的一些具体融资方式。

信贷融资

国内政策性银行和商业性银行为“走出去”企业提供多种形式的贷款融资产品。

政策性银行贷款。国家开发银行（以下简称“国开行”）是全球最大的开发性金融机构，也是中国最大的中长期信贷银行和债券银行。近年来，国开行积极深化与各国政府、企业和金融机构的合作，推出多项国际业务产品，主要用于支持中国企业融资的是贷款融资类产品和自营投资类产品。

（1）贷款融资类产品：旨在解决中国企业在基础设施、装备制造、金融、农业、民生、能源等重点领域的资金困难问题，主要包括外汇中长期项目贷款、国际银团贷款等。

–外汇中长期贷款：期限在一年（不含）以上，以贷款形成资产的预期现金流作为偿还主要来源的贷款，主要用于基础设施、基

① 阿尔巴尼亚银行 . https://www.bankofalbania.org。

础产业和战略新兴产业的基本建设及技术改造项目等领域。

－国际银团贷款：两家或两家以上金融机构向借款人发放的，贷款资金用于支持国际项目的银团业务。国际银团贷款的优势在于利用国际金融市场资源，贷款金额大、贷款主体多；有助于企业优化资产结构，降低贷款集中度。该产品适用于支持境外项目的国内外集团客户大型项目融资、贸易融资以及各种大额流动资金融资。

（2）自营投资类产品：作为中国银行业唯一具有人民币投资功能的专业投资机构，国开行依托自身资源优势和丰富的基金筹备设立经验，积极开展政策性基金业务，推动中国企业“走出去”。其中，典型的自营投资类产品是多双边合作基金，如丝路基金等。

国家开发银行

网址	http://www.cdb.com.cn
电话	+86-10-68306688
传真	+86-10-68306699
邮箱	webmaster@cdb.cn
地址	北京市西城区复兴门内大街 18 号

中国进出口银行[①]（以下简称“进出口银行”）是支持中国对外经济贸易投资发展与国际经济合作、具有独立法人地位的国有政策性银行。在实施“走出去”战略方面，进出口银行逐步加大对重点领域和薄弱环节的支持力度。中国企业可通过进出口银行的信贷业务进行融资，主要包括境外投资贷款、“两优”贷款、对外承包工程贷款、出口卖方信贷和出口买方信贷等。

－境外投资贷款：进出口银行对境内外中资企业的各类境外投资项目所需资金提供的本、外币贷款。该项业务适用于在中国工商行政管理部门登记注册，具有独立法人资格的境内中资企业，或在中国境外合法登记注册、具有独立法人资格的境外中资企业。

－“两优”贷款：中国援外优惠贷款和优惠出口买方信贷的简称，是中国政府给予发展中国家政府的优惠性资金安排。进出口银行是中国政府指定的“两优”贷款业务唯一承办行。“两优”贷款的借款人一般为借款国政府主权机构。某些情况下可以为借款国政府指定并经中国进出口银行认可的金融机构或其他机构，但应由其政府主权机构提供担保。

－对外承包工程贷款：进出口银行对企业实施对外承包工程项目所需资金提供的本、外币贷款。该业务的支持对象包括中方借款人和外方借款人。

－出口卖方信贷：进出口银行对我国境内（不包括港澳台地区）企业出口特定产品和

① 中国进出口银行官网 . http://www.eximbank.gov.cn.

服务所需资金提供的本、外币贷款。

－出口买方信贷：进出口银行向境外借款人提供的促进中国产品、技术和服务出口的本、外币贷款。

中国进出口银行

网址	http://www.eximbank.gov.cn
电话	+86-10-83579988
传真	+86-10-66060636
地址	北京市西城区复兴门内大街 30 号

案例 1

政策性银行为海外投资项目提供贷款支持

国开行提供外汇中长期贷款。2013 年 9 月，中石油与土库曼斯坦天然气康采恩签署了加尔金内什气田年 300 亿立方米商品气 EPC 合同和年增供 250 亿立方米天然气的购销协议，国开行与土库曼斯坦天然气康采恩签署了项目建设融资协议。

国开行提供国际银团贷款。2014 年 4 月，五矿资源有限公司、国新国际投资有限公司和中信金属有限公司组成的联合体以 58.5 亿美元收购嘉能可邦巴斯项目股权，国开行与花旗银行、工银国际等银行为其提供银团贷款融资支持。

中地海外集团承建喀麦隆项目获“两优”贷款支持。2009 年，进出口银行与喀麦隆经济计划与国土政治部签署融资贷款协议，为喀麦隆杜阿拉水厂项目提供援外优惠贷款。这是进出口银行投资建设的重要供水项目。该项目由中地海外水务有限公司承建。

中成套集团承建巴巴多斯项目获“两优”贷款支持。2015 年 11 月 23 日，中国成套设备进出口集团有限公司以 EPC 方式承建的巴巴多斯山姆罗德酒店项目正式奠基。该酒店项目合同总金额 2 亿美元，由进出口银行提供优惠买方信贷，是巴巴多斯政府使用进出口银行提供的优惠出口买方信贷的第一个项目。

特别提示

政策性银行以服务国家发展战略为宗旨，在支持企业“走出去”、国际产能合作、能源资源安全、区域互联互通等方面发挥了重要作用。企业应深入了解政策性资金的申请条件、特点，用好用足政策性资金，助力企业在国际市场上做大做强。

跨境并购贷款。跨境并购贷款业务是由银行向企业或其在境外设立的实体提供贷款，用于其收购境外目标企业的股权、股份或资产。近年来，中国企业跨境并购交易活跃，国内商业银行充分发挥国际化、多元化优势，积极开展跨境并购贷款业务，重点支持有实力的国有大型企业或优质民营企业实施符合自身产业和发展战略的境外收购兼并，以获取海外优质资源、关键技术、研发能力及分销渠道，提升核心竞争力。

跨境并购贷款的特点是，成本相对较低，产品相对成熟，审批流程较快，无资金募集环节。

案例 2

商业银行为“走出去”企业提供跨境并购贷款服务

洲际油气获跨境并购贷款收购哈萨克斯坦石油企业股权。2014 年，中国民营企业洲际油气股份有限公司（以下简称“洲际油气”）和哈萨克斯坦马腾石油股份有限公司签署收购协议，由洲际油气出资 5.25 亿美元收购马腾石油公司 95% 的股权。中国银行海南分行和中行的两家境外分行通过组织银团方式提供了 4.3 亿美元的跨境并购贷款。该笔跨境并购贷款为“一带一路”倡议下海南省企业获得的第一笔境外并购贷款。

长电科技利用跨境并购贷款等方式收购新加坡半导体企业。2015 年，江苏长电科技股份有限公司（以下简称“长电科技”）收购全球半导体行业排名第 4 的新加坡 STATS ChipPAC Ltd（以下简称“星科金朋”）。中国银行采用跨境并购贷款等方式，联合多家境内外金融机构为长电科技筹组了 1.2 亿美元贷款，成功支持该笔交易。并购后，长电科技跻身全球半导体封测行业前 3 位，成为全球半导体领军企业，同时提升了我国集成电路产业在全球的地位。

内保外贷。境外中资企业成立时间较短或不具备从境外银行获得融资的条件，通过内保外贷方式解决资金需求，是目前企业采用较多的一种融资方式。这种方式的通常做法是，由商业银行为境内企业提供信用担保，由银行的海外机构为企业在境外设立或参股的企业提供融资。

需要强调的是，在内保外贷业务中，境外企业必须有中资法人背景。企业申请内保外贷需要证明其主体资格合法性、商业合理性、主债务资金用途、履约倾向性等方面的真实性、合规性和合理性。此外，贷款银行尤其关注境外企业的还款来源和履约倾向性。

在贷款额度内，境内银行开出保函或备用信用证为境外中资企业提供融资担保，无须逐笔审批，业务流程较短，融资成本较低。

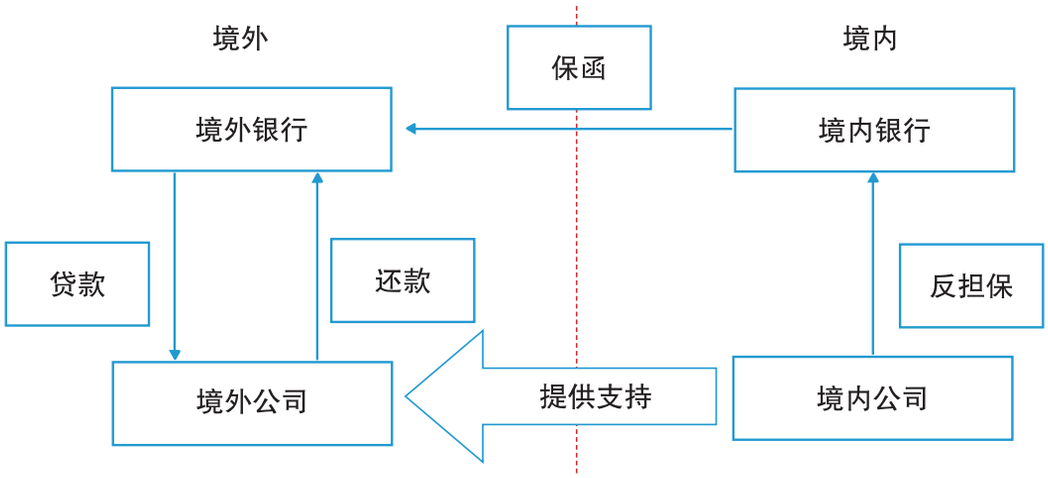


图 4–3　内保外贷结构示意图

案例 3

境外中资企业通过内保外贷解决资金需求

国内某油脂进口企业通过内保外贷解决境外子公司资金缺口。D 企业主要从事油脂类商品进口业务，企业法人在新加坡注册了公司 E，公司 E 流动资金紧张，由于刚刚在境外成立等因素，E 公司在新加坡直接融资困难较大。D 企业在天津银行有外汇业务授信额度，遂向天津银行申请开立融资性保函，受益人为公司 E，金额 1000 万美元。经审核后，天津银行向受益人公司 E 开具融资性保函 1000 万美元，通过境外代理行对公司 E 进行融资，额度为 1000 万美元。公司 E 获得了流动资金的支持。

国内某医药公司通过内保外贷实现跨境并购。[①]S 公司为国内医药上市公司，为整合资源，拓展海外市场，S 公司有意收购国外某农药医药化学品生产商 H 集团 100% 股权，收购对价 1.54 亿美元。S 公司为 A 银行的客户。考虑到 S 公司为外向型企业，海外销售主要面向欧美，且在境外有经营实体和经营现金流，在境内可提供现金存单等优质金融资产作为质押物；同时结合 S 公司自身资产状况和融资需求，以及考虑当时的经营环境，A 银行为 S 公司制定了内保外贷融资服务方案，较好地满足了跨境并购资金需求。最终，在 A 银行的大力支持下，S 公司成功完成了收购，有力推进了其拓展海外市场的发展战略，使其在通过打开发达国家市场增强自身实力的道路上又迈出了一大步。

① 《中国外汇》2018 年第 9 期。

特别提示

中信保跨境融资担保服务。中国出口信用保险公司（以下简称“中信保”）在助力企业开拓国际市场的过程中推出了多元化的产品及服务，主要包括：中长期出口信用保险、海外投资保险、短期出口信用保险、国内信用保险、与出口信用保险相关的信用担保和再保险、应收账款管理、商账追收、信息咨询等出口信用保险服务。企业可以通过选择合适的中信保产品及服务获得向多家银行融资的便利。

以对“走出去”中国企业的融资担保为例，中信保以跨境担保方式，向境外融资银行或其他债权人出具融资保函，承担特定境外借款人的还款风险，一般由境外借款人的国内母公司向中信保提供全额反担保。

案例 4

中信保为某非洲房建项目前期融资提供跨境担保。中国某对外承包工程企业 A，2013 年中标非洲某建筑项目。由于项目预付款无法覆盖前期支出，该企业需要垫付近 3 亿元人民币的款项，而其境外项目较多，大额垫款将导致流动资金紧张。为此，A 企业拟以其新加坡分公司作为融资平台，筹措项目建设期过桥资金。具体操作：由 A 企业向中信保申请内保外贷担保融资，中信保综合考察项目情况并评估授信，向注册在新加坡的一家外资银行提供跨境担保，该外资银行据此向 A 企业的新加坡分公司提供贷款，从而解决了项目建设期资金不足的问题。由于 A 企业在中国信保的评级较高，此次融资不需要其向中信保提供反担保，降低了融资成本。

中国出口信用保险公司	
网址	http://www.sinosure.com.cn
电话	+86-10-66582288 400-650-2860
地址	北京市西城区丰汇园 11 号丰汇时代大厦

债券融资

企业债券融资的常见方式是发行企业债券和公司债券。近年来，国家鼓励参与“一带一路”项目的企业通过发行“一带一路”公司债券进行融资，下面仅就这一具体方式简要介绍。

“一带一路”公司债券。项目要求：项目应经省级或以上发改部门或其他国家职能部门认定为“一带一路”项目，或为发行人与沿线国家（地区）政府职能部门或企业已

签订协议，且已获得有关监管机构必要批复、符合“一带一路”倡议的项目。在债券存续期内，发行人应当在定期报告中披露募集资金使用情况、“一带一路”建设项目进展情况等。

资金的使用要求：用于投资、建设或运营“一带一路”项目，偿还“一带一路”项目形成的专项有息债务或开展“一带一路”沿线国家（地区）业务。为提升该类债券募集资金使用的灵活性，在满足上述前提下，允许使用不超过 30% 的募集资金补充流动资金、偿还银行借款。对于境外政府、金融机构和企业在国内发行的“一带一路”债券，在符合一定条件的情况下，可以将募集资金出境。

案例 5

红狮集团发行“一带一路”公司债券投资老挝项目。[①]2018 年 1 月 19 日，红狮控股集团有限公司“一带一路”建设公司债券在上交所成功发行，成为首家国内企业公开发行的“一带一路”建设公司债券。该债券由国泰君安证券股份有限公司承销，发行规模为 3 亿元，利率 6.34%，全场认购倍数 2.67 倍，期限为 3 年，主体和债项评级均为 AAA，募集资金将用于老挝万象红狮水泥项目的相关装备购置。项目建成后预计年产高标号水泥 200 万吨，既可满足老挝大型基础设施建设对高品质水泥的需求，也有利于输出国内先进的水泥工艺、技术和装备，提升老挝水泥工业的整体水平。

股权融资

股权融资方式包括在交易所首次公开发行股票（IPO）、向原股东配股、定向增发、私募发售和可转换公司债券等。下面主要介绍定向增发等 3 种方式。

定向增发。定向增发是被上市公司广泛采用的一种上市后再融资手段，由上市公司向符合条件的少数特定投资者非公开发行股份，募得资金一般用于补充资金、并购重组、引入战略投资者等。一般是面向公司股东进行增发，多数时候也会给基金、保险、社保、券商、企业年金、信托等相关机构以及个人投资者配发一定比例的股票。根据《上市公司证券发行管理办法》（2020 年修订），募集资金用途须符合国家产业政策和有关环境保护、土地管理等法律和行政法规的规定。

定向增发新股不需要经过烦琐的审批程序，对公司没有盈利要求，也不用漫长地等待，承销佣金仅为传统方式的一半左右。对于一些面临重大发展机遇的公司而言，定向增发是重要融资渠道之一。

① 上海证券交易所 . http://www.sse.com.cn.

案例 6

蓝帆医疗通过定向增发募集跨国收购交易的配套资金。2018 年，山东蓝帆医疗股份有限公司（以下简称“蓝帆医疗”）耗资 58.95 亿元间接收购心脏支架制造商柏盛国际 93.37% 股份。此次交易涉及跨界 LBO（杠杆收购）、大股东过桥收购和 A 股并购三大环节。其中，A 股并购交易环节包括发行股份及支付现金购买资产和发行股份募集配套资金两部分。

该交易中的发行股份募集配套资金的发行方式为非公开发行，发行对象不超过 10 名特定投资者。2018 年 9 月，蓝帆医疗发布公告称，公司以 18.58 元 / 股的价格，成功发行 9887.1 万股，总共募集资金 18.37 亿元，所募资金将全部用于为收购柏盛国际需向淡马锡等境外股东支付的现金对价。此次并购交易帮助蓝帆医疗实现了向心脏支架等高值耗材业务的国际延伸和产业升级。

私募发售。私募发售近几年来比较活跃，成为中小民营企业重要的融资方式之一。这种方式的特点是，由企业自行选定投资人并吸引其增资入股。投资人类型主要有以下几种：个人投资者、风险投资机构、产业投资机构和上市公司。不同类型的投资人对企业的影响是不同的，企业可以根据自身业务特点或经营方向进行选择。

可转换公司债券。依据约定的条件，可转换公司债券（又称可转换债券、可转债）在一定期间内可以转换成股份。期限最短为 1 年，最长为 6 年。面值每张 100 元。公开发行可转换债券，应委托有资格的资信评级机构进行信用评级和跟踪评级。

案例 7

珠海艾派克公司通过多元融资方式收购利盟国际。[①]2016 年 4 月 20 日，中国知名打印机耗材生产商珠海艾派克科技股份有限公司（以下简称“艾派克”）发布公告称，全资收购在美国纽约股票交易所挂牌的国际著名品牌打印机及软件公司利盟国际（Lexmark）。此次并购最终交易额为 39 亿美元（约合 260 亿人民币）。

在筹资过程中，艾派克采用多元化融资方案，即通过企业自有资金、大股东借款、私募股权投资、私募可转换债券以及银团贷款等方式筹措资金。最终，艾派克成功收购比自己大数倍不止的国际巨头。

① 赵晴等 . 我国企业海外并购融资方式创新—以艾派克并购利盟国际为例 . 财会月刊，2018。

特别提示

跨境并购多元化融资。企业在进行跨境并购时，应积极尝试运用多种方式和渠道进行融资，这样不仅能够为企业提供更多并购资金，还能够合理配置融资资源，降低融资风险，从而保障并购交易的顺利进行。

特别提示

汇率波动风险。[①]外汇风险管理是海外投资风险管理的重要领域。有效管理外汇风险可避免因汇率波动可能给企业造成的损失，还能够增加风险收益；反之，企业可能蒙受巨大损失。企业可以根据自身需求及外汇管理水平，结合专业的分析和建议，合理选择不同的金融工具，有效应对汇率波动带来的风险。

汇率波动风险主要包括：人民币汇率、投资项目所在地货币汇率以及国际通用货币汇率波动风险。

－人民币汇率波动风险：人民币对外币汇率波动会给境外企业带来人民币升值、外币贬值的风险。

－投资项目所在地货币汇率波动风险：项目所在地的政治、经济体制不同，可能会引起汇率大幅度波动，从而为在当地经营的中国企业带来一定的风险。

－国际通用货币汇率波动风险：经济全球化发展下，影响可自由兑换货币汇率的政治、经济因素更加复杂，对汇率波动进行有效识别评估的难度不断加大，进一步增加了境外企业的汇率管理难度。

案例 8

海尔集团利用期权组合应对汇率风险。2016 年海尔收购 GE 旗下家电业务部门，收购资金由自有资金和并购贷款共同组成，金额高达 54 亿美元。其中，自有资金有一部分来源于人民币，预计在并购前后可能产生人民币与美元之间的汇率风险。海尔旗下的海云汇外汇资本市场（香港）有限公司利用期权组合，有效规避了并购面临的汇率风险，为本次并购节省了上亿元的财务费用，并实现了保证经营利润的目标。

① 尹伟林 . 境外投资企业汇率风险及应对措施。

2.2 在阿融资

投资者在阿尔巴尼亚可通过银行贷款融资。阿尔巴尼亚银行最新统计显示，不同银行的个人贷款利率从 2.9% 至 5.5% 不等，商业贷款利率从 6.0% 至 8.0% 不等。2020 年 3 月，为缓解新冠肺炎疫情对金融市场的冲击，阿尔巴尼亚银行将基准利率自 1% 下调至 0.5%。2021 年 5 月，阿尔巴尼亚银行继续维持 0.5% 的基准利率；同时，隔夜存款工具利率维持 0.1% 不变，隔夜借贷工具利率维持 0.9% 不变。[①]

2.3 国际市场融资

企业在国际市场融资，可多关注权威国际金融机构提供的融资支持，同时用好在国际资本市场发行债券、上市等融资方式。

国际金融机构融资

亚洲基础设施投资银行、欧洲复兴开发银行、国际金融公司等国际多边金融机构，在其业务涵盖的地区和领域往往具有明显优势和先进经验。对于符合其融资条件的项目和企业，这些机构以贷款、股权投资等方式提供融资支持，具有融资期限较长、利率相对较低、性价比较高的特点。

亚洲基础设施投资银行。亚洲基础设施投资银行（Asian Infrastructure Investment Bank，AIIB，简称“亚投行”）是一个政府间性质的亚洲区域多边开发机构，重点支持亚太地区国家基础设施建设。亚投行是首个由中国倡议设立的多边金融机构，总部设立于北京，法定资本为 1000 亿美元，2016 年 1 月开始运营后，目前已在全球范围内拥有 103 个成员。亚投行利用贷款、股权投资及提供担保等融资方式支持亚洲各国交通、能源、电信、农业和城市发展等多方面的基础设施建设，促进亚洲区域的建设互联互通化和经济一体化进程，加强中国及其他亚洲国家和地区的合作。

截至 2020 年 5 月，亚投行共批准 71 个项目，总投资 142.7 亿美元，投资项目分布于东亚、东南亚、南亚、中亚、西亚、非洲 6 个地区的 21 个国家，覆盖交通、能源、电信、城市发展等多个领域。

亚洲基础设施投资银行	
网址	http://www.aiib.org
电话	+86-10-83580000
传真	+86-10-83580000
邮箱	information@aiib.org
地址	北京市朝阳区天辰东路 1 号亚洲金融中心 A 座

欧洲复兴开发银行。[②]欧洲复兴开发银行（European Bank for Reconstruction and Development，EBRD）成立于 1991 年，总部设

① 阿尔巴尼亚银行 . https://www.bankofalbania.org.
② 欧洲复兴开发银行官网 . http://www.ebrd.com.

在伦敦，是欧洲地区最重要的开发性金融机构之一。目前业务范围已覆盖中东欧、地中海东部和南部及中亚等地区，为这些地区的经济转型与发展提供投融资支持。欧洲复兴开发银行可依据特定项目需求弹性地设计各种融资工具，包括贷款、股本投资及担保，提供的贷款额度从 300 万欧元到 2.5 亿欧元不等，平均金额为 2500 万欧元。

2016 年 1 月，中国正式成为欧洲复兴开发银行的第 67 位股东。截至 2018 年 12 月，中国对欧洲复兴开发银行的投资为 19.2 亿欧元。欧洲复兴开发银行覆盖中东欧、中亚、中东等地区，与“一带一路”经济带范围高度契合。中资企业可在上述地区与欧洲复兴开发银行开展项目和融资合作。

欧洲复兴开发银行	
网址	http://www.ebrd.com
电话	+44-20-73386000
地址	One Exchange Square, London EC2A 2JN, United Kingdom

案例 9

安琪酵母埃及分公司获欧洲复兴开发银行贷款。安琪酵母公司成立于 1986 年，是亚洲第一、全球第三大酵母公司，产品出口到 150 多个国家和地区，占全球市场份额达到 12%。安琪酵母公司设在埃及的工厂，获得了欧洲复兴开发银行发放的 5200 万美元贷款，用于建设新的酵母抽提物生产线和更先进的污水处理系统。这是欧洲复兴开发银行第一次向中国企业提供贷款支持。

国际金融公司。国际金融公司（International Finance Corporation，IFC）是世界银行集团成员，也是专注于发展中国家私营部门发展的全球最大发展机构，重视那些既有助于发展中国家发展经济，又能帮助当地人民脱贫致富的行业的投融资，例如金融、基础设施、信息技术、卫生、教育以及中小企业等，但对环境保护与社会责任等标准要求较高。IFC 资助的项目需符合以下标准：

（1）位于 IFC 成员国的发展中国家；

（2）来自私营企业；

（3）技术上有合理性；

（4）有良好的盈利前景；

国际金融公司	
网址	https://www.ifc.org
电话	+1-202-4731000
地址	2121 Pennsylvania Avenue, NW Washington, DC 20433 USA

（5）能使当地经济受益；

（6）能做到对环境和社会无害，满足IFC以及所在国家的环境和社会标准。

自1985年首次投资以来，IFC已筹集并投资超过125亿美元，支持了30个地区的370多个项目。IFC独特的融资和咨询产品将全球专业知识与本地知识相结合，从而最大程度地提高投资回报和社会效益。①

案例10

国际金融公司为新希望子公司提供优惠贷款。2015年6月，新希望集团的子公司新希望新加坡私人有限公司（以下简称“新加坡新希望”）与国际金融公司（IFC）签署融资协议，由IFC向新加坡新希望提供为期7年的6000万美元优惠贷款，主要用于其在亚洲尤其是东南亚市场的农牧业与食品领域的投资和运营。IFC的资金支持不仅为新希望集团加速国际化进程，提升其饲料等农产品市场占有率提供了助力，同时也通过新希望集团的业务拓展为孟加拉国、柬埔寨、印度、越南等地创造了新的就业机会，提高了当地农户的生产效率和农牧业发展水平。

境外发债

近年来，境外发债逐渐成为中资企业重要融资方式之一，其优点在于境外债券在产品结构上有足够的空间利用利率、汇率等方法降低融资成本。中国企业发行较多的是中资美元债。

中资美元债。中资企业（包括境内企业或其控制的境外企业或分支机构）在离岸债券市场发行的、向境外举借的、以美元计价、按约定还本付息的债券。

发行方式按照美元债现行监管规定，一级市场主要有RegS规则、144A规则及SEC注册3种发行方式（详见表4-4）。

表4-4　美元债3种发行方式对比

名称	RegS	144A	SEC
投资者	美国本土以外的机构投资者	欧洲及亚洲机构投资者、美国和各机构投资者	全球机构投资者、美国个人投资者
审批	无需审批	无需审批	无需审批
适用	通常应用于中小国美元发行	全球发行	全球发行
期限	3~10年	5~30年	5~30年

① 国际金融公司官网. https://www.ifc.org.

续　表

名称	RegS	144A	SEC
发行规模	2 亿 ~10 亿美元	5 亿 ~30 亿美元	5 亿 ~60 亿美元
发行利率	最高	中间	最低
发行周期	约 6 周	约 8 周	约 8 周
会计报表要求	不需使用美国会计制度；不需要列出本地准则和美国准则的重大差异	不需使用美国会计制度；必须列出本地准则和美国准则的重大差异	不需使用美国会计制度；必须列出本地准则和美国准则的重大差异
披露义务	较少的披露义务；较简化的尽职调查	严格的披露义务；严格的尽职调查	严格的披露义务；严格的尽职调查
评级	一般需要两家评级机构的评级	一般需要两家评级机构的评级	一般需要两家评级机构的评级

对于中资企业来说，由于 RegS 规则项下的披露标准宽松，可大大简化发行流程和降低发行成本，因此目前中资企业大都采用 RegS 规则的发行方式。但由于其发行对象的范围受限，故发行规模较其他两种发行方式要小得多，通常在 10 亿美元以下。

中资企业通常采用的发行模式有直接发行或间接发行。

（1）直接发行。境内企业直接在境外离岸市场发行中资美元债。

（2）间接发行。境内企业通过其境外子公司发行美元债，主要包括担保发行和维好协议发行两种架构。担保发行由境外子公司发行美元债，而境内母公司担任发行主体担保人。维好协议发行是境内母公司与境外子公司签订维好协议，母公司为境外子公司提供支持，以保证发行主体保持适当的流动资金等，保障能够偿还债务。但维好协议实际并无法律效力。

境外上市

近年来，中国企业在境外上市的队伍越来越庞大，其中不乏一些知名央企和互联网科技公司等。境外上市具有门槛低、筹备上市时间短、条件明确、易于操作等特点。企业可以根据自身情况，选择在境外上市，充分利用境外资本市场，筹集企业发展所需资金，不断提高企业的国际竞争力。

就上市地点而言，企业还需根据自身发展战略和市场定位以及不同证券交易所的上市要求和比较优势进行准确评估，选择适合的上市地点。下面简要介绍在中国香港、新加坡和美国上市的情况。

中国香港上市。香港作为全球金融中心之一，拥有成熟的金融市场体系。2019 年，香港主板 IPO 项目数量合计为 148 家，香港主板 IPO 募资总额合计为 3102 亿港币。消费行业及制造行业仍为香港主板 IPO 项目的主要来源。如今，港交所拥有稳健的二级市场、

完善的监管机制、透明的程序、健全的法制、高标准的国际企业管治水平，已经成为中国企业在国际市场融资的首选伙伴。港交所对赴港上市企业主体的注册地、财务指标、公司治理结构等有严格要求。

新加坡上市。新加坡是全球最成熟的金融市场之一。新加坡股票市场具有 5 大优势吸引中企纷纷前往新加坡寻求上市：一是制造业公司在新加坡股市占比大，约为 38%；二是外国企业在新加坡股市占比较高，约为 20%；三是相对流通性（交易值与市值之比）较大，特别是 100 多家具有中资背景的股票流动性更佳，上市挂牌的中国企业股票换手率更高；四是新加坡聚集了大量世界一流的投资专家和基金经理；五是新加坡金融市场有成熟和活跃的二级市场提供增发融资。新加坡交易所对上市企业注册地并没有严格要求，但对财务指标有着十分明确的要求。

美国上市。美国证券市场的规模是世界其他任何一个金融市场所不能比拟的，全方位的多层次资本市场以及多种上市标准（纳斯达克有 3 种标准），能满足各类企业不同的资本运作需要。在美国最主要的证券交易市场有纳斯达克（NASDAQ）、纽约股票交易市场（NYSE）、美国股票交易市场（AMEX）。公司只有在满足各市场的要求后，其股票或者证券才能在市场上发行交易。

特别提示

充分利用国际金融中心的专业优势。中国香港、新加坡、纽约、伦敦等国际金融中心聚集了数量众多的大型金融机构、专业服务机构以及优秀的人才队伍，能为企业提供各类资金支持和金融服务。其中香港已成为中国内地企业最重要的境外上市目的地及全球主要的离岸人民币业务中心。

中国企业既可以利用在这些国际金融中心的资本市场上市获得资金，还可以利用国际金融中心提供的专业服务，更好地开拓海外市场。

特别提示

中概股回归香港上市值得关注。2018 年，港交所对上市规则进行了一系列的重大修订，其中包括允许同股不同权股权架构的企业在港上市以及允许符合条件的企业在港作第二上市。在美股市场的政策不稳定性日益加剧，以及中概股企业受美国市场监管日益严格的背景下，为避免由于单一资本市场带来的融资风险，在港作第二上市也成为中概股企业打造多元融资渠道、分散风险的一个较好途径。

2.4 多双边合作基金

为推进“一带一路”建设、企业“走出去”和国际产能合作，中国发起设立了多支多双边合作基金，如丝路基金、中国—东盟投资合作基金、中国—中东欧投资合作基金、中国—欧亚经济合作基金、中非发展基金、中非产能合作基金、中拉合作基金等。

多双边合作基金主要以股权类投资为主，可在不增加企业债务负担的情况下，为项目建设提供长期、可靠的资金支持，契合大型项目建设周期长、资金需求量大的特点，是对信贷融资、债券融资等融资方式的有益补充。中国企业可根据项目特点及所在地区，多与对应的多双边合作基金进行对接，获得融资支持。

丝路基金

丝路基金于2014年12月29日在北京注册成立，资金规模为400亿美元和1000亿元人民币，由中国外汇储备、中国投资有限责任公司、国家开发银行、中国进出口银行共同出资，出资比例分别为65%、15%、5%、15%。丝路基金致力于为“一带一路”框架内的经贸合作和双边多边互联互通提供投融资支持。

从业务模式上看，丝路基金可以运用股权、债权、基金、贷款等方式提供投融资服务，也可与国际开发机构、境内外金融机构等发起设立共同投资基金，进行资产受托管理、对外委托投资等；从业务范围上看，丝路基金投资主要支持“一带一路”框架下的合作项目，支持各类优质产能“走出去”和技术合作；从资金投向上看，丝路基金重点支持实体经济发展，支持投资所在国工业化、城镇化进程和提升经济可持续发展能力。

截至2019年11月，丝路基金通过股权、债权等多元化投融资方式，已签约投资项目34个，承诺投资金额约123亿美元。投资覆盖俄蒙中亚、南亚、东南亚、西亚北非及欧洲等地区的基础设施、资源开发、产业合作、金融合作等领域。

丝路基金

网址	http://www.silkroadfund.com.cn
电话	+86-10-63886800 +86-10-63886850
传真	+86-10-63886830
邮箱	public@silkroadfund.com.cn

中国—东盟投资合作基金（CAF）

中国—东盟投资合作基金（以下简称“东盟基金”）是经国务院批准、国家发改委核准的离岸美元股权投资基金，由中国进出口银行连同国内外多家投资机构共同出资成立。

东盟基金主要投资于基础设施、能源和自然资源等领域，为中国及东盟地区的优秀企业提供资本支持。东盟基金资金募集的目标总规模为100亿美元。

东盟基金投资的主要项目包括：入股柬埔寨光纤通信网络公司帮助其发展全国性光纤网络及数字电视业务；收购位于泰国最大的深水港林查班港一码头资产组合的少数股

东权益；入股菲律宾第二大航运公司 Negros Navigation，并以其为主体，全面收购菲另一航运公司，合并后的公司成为菲国内客货航运的领军企业；入股亚洲钾肥集团，对其老挝钾盐矿项目进行开发建设等。

中国—东盟投资合作基金	
网址	http://china-asean-fund.com
电话	+852-31251800
传真	+852-31251700
邮箱	information@china-asean-fund.com
地址	香港中环街八号国际金融中心二期6713-6716 室

案例 11

东盟基金与中印尼企业合作开发印尼大型镍铁冶炼项目。2013 年，东盟基金与上海鼎信投资集团有限公司和印尼八星投资公司合作在印尼开发大型镍铁冶炼项目。该项目位于印尼苏拉威西岛中国—印尼经济合作区青山园区，建成后年产 30 万吨镍铁以供出口。该项目是东盟基金在印尼的第一个投资项目，也是其在东盟地区的第 9 个投资项目。

中国—中东欧投资合作基金[①]

2012 年 4 月，时任中国国务院总理温家宝在波兰出席首次中国—中东欧国家领导人会晤时正式提出，中国政府将发起设立中国—中东欧投资合作基金（一期），指定中国进出口银行为基金承办单位。中东欧基金（一期）封闭金额 4.35 亿美元，于 2014 年年初正式运营。基金二期于 2017 年设立并投入运营，规模为 10 亿美元。

基金采用有限合伙制形式在卢森堡注册成立，在波兰（华沙）、匈牙利（布达佩斯）、罗马尼亚（布加勒斯特）和克罗地亚（萨格勒布）均有办公室。

中东欧基金重点支持中东欧国家基础设施、电信、能源、制造、教育及医疗等领域发展，积极寻找盈利能力、风险管控能力强的企业和项目，投资模式采取股权投资，夹层债务或混合金融产品等多元化模式，单笔投资规模 1000 万 ~7000 万美元之间。目前，该基金已实施波兰地平线（Skyline）能源、格勒诺布尔（Grenoble）风电等多个重点项目，为中国—中东欧国家投资合作贡献了一份力量。

① 中国—中东欧投资合作基金 . http://www.china-ceefund.com.

中国—中东欧投资合作基金

网址	http://www.china-ceefund.com
电话	+48-669-898887
邮箱	office@china-ceefund.com
地址	68-70, Boulevard de la Petrusse, L-2320, Luxembourg 卢森堡 L-2320 大道，佩特鲁斯大道 68-70 号

中国—欧亚经济合作基金

中国—欧亚经济合作基金（以下简称“欧亚基金”）由习近平主席于 2014 年 9 月在上合组织杜尚别元首峰会期间宣布成立，是促进“一带一路”沿线国家发展合作的重要股权投资平台。欧亚基金主要投资于上海合作组织成员国、观察员国和对话伙伴国，未来将逐步扩展到丝绸之路经济带域内国家。基金首期规模为 10 亿美元，总规模为 50 亿美元，主要投资于能源资源及其加工、农业开发、物流、基础设施建设、信息技术、制造业等欧亚地区优先发展产业。

中国—欧亚经济合作基金

网址	http://www.china-eurasian-fund.com
电话	+86-10-56792900
传真	+86-10-56792960
邮箱	info@china-eurasian-fund.com
地址	北京市西城区复兴门内大街 28 号凯晨世贸中心东座 F3 层 E304-305

案例 12

欧亚基金投资巴基斯坦能源项目。欧亚基金联合中国机械设备工程股份有限公司、巴基斯坦安格鲁集团等投资建设了巴基斯坦塔尔煤田第一座坑口电站。该项目总装机 2×330MW，被列入“中巴经济走廊”首批优先实施项目清单。项目建成运营后将有效提高巴基斯坦供电能力，改善供电短缺局面。

中非发展基金

中非发展基金于 2007 年 6 月正式开业运营，由国家开发银行承办，旨在引导和鼓励中国企业对非投资，并在不增加非洲债务负担的情况下，通过投入资本金，以市场化方式增加非洲自身发展能力。总部设在北京，在南非、埃塞俄比亚、赞比亚、加纳及肯尼亚分别设有 5 家代表处。2015 年 12 月，习近平主席在中非合作论坛约翰内斯堡峰会上宣布为基金增资 50 亿美元，基金总规模达到 100 亿美元。

中非发展基金按照国际股权投资基金的操作模式，结合中国、非洲经济发展和产业调整方向，通过投资和咨询服务等方式引导和支持中国企业在非洲开展直接投资，帮助对非投资企业解决融资问题，寻找好的项目和合作伙伴。基金覆盖基础设施、产能合作、

农业民生、矿业等领域，主要项目包括：招商局尼日利亚 TICT 港口项目、海信南非家电园项目、一汽南非汽车组装厂、武汉人福制药马里糖浆和大输液现代化药厂项目等。①

中非发展基金

网址	https://www.cadfund.com
电话	+86-10-59892900，59892800
传真	+86-10-59566969
地址	北京市西城区复兴门内大街 28 号凯晨世贸中心东座 F10、F11

案例 13

中非发展基金投资中非棉业项目。中非发展基金与中国青岛瑞昌、青岛汇富共同出资设立中非棉业发展有限公司，在马拉维、莫桑比克、赞比亚及津巴布韦等国家开展棉花种植、加工和销售业务。项目以“公司＋农户”方式运作，充分调动了棉农的积极性，不仅带动了非洲各国棉花产业的发展，也给当地人民提供了充足的就业机会，带动了当地的经济发展。项目直接雇用当地员工 3300 余人，间接带动农户种植棉花 4 万 ~5 万户，惠及当地农户 20 余万户。

中非产能合作基金

2015 年 12 月 4 日，习近平主席在中非合作论坛约翰内斯堡峰会上宣布设立首批资金 100 亿美元的中非产能合作基金。2015 年末，中非产能合作基金在北京注册，由中国国家外汇储备持股 80%，中国进出口银行持股 20%。

中非产能合作基金是中长期开发投资基金，秉承“合作共赢，共同发展”的理念，通过与境内外企业和金融机构合作，以股权、债权等投资方式，坚持市场化、专业化和国际化运作，促进非洲“三网一化”建设和中非产能合作，覆盖制造业、高新技术、农业、能源、矿产、基础设施和金融合作等各个领域，促进中国与非洲共同发展、共享繁荣。

基金投资的主要项目包括：深圳传音控股公司股权投资项目、中国有色集团刚果（金）DEZIWA 铜钴矿项目、洛阳钼业收购 Tenke 铜钴矿股权项目、中信建设安哥拉铝合金型材厂项目、白银有色集团认购南非斯班一黄金有限公司增发股份等。

中非产能合作基金

网址	http://cafic.com.cn
电话	+86-10-66151699
传真	+86-10-66151727
邮箱	cafic@cafic.com.cn
地址	北京市西城区金融大街 9 号北楼 8 层

① 中非发展基金 . https://www.cadfund.com.

案例 14

中非产能合作基金投资埃塞—吉布提油气项目。中非产能合作基金参与投资的保利协鑫埃塞俄比亚—吉布提石油天然气项目，总投资 36.8 亿美元，被国家发改委列入“一带一路”项目储备库，同时被国家能源局列为“一带一路”重大能源项目。

2018 年 6 月，保利协鑫埃塞俄比亚—吉布提项目第一桶试采原油顺利产出。2019 年 1 月，中交产投与保利协鑫天然气集团就埃塞俄比亚—吉布提天然气项目正式签署《核心投资条款》，协议明确了中交产投将入股“埃塞俄比亚—吉布提天然气”项目上游，控股中下游。这是埃塞俄比亚首个生产天然气和原油并对外创汇的项目，也是“一带一路”非洲沿线最大能源项目。

中拉合作基金

2014 年 7 月，习近平主席在巴西访问期间正式宣布启动中拉合作基金。2015 年 4 月，国务院研究决定规模扩大为 100 亿美元，由中国进出口银行具体筹建，于 2016 年 1 月正式投入运营。

中拉合作基金致力于服务中拉全面合作伙伴关系，支持中国企业投资拉美地区，并通过股权、债权等方式投资于拉美及加勒比地区能源资源、基础设施建设、农业、制造业、科技创新、信息技术和产能合作等领域。

中拉合作基金	
网址	http://www.clacfund.com.cn
电话	+86-10-57902500
传真	+86-10-59566211
邮箱	investment@clacfund.com.cn
地址	北京市西城区复兴门内大街 28 号凯晨世贸中心东座 5 层 E506-507

第五篇　合规运营及经贸纠纷解决

1 境内合规

近年来，我国政府相关部门简政放权，推进境外投资便利化，同时也加强了对企业境外投资的合规管理，引导企业合理有序开展境外投资活动，防范和应对各类风险。对外投资企业要密切关注国内相关政策法规，准确把握政策导向，依法依规履行境外投资国内申报程序，以避免出现在境外工作完成后，因境内合规问题导致投资失败的风险。

1.1 相关政策法规

企业境外投资需要遵守的国内相关政策法规主要包括国家发展改革委、商务部、国资委、国家外汇管理局等部门制定的相关政策法规等。详见表 5-1。

表 5-1　企业境外投资需遵守的部分国内政策法规

序号	文件名称	发布机构	发布时间
1	《境内机构境外直接投资外汇管理规定》	国家外汇管理局	2009
2	《关于进一步改进和调整资本项目外汇管理政策的通知》	国家外汇管理局	2014
3	《关于境内居民通过特殊目的公司境外投融资及返程投资外汇管理有关问题的通知》	国家外汇管理局	2014
4	《境外投资管理办法》	商务部	2014
5	《关于进一步简化和改进直接投资外汇管理政策的通知》	国家外汇管理局	2015
6	《关于进一步推进外汇管理改革完善真实合规性审核的通知》	国家外汇管理局	2017
7	《中央企业境外投资监督管理办法》	国资委	2017
8	《关于进一步引导和规范境外投资方向的指导意见》	国家发展改革委、商务部、人民银行、外交部	2017
9	《企业境外投资管理办法》	国家发展改革委	2017
10	《民营企业境外投资经营行为规范》	国家发展改革委、商务部、人民银行、外交部、全国工商联	2017

续　表

序号	文件名称	发布机构	发布时间
11	《对外投资备案（核准）报告暂行办法》	商务部、人民银行、国资委、银监会、证监会、保监会、外汇局	2018
12	《境外投资敏感行业目录（2018）》	国家发展改革委	2018
13	《关于做好国内企业在境外投资开办企业（金融企业除外）核准初审取消后相关工作的通知》	商务部办公厅	2018
14	《企业境外经营合规管理指引》	国家发展改革委、外交部、商务部、人民银行、国资委、国家外汇管理局、全国工商联	2018
15	《对外投资备案（核准）报告实施规程》	商务部办公厅	2019

1.2 境外投资核准或备案

企业在开展境外投资前，应按照相关规定，主动向境外投资主管部门申请核准或备案。

国家发展改革委。根据国家发展改革委发布的《企业境外投资管理办法》（国家发展改革委 2017 年第 11 号令），对敏感类项目实行核准管理，对非敏感类项目实行备案管理。敏感类项目包括涉及敏感国家和地区的项目和涉及敏感行业的项目。

敏感国家和地区：与我国未建交的国家和地区；发生战争、内乱的国家和地区；根据我国缔结或参加的国际条约、协定等，需要限制企业对其投资的国家和地区；其他敏感国家和地区。

敏感行业：参见国家发展改革委 2018 年 1 月发布的《境外投资敏感行业目录（2018）》，包括武器装备的研制生产维修、跨境水资源开发利用、新闻传媒，以及《关于进一步引导和规范境外投资方向指导意见的通知》中限制企业境外投资的行业，例如房地产、酒店、影城、娱乐业、体育俱乐部、在境外设立无具体实业项目的股权投资基金或投资平台，详见表 5-2。

商务部。根据商务部发布的《境外投资管理办法》（商务部 2014 年第 3 号令），企业境外投资涉及敏感国家和地区、敏感行业的，实行核准管理；企业其他情形的境外投资，实行备案管理。实行核准管理的国家主要是与我国未建交的国家、受联合国制裁的国家。必要时，商务部可另行公布其他实行核准管理的国家和地区的名单。实行核准管理的行业主要是涉及出口我国限制出口的产品和技术的行业、影响一国（地区）以上利益的行业。

表 5–2　国家发展改革委相关规定

<table>
<tr><th>项目分类</th><th>境内企业直接开展投资</th><th>境内企业通过其控制的境外企业开展投资</th><th>具体内容</th></tr>
<tr><td>敏感类项目</td><td>核准（国家发展改革委）</td><td>核准（国家发展改革委）</td><td>1. 实行核准管理的，投资主体向核准机关提交项目申请报告并附具有关文件，项目申请报告应当包括以下内容：
● 投资主体情况；
● 项目情况，包括项目名称、投资目的地、主要内容和规模、中方投资额等；
● 项目对我国国家利益和国家安全的影响分析；
● 投资主体关于项目真实性的声明。
2. 核准机关应当在收到项目申请报告之日起 5 个工作日内一次性告知投资主体需要补正的内容。核准机关应当在受理项目申请报告后 20 个工作日内作出是否予以核准的决定。项目情况复杂或需要征求有关单位意见的，经核准机关负责人批准，可以延长核准时限，但延长的核准时限不得超过 10 个工作日，并应当将延长时限的理由告知投资主体。符合核准条件的项目，核准机关应当予以核准，并向投资主体出具书面核准文件。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">非敏感类项目</td><td>央企、大额：备案（国家发展改革委）

央企、非大额：备案（国家发展改革委）</td><td>央企、大额：报告（国家发展改革委）

央企、非大额：无需履行手续</td><td rowspan="2">1. 实行备案管理的，投资主体通过网络系统向备案机关提交项目申请报告并附具有关文件。项目备案表或附件不齐全、项目备案表或附件不符合法定形式、项目不属于备案管理范围、项目不属于备案机关管理权限的，备案机关应当在收到项目备案表之日起 5 个工作日内一次性告知投资主体。备案机关在受理项目备案表之日起7个工作日内向投资主体出具备案通知书。
2. 投资主体通过其控制的境外企业开展大额非敏感类项目的，投资主体应当在项目实施前通过网络系统提交大额非敏感类项目情况报告表，将有关信息告知国家发展改革委。投资主体提交的大额非敏感类项目情况报告表内容不完整的，国家发展改革委应当在收到之日起 5 个工作日内一次性告知投资主体需要补正的内容。</td></tr>
<tr><td>非央企、大额：备案（国家发展改革委）
非央企、非大额：备案（省级发改委）</td><td>非央企、大额：报告（国家发展改革委）
非央企、非大额：无需履行手续</td></tr>
</table>

注：“大额”指中方投资额在 3 亿美元及以上。

2018 年 1 月，商务部等有关部门共同发布《对外投资备案（核准）报告暂行办法》（商合发［2018］24 号），加强对外投资信息统一汇总和事中事后监管。2019 年 5 月，商务部制定《对外投资备案（核准）报告实施规程》，明确了相关工作细则，要求投资主体按照“凡备案（核准）必报告”的原则履行对外投资报告义务，包括定期报告境外企业合规建设、基本经营状况、投资障碍等情况。

1.3 境外直接投资外汇管理

根据国家外汇管理局相关规定，企业境外直接投资获得境外投资主管部门核准或备案后，由银行按照《直接投资外汇业务操作指引》直接审核办理外汇登记，国家外汇管理局及其分支机构通过银行对外汇登记实施间接监管。2017 年 1 月，国家外汇管理局发布《关于进一步推进外汇管理改革完善真实合规性审核的通知》（汇发〔2017〕3 号），要求境内机构在办理境外直接投资登记和资金汇出手续时，除按规定向银行提交相关审核材料外，还应说明投资资金来源与资金用途（使用计划）情况，提供董事会决议（或合伙人决议）、合同或其他真实性证明材料，从而进一步加强对境外直接投资真实性、合规性的审核，详见表 5-3。

表 5–3　国家外汇管理局相关规定

银行直接办理的事项	境外直接投资前期费用登记	1. 境内机构（含境内企业、银行及非银行金融机构，下同）汇出境外的前期费用，累计汇出额原则上不超过 300 万美元且不超过中方投资总额的 15%。 2. 境内机构汇出境外的前期费用，应列入其境外直接投资总额。 3. 银行通过资本项目信息系统为境内机构办理前期费用登记手续后，境内机构凭《业务登记凭证》直接到银行办理后续资金购付汇手续。 申请材料： 1. 境外直接投资外汇登记业务申请表。 2. 营业执照（尚未办理“五证合一”的企业，还需提供组织机构代码证）。 3. 境外投资资金来源证明、资金使用计划和董事会决议（或合伙人决议）、合同或其他真实性证明材料。
		注意： 境内机构为其境外分支、代表机构等非独立核算机构购买境外办公用房的，需提交以下材料： 1.《境外直接投资外汇登记业务申请表》。 2. 境外设立分支、代表机构等非独立核算机构的批准 / 备案文件或注册证明文件。 3. 境外购买办公用房合同或协议。 4. 其他真实性证明材料。

续　表

银行直接办理的事项	境内机构境外直接投资外汇登记	银行要求的审核材料主要有： 1.《境外直接投资外汇登记业务申请表》。 2. 营业执照或注册登记证明及组织机构代码证（多个境内机构共同实施一项境外直接投资的，应提交各境内机构的营业执照或注册登记证明及组织机构代码证）。 3. 非金融企业境外投资提供商务主管部门颁发的《企业境外投资证书》；金融机构境外投资提供相关金融主管部门对该项投资的批准文件或无异议函。 4. 境外投资资金来源证明、资金使用计划和董事会决议（或合伙人决议）、合同或其他真实性证明材料。 5. 外国投资者以境外股权并购境内公司导致境内公司或其股东持有境外公司股权的，另需提供加注的外商投资企业批准证书和加注的外商投资企业营业执照。 6. 其他真实性证明材料。
	境内机构境外直接投资资金汇出	银行要求的审核材料主要有： 1. 业务登记凭证。 2. 资本项目信息系统银行端中打印的对外义务出资额度控制信息表。 3. 境外投资资金来源证明、资金使用计划和董事会决议（或合伙人决议）、合同或其他真实性证明材料。

特别提示

企业在开展境外投资前，应针对具体投资项目向相关部门确认具体流程及要求，特别是要及时了解国家关于企业境外投资的政策变化。此外，企业在核准或备案、信息报告、外汇登记等环节提供的材料，应确保其真实性、合法性和完整性，对于瞒报、漏报甚至提供虚假材料的，有关部门将视情节采取相应惩戒措施或依法追究法律责任。

2　在阿合规运营

2.1 劳工雇佣[①]

阿尔巴尼亚劳工主管部门是国家劳工监察局，主要法律为《劳工法》，该法详细规定了雇佣关系各方的权利、义务以及相关程序要求。

签订合同

根据《劳工法》，雇主应在雇员工作前与其签署雇佣合同，确立雇佣关系，法律另有规定的情况下，双方不得晚于雇员工作后 7 日签署雇佣合同。雇佣合同应以书面形式订立，如双方以口头形式订立应在合同订立之日起 30 天内转换为书面合同。雇佣合同应包括以下内容：双方信息、工作内容和工作场所、入职日期及工作时间、带薪假期、工资组成及支付日期、终止合同通知期限、集体合同内容等。

解聘

试用期内解聘。在阿工作试用期一般为 3 个月（雇佣合同另有约定除外），如需在试用期内终止雇佣关系，雇主或雇员中的任何一方应至少提前 5 日通知对方。

试用期后解聘。解聘工作年限为两年以下的员工，企业应至少提前 1 个月通知对方；解聘工作 2~5 年的员工，应至少提前两个月通知对方；解聘工作期满 5 年的员工，应至少提前 3 个月通知对方；以上通知期限合同另有约定的从其约定。

工时及休假

一般情况下，员工每天工作时间不得超过 8 小时，每周工作时间不得超过 40 小时，每周加班时间不得超过 50 小时。对于在晚 7 点至晚 10 点工作的员工，企业应额外向其支付不低于基本工资 20% 的加班费；在晚 10 点至第二天早 6 点期间工作的员工，企业应额外向其支付不低于基本工资 50% 的加班费。如员工加班后未申请调休，企业应额外向其支付不低于基本工资 25% 的加班费。

雇员每周连续休息时间不得少于 36 小时，法定节假日不得安排雇员工作。如在星期日或法定节假日安排员工工作，企业应额外向其支付不低于基本工资的 25% 作为加班费，或在一周之内安排调休。雇员每年年假不得少于 4 周，雇员在休假前应至少提前一个月通知雇主。

工资

根据阿尔巴尼亚国家统计局数据，2020 年第四季度，全国平均最低工资约为 55000 列克 / 月（约 540 美元 / 月），法定最低工资标准为 26000 列克 / 月（256.3 美元 / 月）。[②]

① 阿尔巴尼亚《劳工法》第 21、81、85、90、142 和 143 条。
② 阿尔巴尼亚国家统计局 . http://www.instat.gov.al.

外籍人员在当地工作

外籍人员在阿工作需持居留许可证和工作许可证。

居留许可证。外籍人员在 180 天内在阿持续居留超过 90 天时，必须申请居留许可。居留许可证期限分为 3 个月、6 个月、1 年、2 年、5 年和永久。

工作许可证。阿尔巴尼亚工作许可证分为 4 类（详见表 5-4），一般在申请人提交申请后 30 天内签发。

表 5-4　阿尔巴尼亚工作许可证分类[①]

类别		适用范围
A 类工作许可证	A1	雇员、职员等
	A2	季节工
	A3	外派人员
	A4	学生
	A5	边境就业者
	A6	职业培训
	A7	志愿者
	A8	高级雇员
	A9	运动员
	A10	家政工
	A11	赴阿探亲人员
B 类工作许可证	B1	自由职业者
	B2	投资人

续　表

类别		适用范围
C 类工作许可证	C1	处理案件
	C2	承包服务
D 类工作许可证	D1	永久工作许可

社会保障

阿尔巴尼亚社会与医疗保障金计划（Social Security and Health Contribution Scheme，SHC）由社会保险和医疗保险组成。最低社会保险金为工资总额的 24.5%，个人承担 9.5%，雇主承担 15%；最低医疗保险金为工资总额的 3.4%，个人和雇主分别承担 1.7%。[②]

2.2 财务及税务

财务会计制度

2018 年，阿尔巴尼亚议会发布财会年报新法案（法案号：25/2018），内容对标欧盟各类财报制度。[③]法案根据企业总资产、营业额和雇员数量等标准对企业规模进行了重新分类（见表 5-5），对各类财务文件的定义、起草与提交等做出新规定，并强化了国家会计委员会的职能。

① 阿尔巴尼亚移民信息网 . https://expatsinalbania.com.
② 普华永道 . https://www.pwc.com/al/en.
③ 毕马威会计事务所 . https://assets.kpmg.

表 5–5　企业规模分类

规模分类	分类标准[1]	
微型企业	满足右侧任意两项标准	● 总资产低于 1500 万列克（约 14.75 万美元） ● 年营业额低于 3000 万列克（约 29.51 万美元） ● 财报年度内雇员数量少于 10 人
小型企业	不属于微型企业范围，且满足右侧任意两项标准	● 总资产低于 1.5 亿列克（约 147.5 万美元） ● 年营业额低于 3 亿列克（约 295.1 万美元） ● 财报年度内雇员数量少于 50 人
中型企业	不属于小微企业范围，且满足右侧任意两项标准	● 总资产低于 7.5 亿列克（约 737.5 万美元） ● 年营业额低于 15 亿列克（约 1475.5 万美元） ● 财报年度内雇员数量小于 250 人
大型企业	满足右侧任意两项标准	● 总资产不低于 7.5 亿列克（约 737.5 万美元） ● 年营业额不低于 15 亿列克（约 1475.5 万美元） ● 财报年度内雇员数量不少于 250 人

中型以上公利实体及其监管机构须适用《国际财务报告准则》（IFRS），其他类型实体须适用《国家会计准则》，但也可自愿适用《国际财务报告准则》。[2]

税务

自 2021 年 1 月起，阿政府税改正式实施，所有在阿境内的交易将通过线上系统实时生成发票，并自动上传至税务局数据库。此次税改仅提升了报税便利性，不调整现有税务体系，也不影响纳税人商业活动。[3]

表 5–6　税改实施进度

时间	交易类型	发票类型
2021 年 1 月 1 日	纳税人与公共机构之间的非现金交易	强制适用 B2G 电子发票
2021 年 7 月 1 日	纳税人之间的非现金交易	强制适用 B2B 电子发票
2021 年 9 月 1 日	纳税人之间的现金交易	强制适用 B2C 发票报告

① 每三年提升分类标准，2028 年与欧盟标准保持一致。
② 毕马威会计事务所 . https://assets.kpmg.
③ 阿尔巴尼亚最新税改概览 . https://snitechnology.net.

居民纳税人开展经营活动过程中产生的所有利润必须开具发票。非居民纳税人在阿境内提供服务或向阿公共机构提供货物、服务时，应承担纳税义务并通过税务代表开具发票。[①]

特别提示

公民可通过扫描交易小票二维码的方式查看其所完成的交易是否已合法合规申报。

表 5–7　企业所得税报税要求[②]

纳税期间	日历年	
纳税申报	企业所得税申报截止日期为下一日历年的 3 月 31 日。	
所得税预缴税款	支付	每月 15 日或每季度末支付。
	金额计算	第一季度（1~3 月）所得税预缴税款是以前两年度的应税收入为税基，每月的预缴税款按照该会计期间前两年的所得税金额除以 12 计算。
		后三季度（4~12 月）所得税预缴税款是以上一会计年度所得税金额除以 12 计算。
逾期申报罚金	按未申报金额的 10% 处罚。	

2.3 知识产权保护

阿尔巴尼亚知识产权保护主管部门包括版权总局、[③]工业产权总局，[④]相关法律主要有《版权及相关权利法》《工业产权法》等。

版权

《版权及相关权利法》规定了文学、艺术、科学等的参与者在参与创作、生产、评估、使用、实验及开展商业活动过程中的权利和义务。该法规范的主体即在阿境内的自然人和法人，规范的标的即原创作品、衍生品及收藏品。同时，该法还适用于现场演出、声音登记、广播电视所演播的作品、娱乐节目或表演等。

作者对其创作的文学或艺术作品享有版权，保护期自作品创作之日起至作者去世后 70 年，合著作品版权保护期自创作之日起至最后一位合著者去世后 70 年，匿名作品名称的版权保护期自合法出版之日起 70 年。

① 阿尔巴尼亚最新税改概览 . https://snitechnology.net.
② 普华永道 . https://www.pwc.com/al/en.
③ 阿尔巴尼亚版权总局 . http://www.dda.gov.al.
④ 阿尔巴尼亚工业产权总局 . http://dppi.gov.al.

工业产权

工业产权包括版权、专利、商标、图章、原产地标识、工业设计、地理标识等，由工业产权总局依据《工业产权法》实施保护。该法对以下国家的自然人、法人同样产生约束力：

（1）阿加入的国际条约和公约的其他成员国；

（2）世界贸易组织成员国；

（3）与阿有相互或区域互惠条约的国家。

权利人可通过工业产权总局官网（http://dppi.gov.al）进行注册，相关申请可由权利人亲自提交，也可委托权利代理人提交。工业产权总局每年至少发布4次注册申请公告，企业可根据自身业务需要登录其官网查询。

特别提示

所有与专利或专利财产有关的合同必须采用书面形式签署。对专利或专利财产所做的任何变更须在工业产权总局登记。

2.4 数据及隐私保护

阿尔巴尼亚数据及隐私保护主管部门是阿尔巴尼亚信息和数据保护委员会，[①]相关法律主要包括《个人数据保护法》（见表5-8），适用的多双边条约有《关于自动处理个人信息的数据保护公约》《关于监管自动处理个人信息与数据跨境保护公约的附加议定书》。[②]阿《个人数据保护法》吸纳了欧盟《通用数据保护条例》的主要内容，重点监管以下主体的数据收集与处理行为：

（1）阿境内成立的数据控制者；

（2）在阿设立的领事馆及外交使团；

（3）通过阿境内设备掌控数据的境外控制者。[③]

特别提示

在保护国家和国防安全、打击违法犯罪过程中，公共机构所开展犯罪预防或司法活动须处理个人数据的，也受《个人数据保护法》管辖。[④]

表5-8　《个人数据保护法》规范的行为范围[⑤]

受管辖行为	不受管辖行为
（1）个人数据的收集、存储、披露、移转等行为	纯粹出于个人或家庭目的数据处理行为（例如个人电子日记，或包含家人和朋友信息的电子文件）。
（2）计算机、数据库等线上系统自动执行的数据处理	
（3）处理非自动处理的数据	关于公职人员公开的行政活动与职责范围的信息数据。
（4）其他数据收集处理行为	

① 阿尔巴尼亚信息和数据保护委员会 . https://www.idp.al.
② 阿尔巴尼亚信息和数据保护概览 . https://www.dataguidance.com.
③ 阿尔巴尼亚《个人数据保护法》第4条。
④ 同③。
⑤ 同③。

特别提示

数据控制者有义务在处理任何个人数据之前通知信息和数据保护委员会，并详细告知拟实施的数据处理行为、个人数据类别以及行为或数据类别的变化。[①]

2.5 贸易管制

主管部门

阿尔巴尼亚的贸易主管部门为财政和经济部以及国家出口管制局。财政和经济部主要负责经贸政策的制定与实施，开展对外经贸合作，执行多双边经贸协议以及市场监管等。[②]国家出口管制局隶属于国防部，主要负责出口管制政策的制定与实施，开展贸易监管等。[③]

贸易法规

相关的贸易法规主要有《商人和贸易公司法》《竞争法》和《反倾销反补贴法》等。

进出口管制措施

针对特定商品或物项的进出口，企业须向相关主管部门申请进出口许可，具体商品或物项包括：军用物项、放射性物质、两用物项、技术、前体细胞、毒品、废品废料、消耗臭氧层的物质、濒危动植物、文物等。相关主管部门包括国防部、卫生和社会保障部、旅游和环境部、文化部、财政和经济部等。

在进口方面，禁止进口武器、放射性物质、军民两用物品、垃圾（可回收、加工和利用的除外）、消耗臭氧层的物质、濒危野生动植物、毒品等。在出口方面，除废金属一项禁止出口外，其他商品出口均没有限制。对于食品、动植物等进出口，须按卫生、动植物防疫要求进行检验检疫，经检合格后方可进口或出口。阿尔巴尼亚的检验检疫按行业划分职责，基础设施和能源部负责工业品检验，农业和农村发展部负责农产品和食品类产品的检验。

贸易救济措施

为保护本国产业不受外国非公平国际贸易行为（如倾销或补贴）的损害，阿尔巴尼亚依据《反倾销反补贴法》对相关贸易救济措施进行了规定。

① 阿尔巴尼亚《个人数据保护法》第 21 条。
② 阿尔巴尼亚财政和经济部 . https://financa.gov.al.
③ 国家出口管管制局 . http://www.akshe.gov.al.

表 5–9　反倾销调查内容与措施[1]

调查内容	● 相关进口产品存在倾销情形，导致国内产业受到危害或损害； ● 倾销产品的出口价格低于相似产品在出口国市场的正常价格或成本价格； ● 采取反倾销措施不损害国内利益。
调查时间	● 一般情况下，不超过 12 个月； ● 特殊情况下，不超过 18 个月。
反倾销措施	● 征收临时反倾销税； ● 征收反倾销税； ● 出口商承诺加价； ● 其他措施。
措施期限	一般为 5 年。

表 5–10　反补贴调查内容与措施[2]

补贴种类	● 外国政府或公共机构提供的任何形式的财政支持； ● GATT 第 16 条规定的任何形式的收入或价格支持； ● 政府授予的其他利益。
发起调查	通常情况下，若数据信息充分，调查机关应在 45 天之内发起反补贴调查。
调查内容	● 商品出口国存在补贴行为，导致国内产业受到危害或损害； ● 相关进口商品从补贴中受益； ● 采取反补贴措施不损害国内利益。
反倾销措施	● 征收临时反倾销税； ● 征收反倾销税； ● 出口商承诺加价； ● 其他措施。
措施期限	一般为 5 年。

2.6 环境保护

阿尔巴尼亚环境主管部门以旅游和环境部为主，其他监管部门还包括基础设施和能源部、卫生和社会保障部、农业和农村发展部、内务部等多部门。

① 阿尔巴尼亚《反倾销反补贴法》第 3、34、36、40 和 42 条。
② 阿尔巴尼亚《反倾销反补贴法》第 11、27、34、36、40 和 42 条。

表 5–11　阿尔巴尼亚环境保护的相关法律

序号	立法领域	概述	涉及到的法律法规
1	环保领域	制定环境保护基本制度，明确国家环保政策与总体目标，制定政府、企业及个人的环保义务，规范相应环境行为的行政审批程序与行政、刑事责任等。	（1）《环境保护法》 （2）《野生动物保护与狩猎法》 （3）《渔业与生产法》 （4）《水资源法》 （5）《国有耕地、林地、草甸、牧场租赁法》
2	卫生领域	制定和执行与环境保护有关的卫生健康政策，并严格监管可能对环境产生影响的物质。	（1）《国家卫生检查法》 （2）《化学物质与制剂法》
3	矿产领域	制定矿产资源的开发、利用与保护政策。规范并监管资源的开发利用行为，对危害环境的行为采取处罚。	《矿产资源法》
4	能源领域	制定能源资源的开发、利用与保护政策，推进节能环保政策的实施，鼓励清洁能源的开发与利用，从严监管可能危害环境的能源开发行为。	（1）《节能法》 （2）《石油法》 （3）《油气及衍生品提炼、运输、销售法》 （4）《电力法》 （5）《天然气法》

案例 1

洲际油气严守环保高标准。洲际油气完成收购的班克斯油田属稠油油田，开采层系多、油藏品质复杂。洲际油气积极引进国内先进的开采技术以及价廉优质的器材产品，有效促进项目开发，大幅度降低成本。开采队一边打新井，一边发掘旧井的潜力，同时填平废井，恢复千疮百孔的地面，在欧洲环保标准下严控排放，并扶持周边农业的建设和发展。

启示

洲际油气是集技术、开发、加工、贸易于一体的中国油气公司，在阿严格遵守较高环保标准，保护当地环境，获得民众支持，同时，也将国内领先的石油开采技术与中国产品设备带到东欧，促进经贸发展。

2.7 反不正当竞争、反商业贿赂及反洗钱

反不正当竞争

阿尔巴尼亚主管反不正当竞争的部门为竞争管理局，反不正当竞争的主要法律是《竞争保护法》，该法参照欧盟竞争政策制定，主要规范横向或纵向经营协议、经营者集中、滥用市场支配地位以及其他排除或限制市场竞争行为。

横向或纵向经营协议。[①]经营者禁止签署以下具有排除或限制市场竞争效果的经营协议：

（1）直接或间接限制商品价格或交易条件；

（2）限制或控制产品产量、市场行情、技术研发、投资等；

（3）分割市场或原材料供应；

（4）相同交易条件下差别对待交易相对方；

（5）要求交易相对方承担与交易无关的附加义务。

滥用市场支配地位。[②]一个或多个经营者不得滥用其市场支配地位实施以下行为：

（1）直接或间接制定不公平交易价格或交易条件；

（2）限制产品产量、市场行情、技术研发；

（3）相同交易条件下差别对待交易相对方；

（4）要求交易相对方承担与交易无关的附加义务；

（5）设定价格门槛或其他规则阻碍竞争者进入或开拓相关市场；

（6）拒绝交易或拒绝许可；

（7）禁止其他经营者使用行为人的设施设备或交易网络，从而排除竞争。

经营者集中。见第三篇“2.2 兼并收购”章节。

反商业贿赂

2017 年政府批准司法部作为国家反腐败协调机构，在阿行使反贿赂调查、审查与执法职能。阿尔巴尼亚制定了多重法律打击腐败与贿赂行为，主要有宪法、刑法、刑事程序法、 选举法、公职人员法、反腐败公共合作法等。

主要腐败行为及处罚见表 5-12。

表 5-12　主要腐败行为及处罚[③]

腐败行为	行为内容	刑事处罚
商业行贿	直接或间接向企业各级管理人员、员工给予或承诺任何不正当利益，使其违反职责为或不为一定行为。	处以 3 个月至 3 年监禁
商业受贿	企业各级管理人员、员工直接或间接索取或收受任何不正当利益，并违反其职责为或不为一定行为。	处以 6 个月至 5 年监禁

① 阿尔巴尼亚《竞争法》第 4 条。
② 阿尔巴尼亚《竞争法》第 9 条。
③ 阿尔巴尼亚《刑法》第 164、244、245、259 和 260 条。

续　表

腐败行为	行为内容	刑事处罚
向公职人员行贿	直接或间接给予或向公职人员承诺任何不正当利益，使其违反职责为或不为一定行为。	处以 6 个月至 3 年监禁
公职人员受贿	公职人员直接或间接索取或收受任何不正当利益，并违反其职责为或不为一定行为。	处以 2 至 8 年监禁
向外国公职人员行贿	直接或间接给予或向外国公职人员、国际组织公职人员（包括外国及国际组织议员）承诺任何不正当利益，使其违反职责为或不为一定行为。	处以 6 个月至 3 年监禁
外国公职人员受贿	外国公职人员、国际组织公职人员（包括外国及国际组织议员）直接或间接索取或收受任何不正当利益，并违反其职责为或不为一定行为。	处以 2 至 8 年监禁
向国家级领导或地区议员行贿	直接或间接给予或向国家级领导或地区议员承诺任何不正当利益，使其违反职责为或不为一定行为。	处以 1 至 5 年监禁
国家级领导或地区议员受贿	国家级领导或地区议员直接或间接索取或收受任何不正当利益，并违反其职责为或不为一定行为。	处以 4 至 12 年监禁

反洗钱

阿尔巴尼亚反洗钱主管部门是阿尔巴尼亚银行，主要法规是《洗钱与资助恐怖主义预防法》。

企业反洗钱合规审查步骤：

第一步，根据合规风险审查评估要素（见表 5-13），对交易相对方及业务关系进行实时监督。

第二步，一旦发现潜在合规风险，要立刻采取措施对潜在风险进行分析评估。及时联系交易方了解情况，收集补充信息资料，以充分评估风险。

第三步，必要时，主管部门负责采取必要措施阻却、消除风险。

表 5-13　反洗钱合规风险审查评估要素[①]

风险要素	具体描述
地区风险	按照交易相对方或中间人所在国别或地区进行风险分类和评估。例如：联合国制裁国家所在地区风险较高

① 阿尔巴尼亚《洗钱与资助恐怖主义预防法》附件 1。

续　表

风险要素	具体描述
交易相对方风险	对交易相对方的业务情况、交易目的、历史行为等综合评估，判断风险等级。例如：是否有被制裁记录，是否为代理人，是否为军火商，相对方自然人身份背景等
产品、服务风险	对具体交易的产品、提供的服务进行风险评估。例如：是否提供跨境银行服务、是否提供新兴服务，是否开设共管账户及其有价证券在线交易情况等
其他风险评估要素	例如：开设银行账户目的，交易标的金额，相对方为国有控股机构，业务持续时间，资金来源，交易文件公证件等。

2.8 社会责任

中国企业在阿尔巴尼亚开展投资合作，应当承担相应的社会责任，包括妥善处理与生产活动有关的资源、安全、环保、劳工等问题，同时注重与当地同行业企业的和谐相处。

图 5–1　负责任的企业行为

主动承担社会责任

中国企业可在自己能力范围内积极回馈当地社会，例如向孤儿院捐献财物、赞助当地体育赛事等。此外，中国企业不应做有违当地法律和社会公德的事情，营造良好的民族形象、企业声誉与品牌形象，促进中阿两国关系长期友好发展。

注重舆论宣传

为提高中国企业在当地社会的公众形象，企业要以平等、信任、尊重、真诚的态度面对当地媒体，与媒体形成良性互动的和谐关系。企业在重大并购、涉及社会敏感问题时，特别是遭遇不公正的舆论压力时，应注重宣传引导，通过媒体与大众交流。中国企业应不断完善信息披露制度，在网站上及时公开有关信息，获得当地媒体和民众的信任和支持。

传播中国文化

中国传统文化博大精深，随着中阿两国交往日益密切，不少阿尔巴尼亚民众和企业加深了对中国文化的了解，并抱有浓厚兴趣。中国企业在阿投资时宜将中国文化同“入乡随俗”有机结合起来，在投资合作、融入社区的过程中，主动介绍中国传统文化，以便阿国人民更好地了解中国企业的投资理念和目的。企业还可结合中国传统节日，以合适的方式与当地员工甚至社区共同庆祝，增进彼此感情，营造有利于企业发展的外部环境。

案例 2

光大集团不断拉动当地就业创造福利。光大集团收购地拉那国际机场后，不断改善和提升机场运营现状，公民出行可选航班增多、票价亲民，民众称赞不已。随着机场收入的逐年增长，光大集团积极为机场员工谋福祉，提高员工工资，年终奖金激励，员工幸福感提升。机场共有 300 多名本地员工，旺季还会额外聘用 500 人，机场建设升级也带动了餐饮、购物、停车等服务消费，直接拉动周边就业人数超过 2000 人。

启示

光大集团将中国经营管理标准融入地拉那国际机场的运营中，机场收入增加，员工福利提升，区域就业与经济水平提升，全社会为机场的发展壮大自豪。民众坚信在中资企业带领下，机场将继续发展和壮大，更好地满足国内外旅客的需求。

3　经贸纠纷解决

3.1 诉讼

阿尔巴尼亚诉讼为三审终审制，企业如在阿发生商事争议，可先向一审法院提起诉讼请求，如对一审判决不服，可向上诉法院申请上诉，如对上诉法院判决仍不服，可向最高法院申请再审。

根据阿尔巴尼亚《司法体系组织法》，宪法法院仅受阿尔巴尼亚宪法管辖，不作为司法体系中的一级法院。公民正当权益受到侵害时，如穷尽所有法律维权途径后权利仍得不到保障，可向宪法法院提起诉讼。

表 5–14　阿尔巴尼亚诉讼程序概况

法院级别	程序
一审法院	（1）提起诉讼
	（2）诉前准备
	（3）法庭审判
	（4）法院判决

续　表

法院级别	程序
上诉法院	（1）提起上诉
	（2）案件听证
	（3）法院判决
最高法院	（1）申请再审
	（2）案件听证
	（3）法院判决

3.2 仲裁

阿尔巴尼亚尚无独立的商事仲裁机构，民事诉讼法中关于商事仲裁的法律规则已于2017 年废止，目前仲裁领域无国内立法。在阿经营如有仲裁需求，可选择国际商会仲裁院等国际仲裁机构，或选择邻国仲裁机构。阿尔巴尼亚在执行外国仲裁裁决方面力度较大，2000 年阿尔巴尼亚先后成为《纽约公约》和《欧盟国际商事仲裁公约》缔约国，当事人可向阿上诉法院申请执行外国仲裁裁决。

4 中国贸促会经贸纠纷解决特色服务

4.1 国际商事争端预防与解决组织

随着“一带一路”建设的逐渐深入，为响应国际社会呼声，在中国贸促会推动下，中国国际商会联合“一带一路”建设参与国相关工商会、法律服务机构等按照共商、共建、共享原则共同发起国际商事争端预防与解决组织。作为第二届“一带一路”国际合作高峰论坛重要成果，2020 年 10 月 15 日，该国际组织正式成立。该国际组织为非政府间、非营利性国际社会团体，将为境内外企业提供包括宣传培训、对话磋商、合规建设、预警防范、标准合同制定、调解、仲裁等国际商事争端预防和解决多元化、“一站式”服务，依法保护企业合法权益， 营造高效便捷、公平公正的营商环境。

4.2 商事仲裁

一般商事仲裁

商事仲裁是中国贸促会最早开展的商事法律业务。1954 年 5 月，中国贸促会经中央人民政府政务院批准，成立了中国第一家涉外仲裁机构—中国国际经济贸易仲裁委员会（以下简称“贸仲委”）。经过多年的发展，贸仲委已成为世界上最具影响力的常设商事仲裁机构之一，独立公正地解决国内外经济贸易争议及国际投资争端。贸仲委总部设在北京，在加拿大、奥地利、中国香港、深圳、上海、天津、重庆、杭州、武汉、福州、西安、南京、成都、济南均设有分支机构。除传统商事仲裁服务外，还为当事人提供网站域名、网上仲裁、调解、投资争端解决等多元化争议解决服务，以及粮食、工程建设、金融等行业争议解决服务等。

海事仲裁

1959 年 1 月，中国贸促会经国务院批准，成立了中国海事仲裁委员会（以下简称“海仲委”），海仲委是目前中国最有影响力、最具权威的涉外海事仲裁机构。中外企业在航运金融、航运保险、物流、航空、涉海（水）上工程、海洋资源开发等海事领域的争议均可向海仲委申请仲裁。海仲委总部设在北京，在上海、天津、重庆、深圳、香港、福建设有分会，在浙江等地设有自贸区仲裁中心，在大连、天津、青岛、宁波、广州、舟山等城市设有办事处。

4.3 知识产权保护

中国贸促会自 1957 年起开展知识产权服务，是中国最早开展涉外知识产权服务的机构，为中外企业在专利、商标、著作权域名、商业秘密、商业外观、不正当竞争等知识产权相关领域提供咨询、申请、调解、行政保

护和诉讼服务。中国贸促会下设中国贸促会专利商标事务所、中国专利代理（香港）有限公司、中国贸促会知识产权服务中心等三家知识产权代理和维权机构，在北京、纽约、东京、慕尼黑、日内瓦、马德里、中国香港、上海、广州、深圳设有分支机构。

专利服务

- 现有技术检索及可专利性分析
- 准备和办理专利申请
- 发明、实用新型、外观设计
- 专利复审与无效事务
- 专利侵权纠纷的司法诉讼、行政解决以及海关保护措施
- 专利海关备案
- 专利检索、监视、侵权分析、企业并购中的尽职调查等
- 专利许可与技术转让

商标服务

- 商标事务性咨询
- 商标申请前查询及提供可注册性分析
- 商标查询、监视及广告
- 商标注册申请与续展
- 商标异议、评审和行政诉讼
- 商标许可与转让
- 商标侵权司法诉讼、行政查处及相关法律事务
- 商标海关备案
- 商标、品牌战略设计

其他知识产权相关服务

- 办理著作权和计算机软件登记
- 代理著作权许可或转让合同谈判和签约
- 办理著作权侵权诉讼及相关法律事务
- 代理著作权海关备案
- 提供与反不正当竞争和商业秘密保护有关的法律咨询服务
- 提起侵权诉讼及处理相关的法律事务
- 为技术贸易提供技术、法律、贸易方面的咨询服务
- 代理技术贸易合同谈判和签约
- 域名注册与争议
- 集成电路布图设计登记

4.4　“两反一保”服务

随着中国“一带一路”建设和企业“走出去”深入推进，企业面临的反倾销、反补贴、保障措施（“两反一保”）等案件日益增多，中国贸促会为企业提供“整链条、全覆盖”的经贸摩擦应对服务。在立案前，代表企业与国外商协会开展产业对话，消除分歧；在案件应对期间，组织行业企业积极开展游说应对工作；在中国企业受到国外“两反一保”措施后，帮助企业在国外法院提起司法救济诉讼，代表行业向外国政府反映情况。目前，中国贸促会已在全国设立 102 家贸易摩擦预警机构，建立起较为完整的经贸摩擦预警体系，不仅涵盖了大部分省市区，且覆盖了钢铁、重型机械、茶叶、平衡车行业、特种纸行业、电动工具行业、管道装备

行业、陶瓷行业等几十个经贸摩擦重点多发行业。中国贸促会商事法律服务中心负责“两反一保”相关业务。

4.5 商事认证服务

中国贸促会的商事认证业务主要包括签发中国出口商品原产地证明书、出具商事证明书和人力不可抗力证明书、签发暂准进口货物通关（ATA）单证册以及代办涉外商事文件领事认证等内容。中国贸促会商事认证中心负责统筹协调全国贸促系统300多家商事认证签证机构开展相关业务，每年签发各类证书约450万份，每年为企业减免费用约2亿元，显著提升了贸易便利化水平。2019年，中国贸促会商事认证中心还启动了企业信用服务平台，在国内外建立了广泛的企业信用调查渠道，建立了国际经贸领域失信企业数据库，为中外企业提供信用公共服务，帮助企业防范国际经贸领域的商业信用风险。

4.6 商事调解服务

商事调解是一种非对抗的争议解决方式，主要解决中外当事人在经济、贸易、金融、投资、技术转让、承包工程、运输、保险以及其他商事、海事方面的争议。中国贸促会于1987年经国务院批准成立了中国贸促会/中国国际商会调解中心，可根据当事人之间的调解协议受理案件，如没有调解协议，经一方当事人申请在征得他方当事人同意后也可受理。调解中心已在全国各地设立分会调解中心近50家，还与部分国际调解机构成立了联合调解中心。

4.7 合规建设服务

2018年1月，中国贸促会设立全国企业合规委员会（以下简称“合规委员会”），具体业务由中国贸促会商事法律服务中心负责运作。这是迄今国内成立最早、服务企业合规建设最权威最全面并具有广泛代表性的专业合规组织机构。合规委员会特色服务包括企业合规体系建设、合规培训、合规风险管控方案设计、在线合规咨询、资信查询等信息服务。

4.8 其他相关服务

境外投资全流程“一站式”综合服务

通过在130个国家建立的300多个多双边合作机制搭建了全球综合服务网络，针对企业在境外投资中遇到的问题，为企业境外投资提供涵盖投资前期、中期、后期的全流程法律服务，并为企业的境外投资项目提供包括法律服务、海外项目对接、商务考察、税务咨询、融资方案等在内的“一站式”综合服务。

企业信用公共服务

在国内外建立了广泛的企业信用调查渠道，建立了国际经贸领域失信企业数据库，为中外企业提供信用公共服务，帮助企业防范国际经贸领域的商业信用风险。

中国国际经济贸易仲裁委员会

电话	+86-10-82217788，64646688
传真	+86-10-82217766，64643500
邮箱	info@cietac.org
地址	北京市西城区桦皮厂胡同 2 号 国际商会大厦 6 层
邮编	100035

中国海事仲裁委员会

电话	+86-10-82217900 +86-10-82217767/7923/7735
传真	+86-10-82217966
邮箱	cmac@cmac.org.cn
地址	北京市西城区桦皮厂胡同 2 号 国际商会大厦 16 层
邮编	100035

中国国际贸易促进委员会
专利商标事务所

电话	+86-10-66412345，68516688
传真	+86-10-66415678，66413211
邮箱	mail@ccpit-patent.com.cn
地址	北京市复兴门内大街 158 号 远洋大厦 10 层
邮编	100031

中国国际贸易促进委员会
中国国际商会调解中心

电话	+86-10-82217081
传真	+86-10-82217052
邮箱	adr@ccpit.org
网址	http://adr.ccpit.org/CH/Index/index.html
地址	北京市西城区桦皮厂胡同 2 号 国际商会大厦 4 层
邮编	100035

中国国际贸易促进委员会
知识产权服务中心

电话	+86-10-82217309
传真	+86-10-82217304
邮箱	iprsc@ccpit.org
地址	北京市西城区桦皮厂胡同 2 号 国际商会大厦 14 层
邮编	100035

中国国际贸易促进委员会
商事法律服务中心

电话	+86-10-82217056/7055/7151
传真	+86-10-82217055
邮箱	iprsc@ccpit.org
地址	北京市西城区桦皮厂胡同 2 号 国际商会大厦 4 层
邮编	100035

中国专利代理（香港）有限公司

电话	+852-28284688
传真	+852-28271018
邮箱	patent@cpahkltd.com
网址	https://www.cpahkltd.com
地址	香港湾仔港湾道 23 号 鹰君中心 22 字楼

案例 3

商标侵权纠纷案。阿乐斯公司是依据德国法律成立的法人企业，专业从事生产设计、制造和销售各种隔热、绝热材料。阿乐斯公司申请注册了多项商标，是“福乐斯”“Armaflex”等商标的持有人。阿乐斯公司发现，杭州阿乐斯福乐斯公司在其保温绝缘材料上单独使用了“阿乐斯福乐斯”。同时，该公司的英文名称“Hangzhou Armacell Armaflex Commerce Co., Ltd.”也使用了阿乐斯公司所拥有的“Armacell”和“Armaflex”商标。中国贸促会专利商标事务所接受阿乐斯公司的委托，向法院提起诉讼并胜诉，有效维护了阿乐斯公司的合法权益、形象及声誉。

案例 4

专利权权属纠纷案。此案涉案专利属发明专利，为胜德国际研发股份有限公司所有。北京突破电气公司认为该专利与两公司联合开发的某专利类似，权利应归属于突破电气公司。中国专利代理（香港）有限公司受胜德国际公司的委托，对专利的技术特征进行了深入分析，认为该专利并非联合开发专利的简单叠加，且与联合开发专利无直接关联。相关诉讼请求得到了法院支持，维护了委托人的合法权益。

案例 5

应对美国铁质机械传动部件“双反”案。2015 年 10 月 28 日，美国 TB Wood's Incorporated 公司向美国商务部和美国国际贸易委员会提出申请，要求对进口自中国的部分铁制机械传动部件发起“双反”调查。中国贸促会企业权益保护中心认真分析案件特点，积极开展发动企业、法律抗辩、游说施压等相关工作。在各方共同努力下，美起诉方五次缩小涉案产品范围，涉案金额由近 3 亿美元缩减至约 2000 万美元，美国国际贸易委员会最终作出无损害裁决。我方应对工作取得完胜，维护了年均 3 亿美元的出口市场。

案例 6

通过调解—仲裁联合机制解决争议。某大型国有 A 公司与某民营 B 公司就海外工程项目款项发生争议，B 公司多次向 A 公司提出补偿前期投入款项，但是由于当事双方之间就标的工程项目仅有口头上的约定，故 A 公司对前期 B 公司所投入的金额存在严重的分歧。B 公司尝试了多种手段去追讨款项甚至包括上访，均无果。后 B 公司向中国贸促会调解中心提出调解申请，调解中心就此事联络 A 公司，向其普及了调解的作用和优势，A 公司同意进入调解。通过调解中心与相关仲裁委员会建立的调解—仲裁联合机制，以和解协议为基础，由仲裁委员会制作了裁决书，为本次调解画上了圆满的句号。

案例 7

承运人无单放货案。河北某公司与巴西买方签订了买卖协议，约定支付方式是 D/P，贸易术语 FOB，承运人由巴西买家指定。货物从中国天津港海运发出后，河北公司随即将全套正本提单交付给托收行，委托其代收货款。货物到港后，巴西买家因经营不善，面临破产重组，不能及时付款赎单。河北公司得知这一消息后，立即告知承运人，提醒其妥善保管货物，可能需要运回。此时承运人告知该河北公司，货物已经被巴西买方凭副本提单提走。中国贸促会商事法律服务中心代理该河北公司向承运人提起索赔并胜诉，河北公司获全部货款及利息赔偿。

案例 8

敦促履约案。美国公司在收到陕西某公司发送的产品后，发函称产品存在质量问题。这批产品在量产之前经美国公司检测并出具了检测合格报告。陕西公司认为，美国公司此举为恶意拖欠货款。中国贸促会调解中心接到投诉后，迅速向美国公司发送敦促函，促使美方同意签署和解协议，帮助陕西公司减少了不必要的损失。

第六篇　在阿尔巴尼亚工作生活基本信息

1 入境及居留

1.1 签证

签证类别

短期签证。阿尔巴尼亚的短期签证为C类签证，有效期为任意180天内不超过90天，自首次入境之日起算。C类签证可签发单次入境、两次入境和多次入境。[①]

长期签证。阿尔巴尼亚的长期签证为D类签证，任意180天内在阿停留超过90天的，应申请D类签证。持D类签证可申请居留许可。D类签证可签发单次入境、两次入境和多次入境。[②]

办理流程

自2017年5月起，所有签证申请均应在线办理，网址：http://www.punetejashtme.gov.al/en/services/consular-services-online。具体办理流程详见表6-1。[③]

表6-1 签证办理流程

步骤	具体事项
流程一	（1）完成在线申请
	（2）支付签证申请费（中国公民免签证费）
	（3）申请材料及信息审查
	（4）材料查缺补正
流程二	（1）通知申请评估结果
	（2）申请经批准，申请人赴使领馆现场取签
	（3）申请未批准，通知申请人签证未批准并说明理由

申请材料

具体签证申请材料详见表6-2。[④]

① 阿尔巴尼亚驻华大使馆. http://www.ambasadat.gov.al.
② 同①。
③ 同①。
④ 同①。

表 6–2　主要申请材料

C 类签证申请材料	D 类签证申请材料
签证申请表	
近六个月内的彩色证件照	
有效期在 3 个月以上的护照复印件	
健康保险	
18 岁以下申请人须提交监护人同意证明	
赴阿旅游须提交以下资料： ● 往返机票、船票或车票预定证明 ● 酒店预定证明 ● 经济能力证明	参加经贸活动或赴阿工作须提交以下资料： ● 邀请函及邀请人身份证明 ● 经济能力证明 ● 可参加相应活动的能力证明 ● 阿官方签发的工作许可（如适用）
参加经贸活动须提交以下资料： ● 邀请函及邀请人身份证明 ● 相关活动的证明 ● 经济能力证明 ● 工商登记证明	赴阿留学须提交以下资料： ● 阿教育机构的录取证明 ● 可承担学费、生活费的经济能力证明 ● 在阿住宿证明 ● 语言能力证明
外交出访须提交以下资料： ● 照会 ● 邀请函	外交出访须提交以下资料： ● 照会 ● 邀请函

1.2 居留证

居留证类型

阿尔巴尼亚居留证分为“A”“B”“C”三类（见表 6-3）。[①]‘

表 6–3　居留证分类及特点

类别	特点
A 类居留证	一次性居留证，不可续签，有效期内不得离境。
B 类居留证	可续签，有效期内可离境，但离境时间不得超过 6 个月。
C 类居留证	永久有效，离境时间不得超过 12 个月。

① 阿尔巴尼亚投资信息网 . https://invest–in–albania.org.

特别提示

在阿长期居留满5年的，可申请C类居留证，但5年期间内，申请人离境时间不得连续超过6个月，或累计超过10个月。

办理流程

申请人可通过阿尔巴尼亚政府服务线上平台申请办理居留证，网址：www.e-Albania.al。具体流程包括：

（1）在线提交申请；

（2）上传相关文件；

（3）通知现场提交相关文件原件。如申请不符合要求，主管机构将通知重新提交申请；

（4）签发居留证。

一般情况下，居留证办理时间自申请提交之日起不超过55天。[①]

申请材料

具体申请材料可在阿尔巴尼亚政府服务线上平台查询。[②]

1.3 注意事项

外国公民持有有效的申根多次签证，首先入境申根区国家后，可申请免签进入阿尔巴尼亚，入境后允许停留的时间不能超过申根签证剩余的停留天数，离境时所持申根签证须仍在有效期内。[③]

2 租房

2.1 租用办公用房

阿尔巴尼亚不同地区的办公楼设施及条件有所不同，地拉那州经济较为发达，该地区办公楼条件较好，因而租金或房价也高于其他地区。以地拉那市为例，较为昂贵的区域有Former Block、Artistic Lyceum等，议会附近区域办公楼租金也较高，这些地区办公室租金均高于5.8美元/月/平方米，Elbasani大街的办公室租金达11.7美元/月/平方米。[④]租用厂房，以地拉那市为例，最低租金约为每月每平方米300列克（约合2.4美元），市郊及其他城市约100~200列克（约合0.8~1.6美元）。

① 阿尔巴尼亚投资信息网. https://invest-in-albania.org.
② 同①。
③ 中国领事服务网. http://cs.mfa.gov.cn.
④ 同①。

近年来综合楼宇开发模式逐步普及，一栋大楼里既有住宅，也有商户及其他机构。同时，一套公寓既可以作为生活住宅，也可作为办公场所，承租人根据需要以及房屋实际情况使用房屋，房屋所有人按月或按每平方米的价格向承租人收取租金。[①]部分楼宇仅作为办公楼使用，如地拉那 ABA 大厦、Vaso Pasha 大厦、双子大厦等。

2.2 租用住宿用房

在阿尔巴尼亚租用住宿用房与租用办公用房类似，首先要选择房屋所在地区，不同地区租金及房屋条件有所不同，以首都地拉那为例，市中心一居室公寓租金约为 350.5 美元 / 月，市郊一居室公寓租金约为 210.3 美元 / 月；市中心三居室公寓租金约为 701 美元 / 月，市郊三居室公寓租金约为 397 美元 / 月。[②]

2.3 主要租房中介机构

阿尔巴尼亚较为知名的房屋中介平台详见表 6-4。[③]

表 6-4　房屋中介平台

平台名称	网址
Albanian Real Estate	https://www.realestate.al
Albania Estate	http://www.albania-estate.com/en
Devinf	https://www.devinf.com
Property in Albania	http://albaniapropertygroup.com/en
Albania Prestige	https://www.albaniaprestige.com
Remax Albania	https://www.remax-albania.com
Tirana Real Estate	http://www.tiranarealestate-al.com/en
Albania One Real Estate	http://albaniaone.com
Rainbow Real Estate	http://www.rainbow.al
Century 21 Albania	http://www.century21albania.com/engb

① 阿尔巴尼亚投资信息网 . https://invest-in-albania.org.
② 世界城市生活消费水平评价网 . https://www.numbeo.com.
③ 同①。

2.4 租房注意事项

阿尔巴尼亚土地所有权问题较多，交易土地及房产需谨慎。为预防房产欺诈风险的发生，在阿租房应注意以下几点：

（1）在实地看房以及签署合同前，切勿向对方转账；

（2）现场检查房屋实际情况，特别是记录已存在的瑕疵；

（3）选择较为知名的房屋中介机构；

（4）确保房屋所有人信息真实，且有权处置房屋。

3 医疗及保险

3.1 医疗概览

阿尔巴尼亚医疗体系以公立医疗为主，公立医疗体系分为初级医疗保健（Primary Health Care，PHC）、二级医疗保健（Secondary Health Care）和三级医疗保健（Tertiary Health Care）。其中，初级医疗保健（PHC）由社区医疗中心、医疗点或综合医院提供，是最初级的医疗服务。二级医疗保健由州或市级医院提供。三级医疗保健由大学医院提供。除此之外，阿还设有军事医院和监狱医院。

阿尔巴尼亚私立医疗体系相对薄弱，私立医疗多以牙科和开药为主，少数私立医院可提供综合医疗服务。综合性私立医院大多集中在首都地拉那，如美国医院、德国医院等。[①]

3.2 医疗保险

阿尔巴尼亚医疗保险以强制医疗保险为主，商业医疗保险为辅。公司雇用当地员工应按照当地法律规定为其缴纳强制医疗保险，最低医疗保险金为工资总额的 3.4%，个人和雇主分别承担 1.7%，也可根据实际需要自行购买商业医疗保险。

3.3 就医与买药

就医

在阿尔巴尼亚就医一般首先向家庭医生问诊，拨打 0-800-4040 可查询个人家庭医生信息与联系方式。病人住院一般需家庭医生或专科医生申请。阿尔巴尼亚急诊电话为 127，也可通过 urgjenca.gov.al 网站查询就医信息或预约急诊。

① 外国人在阿生活信息网 . https://www.expatfinder.com.

买药

阿尔巴尼亚药店多为私人药店，绝大多数药品依赖进口。患者可持处方在各药店自行购药。

地拉那药店联系方式见表 6-5。

表 6-5　地拉那药店的联系方式[①]

药店名称	联系方式
Night Drug Store（24-hour Pharmacy）	地址：Bul.Zog1
	电话：+355-4-2222241
Alb Trade Farma	地址：Rr. Pjeter Bogdani No 25
	电话：+355-4-2250737
Megapharm	地址：Rr. Ismail Qemali No 32/1
	电话：+355-4-2245060
Penta Farm	地址：Rr.Hoxha Tasim No 52/1
	电话：+355-4-2232960

4　开设银行账户

4.1 开设个人账户

在阿开设个人账户，不同银行账户特点及流程手续相似，最主要的个人银行账户为活期账户和储蓄账户，不同银行还可开设学生账户、工资账户、退休账户、投资账户等。以国家商业银行（National Commercial Bank，阿最大商业银行）为例，活期账户和储蓄账户主要特点见表 6-6。

表 6-6　国家商业银行个人账户特点[②]

	活期账户	储蓄账户
主要用途	● 活期存取款 ● 进内外转账 ● 付款 ● 票据付款 ● 自动付款 ● 常行指示 ● 支付贷款 ● 信用卡还款	● 定期存款（利息较高） ● 无法用于日常付款 ● 无法用于账单支付

① 提拉那药店信息 . https://www.expatfinder.com.
② 国家商业银行 . https://www.bkt.com.al.

续　表

	活期账户	储蓄账户
账户登录途径	● 各服务网点柜台 ● 网上银行 ● 手机银行 ATM 机	
币种	● 列克 ● 欧元 ● 美元 ● 英镑 ● 加元 ● 瑞士法郎 ● 澳元	● 列克 ● 欧元 ● 美元 ● 英镑
账户费用	免费	● 开户免费 ● 账户最低存款要求：1500 列克（或 15 欧元、15 美元、15 英镑）
开户流程	● 各服务网点 ● 提交身份证明及要求提交的其他文件	● 各服务网点或网上银行开户 ● 提交身份证明及要求提交的其他文件

4.2 开设公司账户

不同银行企业账户特点及开设流程手续相似，一般均须在银行服务网点柜台开设，并根据银行要求提交申请材料。申请材料一般包括企业登记注册证明、税务登记证明、企业年度财报、企业章程等。大多数银行的企业账户可存取币种为列克、欧元、美元、英镑等。企业账户一般会收取一定管理费，费用比例根据企业开户情况及存款情况而定。有些银行会对企业账户每日存取款额度设限，以国家商业银行为例，每日存款金额上限为 90 万列克或 7000 欧元（约 8178.1 美元），每日取款上限为 15 万列克或 1000 欧元（约 1168.3 美元），如超过上述限额须银行审批方可操作。[①]

5　交通出行

5.1 购车

在阿尔巴尼亚，新车在车行购买，二手车一般在车行或二手车市场购买。车辆应在阿尔巴尼亚公路运输服务总局（General Directorate of Road Transport Service，GDRTS）登记注册，并办理保险。在购买二手车时，可在公路运输服务总局官网（www.dpshtrr.gov.al）查询车辆及车牌具体信息，如车辆权属信息、生产日期、里程数、技术信息等，并验证车辆是否为被盗车辆，是否发生过事故等。[②]

① 国家商业银行 . https://www.bkt.com.al.

② 阿尔巴尼亚投资信息网 . https://invest-in-albania.org.

5.2 驾车

驾照

在阿驾车应持有有效的本地驾照、欧盟驾照或国际驾照。

特别提示

满足以下条件之一的，可向阿公路运输服务总局申领阿尔巴尼亚驾照：

（1）持有外国驾照或国际驾照，且在阿居住满一年；

（2）持有欧盟任一成员国驾照，并持有阿居留许可。[①]

需注意，中国驻阿尔巴尼亚使领馆不负责签发、更新、延期国际驾照，申请人还需向具有国际驾照签发职能的国际组织申请国际驾照。

注意事项

在阿驾车应注意以下交规及交通习惯：

（1）右侧为行车道，左侧为超车道；

（2）右侧来车及紧急车辆享有优先路权；

（3）只有在紧急情况下或在乡间道路超车时才可鸣笛；

（4）驾驶员及乘车人员须系安全带；

（5）禁停区禁止停车；

（6）乡间道路限速通常为 40 公里；非乡间道路限速通常为 80~90 公里；高速公路限速为 110 公里。

特别提示

阿尔巴尼亚道路条件较差，尤其在乡间驾车须谨慎。另外在北部山区驾车时，因冬季山区天气条件恶略，应避免在雪天驾车出行。[②]

5.3 其他交通方式

公共汽车

因公共汽车票价低廉、支付方便（可在车上支付），且可随上随下，因此搭乘公共汽车是阿尔巴尼亚的主要交通方式。目前，仅地拉那市、都拉斯市、斯库台市、贝拉特市、科尔察市、发罗拉市有公共汽车运营，

① 普华永道 . https://www.pwc.com/al.

② 美国驻阿尔巴尼亚大使馆 . https://al.usembassy.gov.

单程票价约 40 列克（约 0.4 美元）每人。[①]

火车

阿尔巴尼亚客运火车班次稀少，仅地拉那市到都拉斯市开通客运班次，但车速慢，车厢条件较差，一般出行不建议搭乘火车。[②]

租车

地拉那市租车相对方便，赫兹租车（Hertz）等国际主要租车公司均在地拉那市设有营业点。在阿租车，价格便宜且车辆条件较好，轿车租金约 23 美元 / 天。一般情况下，租车价格均包含第三方责任险。

特别提示

因阿城市间私营巴士较多，很多没有运营牌照，因此城市间交通尽量选乘公共交通工具，如公共长途车、火车等。

① 阿尔巴尼亚出行建议 . https://www.lonelyplanet.com.
② 同①。

附录一

中国国际贸易促进委员会简介

中国国际贸易促进委员会（以下简称“中国贸促会”）成立于 1952 年，是中国对外开放领域重要的公共服务机构。经过 68 年的发展，中国贸促会已经成为党和政府联系经贸界人士、企业、团体的重要纽带，成为境内外工商界开展经贸交流合作的重要桥梁，并将致力于为全球工商界提供贸易投资促进服务和商事法律服务，代表中国工商界深度参与全球经济治理。

中国贸促会已在全球设立 30 个驻外代表处，与相关国家和地区的对口机构、国际组织建立了 300 多个多双边工商合作机制，初步形成辐射“一带一路”、面向全球的海外工作网络。在中国贸促会推动下，地方各级和行业贸促会数量已超过 1000 家。贸促会和贸促工作的有效覆盖面不断扩大。

站在新的历史起点上，中国贸促会将奋力推进新时代贸促事业高质量发展，着力打造具有中国特色的、充满活力的世界一流贸易投资促进机构，为推进国家治理体系和治理能力现代化、建设更高水平开放型经济新体制、推动构建人类命运共同体作出更大贡献。

中国贸促会网站

中国贸促会微信公众号“中国贸促”

中国国际商会网站

中国国际商会微信公众号“中国国际商会”

附录二

阿尔巴尼亚主要政府部门和相关机构联系方式

序号	机构名称	联系方式
1	内务部	www.punetebrendshme.gov.al
2	司法部	www.drejtesia.gov.al
3	财政和经济部	www.financa.gov.al
4	基础设施和能源部	www.energjia.gov.al
5	旅游和环境部	www.turizmi.gov.al
6	国家统计局	www.instat.gov.al
7	国家税务总局	www.tatime.gov.al
8	国家海关	www.dogana.gov.al
9	阿尔巴尼亚投资发展署	www.aida.gov.al
10	国家商业中心	www.qkr.gov.al
11	阿尔巴尼亚银行	www.bankofalbania.org

附录三

中国驻阿主要政府部门和相关机构联系方式

序号	机构名称	联系方式
1	中国驻阿尔巴尼亚大使馆	地址：Skenderbej Str.57,Tirana 电话：+355-4-2232385 网址：http://al.chineseembassy.org
2	中国驻阿尔巴尼亚大使馆经济商务处	地址：Skenderbej Str.57,Tirana 电话：+355-4-2253505 网址：http://al.mofcom.gov.cn

附录四

阿尔巴尼亚主要商协会联系方式

序号	商协会名称	联系方式
1	阿尔巴尼亚工商联合会	地址：Rr “Kavajes”, nr. 6，Tirane 电话：+355-4-4500221 网址：http://uccial.al
2	地拉那工商会	地址：Rr. e Kavajes, Nd.2, H.2，Tirane 电话：+355-4-5800932 网址：https://www.cci.al
3	阿尔巴尼亚—中国工商会	地址：Ismail Qemali Street，Business Center, Building 11, Suite 3F, Tirana 电话：+355-4-2258931 网址：www.sinocham.al

附录五

阿尔巴尼亚主要第三方服务机构联系方式

序号	机构名称	联系方式
1	普华永道会计师事务所	地址：Str. Ibrahim Rugova Sky Tower, 9/1 floor，Tirana 电话：+355−4−2242254 网址：https://www.pwc.com
2	德勤会计师事务所	地址：Rr. Faik Konica, Ndërtesa nr.6, Hyrja nr.7, Tirana 电话：+355−4−4517920 网址：https://www2.deloitte.com
3	安永会计师事务所	地址：Ibrahim Rugova" Str., Sky Tower, 6th floor,Tirana 电话：+355−4−2419571 网址：https://www.ey.com
4	毕马威会计师事务所	地址：Abdi Toptani Street Torre Drin, floor 3, 32/1，Tirana 电话 : +355−4−2274524 网址：https://home.kpmg
5	LPA 律师事务所	地址 : Rr. Themistokli Germenji t, Pegaso Buiding” 7th and 8th loor,Tirana 电话 :+355−4−2421234 网址 : http://www.lpalbania.com
6	DeaL Koka 律师事务所	地址：Blv. “Gjergj Fishta”, Nr. 1, Pallati “Edil Al”, 2/3/1，Tirana 电话：+355−4−2272591 网址：http://www.dealkoka.com

附录六

在阿尔巴尼亚主要中资企业一览表

序号	企业名称	联系方式
1	华为技术阿尔巴尼亚有限公司	+355-4-2229842
2	中兴通讯阿尔巴尼亚有限公司	+355-4-2229831
3	江西铜业阿尔巴尼亚 BERALB 公司	+355-67-6096084

附录七

阿尔巴尼亚大型展览会简介

序号	展会名称	简介	基本信息
1	地拉那国际博览会 （Tirana International Fair）	地拉那国际博览会自创办以来已举办 28 届，现已成为阿尔巴尼亚乃至巴尔干地区最具规模、最成熟、最受欢迎的经贸博览会。博览会得到国际展览联盟 UFI 认证。 博览会所涉领域包括商贸、经济、餐饮、文化等，吸引来自巴尔干及欧洲地区企业、专家及参观商参加，是中国企业打开巴尔干地区市场的重要跳板。 上届博览会共有 380 个参展商参展，吸引来自 25 个国家的来宾参观。	展会时间：2021 年 9 月 24–27 日 展会地点：地拉那国会宫（Palace of Congress） 展会周期：一年一届 主办方：Klik Ekspo Group 电话：+355–4–274209 网址：www.klikeksporoup.com
2	阿尔巴尼亚世界教育展 （World Education Fair Albania）	国际教育展是欧洲东南部地区最大的教育展会，旨在为学前儿童、中小学生、高校学生等众多求学人士提供更好的教育资源，促进地区教育水平的提高和发展。 展会为参展机构提供讲座与研讨平台，帮助求学人士与知名高校、中学以及暑期培训机构沟通对接。	展会时间：2021 年 10 月 9 日 展会地点：待定 展会周期：一年两届 主办方：Integral Group 电话：+359–8–84080068 网址：https://www.iwef.eu

附录八

阿尔巴尼亚投资数据主要来源

序号	机构名称	网址
1	国际货币基金组织	https://www.imf.org
2	WTO 地区贸易协定资料库	http://rtais.wto.org
3	联合国贸发会议	https://investmentpolicy.unctad.org
4	世界银行	https://www.worldbank.org
5	阿尔巴尼亚议会	http://www.parlament.al
6	阿尔巴尼亚总统办公室	https://kryeministria.al
7	阿尔巴尼亚总检察院	http://www.pp.gov.al
8	阿尔巴尼亚国家统计局	http://www.instat.gov.al
9	阿尔巴尼亚外交部	https://punetejashtme.gov.al
10	阿尔巴尼亚财政和经济部	https://financa.gov.al
11	阿尔巴尼亚国家商业中心	https://qkb.gov.al
12	阿尔巴尼亚银行	https://www.bankofalbania.org
13	阿尔巴尼亚金融管理局	https://amf.gov.al
14	阿尔巴尼亚投资发展署	www.aida.gov.al/en
15	阿尔巴尼亚竞争管理局	http://caa.gov.al
16	阿尔巴尼亚版权总局	http://www.dda.gov.al
17	阿尔巴尼亚工业产权总局	http://dppi.gov.al
18	阿尔巴尼亚投资信息网	https://invest-in-albania.org
19	中国外交部	https://www.fmprc.gov.cn
20	中国商务部	http://www.mofcom.gov.cn

附录九

案例索引

第三篇　中国企业对阿尔巴尼亚投资
1. 中国洲际油气股份有限公司收购加拿大班克斯公司……46
2. 光大集团收购地拉那国际机场案……47

第四篇　中国企业融资
1. 政策性银行为海外投资项目提供贷款支持……57
2. 商业银行为“走出去”企业提供跨境并购贷款服务……58
3. 境外中资企业通过内保外贷解决资金需求……59
4. 中信保为某非洲房建项目前期融资提供跨境担保……60
5. 红狮集团发行“一带一路”公司债券投资老挝项目……61
6. 蓝帆医疗通过定向增发募集跨国收购交易的配套资金……62
7. 珠海艾派克公司通过多元融资方式收购利盟国际……62
8. 海尔集团利用期权组合应对汇率风险……63
9. 安琪酵母埃及分公司获欧洲复兴开发银行贷款……65
10. 国际金融公司为新希望子公司提供优惠贷款……66
11. 东盟基金与中印尼企业合作开发印尼大型镍铁冶炼项目……70
12. 欧亚基金投资巴基斯坦能源项目……71
13. 中非发展基金投资中非棉业项目……72
14. 中非产能合作基金投资埃塞—吉布提油气项目……73

第五篇　合规运营及经贸纠纷解决
1. 洲际油气严守环保高标准……88
2. 光大集团不断拉动当地就业创造福利……92
3. 商标侵权纠纷案……98
4. 专利权权属纠纷案……98
5. 应对美国铁质机械传动部件“双反”案……99
6. 通过调解—仲裁联合机制解决争议……99
7. 承运人无单放货案……99
8. 敦促履约案……99

鸣　谢

《企业对外投资国别（地区）营商环境指南》由中国贸促会贸易投资促进部统筹编制，阿尔巴尼亚卷由中国贸促会商事法律服务中心组织编写，中国商务出版社进行排版审校。虽然我们力求完善，但由于时间仓促、水平所限，错误和疏漏在所难免，如有不当之处，欢迎批评指正。

在编写本卷过程中，我们参阅了中国外交部、中国商务部、阿尔巴尼亚议会、阿尔巴尼亚国家统计局、阿尔巴尼亚外交部、阿尔巴尼亚财政和经济部、阿尔巴尼亚国家商业中心、阿尔巴尼亚金融管理局、阿尔巴尼亚银行、阿尔巴尼亚投资发展署，以及联合国贸发会议、世界银行、世界贸易组织、国际货币基金组织等国际组织的公开信息，对此我们表示衷心感谢。